

# 2021年《北京市房屋修缮工程计价依据——预算消耗量标准》动态调整（第一期）

## 01 土建工程预算消耗量标准

### 第一册 土建建筑工程

| 页码  | 编号   | 调整内容                              | 调整前   | 调整后   |
|-----|------|-----------------------------------|---|---|
| 17  |      | 说明                                | 十、土方回填定额子目中不包括外购土。                                  | 十、土方回填子目中不包括外购土。                                  |
| 20  |      | 工程量计算规则                           | 附表三 基础施工所需工作面宽度计算表                                  | 调整后内容详见附表三 基础施工所需工作面宽度计算表                         |
| 24  | 2-13 | 单位                                | $m^3$   | $m^2$   |
| 26  | 2-17 | 机械                                | 9943000204 空压机 $3m^3/min$<br>0.1983                 | 0.0727  |
| 26  | 2-17 | 机械                                | 99330001 凤镐 0.3965                                  | 0.1453  |
| 47  | 3-41 | 材料 8001000102-1 普通干混砂浆 砌筑砂浆 DM7.5 | 0.4400  | 0.4010  |
| 53  |      | 说明                                | 2. 筏板基础的基础梁凸出板顶高度≤1.5m时，执行基础梁子目；高度>1.5m时，执行墙相应定额子目。 | 2. 筏板基础的基础梁凸出板顶高度≤1.5m时，执行基础梁子目；高度>1.5m时，执行墙相应子目。 |
| 57  | 4-2  | 人工 00010707 综合用工三类                | 1.198   | 0.935   |
| 209 |      | 说明                                | 一、本章包括瓦型材屋面、屋面防水、墙面防水、地面防水、刚性防水，共5节200个子目。          | 一、本章包括瓦型材屋面、屋面防水、墙面防水、地面防水、刚性防水，共5节201个子目。        |

| 页码          | 编号        | 调整内容                         | 调整前  | 调整后   |
|-------------|-----------|------------------------------|--|---|
| 209         |           | 说明                           | 七、屋面防水子目除特殊说明外，已综合附加防水层的工料，以及立墙防水层铺贴高度≤0.3m 的增加工日因素。               | 七、防水包括搭接，阴阳角、后浇带、集水坑、电梯井附加层，收口及施工损耗等。           |
| 210         |           | 工程量计算规则                      | 2. 不扣除单个面积≤0.3m <sup>2</sup> 以内孔洞及风帽底座、风道、屋面小气窗和斜沟所占的面积，上翻部分不增加面积。 | 2. 不扣除单个面积≤0.3m <sup>2</sup> 以内孔洞，相应上翻部分的面积不增加。 |
| 213         |           | 子目                           | -  | 增加：屋面保护层拆除砂石子目，位置及内容见附表                         |
| 221         | 8-47      | 材料                           | 15230005 玻璃丝布<br>03150526 钢板网                                      | 删除  |
| 269~<br>271 | 9-23~9-36 | 材料 13210002 耐酸砖              | 0.9770   | 1.0032  |
| 304         | 9-161     | 材料 1507010004 玻璃棉板<br>δ 50mm | 0.0510   | 1.0400  |
| 305         | 9-169     | 人工 00010501 综合用工二类           | 0.849  | 0.050   |
| 305         | 9-169     | 材料                           | 编码：8035000001<br>名称：6型复合隔声垫层 δ=50mm<br>消耗量：1.0150                  | 编码：8035000005<br>名称：6型多孔材料隔声垫层<br>消耗量：0.0508    |
| 305         | 9-170     | 人工 00010501 综合用工二类           | 0.007  | 0.005   |
| 305         | 9-170     | 材料                           | 编码：8035000001<br>名称：6型复合隔声垫层 δ=50mm                                | 编码：8035000005<br>名称：6型多孔材料隔声垫层                  |
| 313         | 10-10     | 人工 00010707 综合用工三类           | 1.092  | 0.758   |
| 313         | 10-10     | 机械                           | 99330001 凤镐 0.5664   | 0.3932  |

| 页码  | 编号          | 调整内容               | 调整前   | 调整后  |
|-----|-------------|--------------------|---|--|
| 313 | 10-10       | 机械                 | 9943000204 空压机 3m <sup>3</sup> /min<br>0.2832 | 0.1966   |
| 313 | 10-11       | 人工 00010707 综合用工三类 | 1.010   | 0.701  |
| 313 | 10-11       | 机械                 | 99330001 凤镐 0.5664                            | 0.3932   |
| 313 | 10-11       | 机械                 | 9943000204 空压机 3m <sup>3</sup> /min<br>0.2832 | 0.1966   |
| 315 | 10-15       | 人工 00010707 综合用工三类 | 1.040   | 0.723  |
| 315 | 10-15       | 机械                 | 99330001 凤镐 0.5664                            | 0.3932   |
| 315 | 10-15       | 机械                 | 9943000204 空压机 3m <sup>3</sup> /min<br>0.2832 | 0.1966   |
| 317 | 10-22、10-23 | 机械                 | 99330005 液压混凝土破碎炮                             | 删除   |
| 317 | 10-22、10-23 | 机械                 | 9901000501 挖掘机 1m <sup>3</sup>                | 990100020000 履带式单斗液压<br>挖掘机 1.6m <sup>3</sup> (带液压破碎锤) |
| 318 | 10-29       | 子目                 | 每增 10mm                                       | 每增减 10mm   |
| 322 | 10-41、10-42 | 机械                 | 99130009 车载式碎石撒布机                             | 删除   |
|     |             | 机械                 | 99130005 压路机 6~8t                             | 9913000500 双钢轮振动压路<br>机 8t                             |
| 337 |             | 说明                 | -   | 六、土方弃土分别执行渣土装<br>车、运距 1km 以内及运距每增<br>1km 子目。           |
| 337 |             | 工程量计算规则            | 三、渣土外运按虚方以体积计<br>算。<br>附：渣土发生量参考简表            | 三、渣土外运按虚方以体积计<br>算。<br>附：渣土发生量参考简表                     |
| 339 | 11-3        | 机械                 | 0.0041  | 0.0031   |
| 339 | 11-4        | 机械                 | 0.0018  | 0.0014   |

| 页码  | 编号   | 调整内容    | 调整前  | 调整后   |
|-----|------|---------|--|---|
| 340 | 11-8 | 机械      | 0.0057   | 0.0031  |
| 340 | 11-9 | 机械      | 0.0025   | 0.0014  |
| 343 |      | 说明      | 三、现浇混凝土柱、梁、板、墙模板是按层高3.6m编制的，层高超过3.6m时，每超过1m按模板支撑超高定额执行，不足1m的按1m计算。   | 三、现浇混凝土柱、梁、板、墙模板是按层高3.6m编制的，层高超过3.6m时，每超过1m按模板支撑超高子目执行，不足1m的按1m计算。  |
| 344 |      | 工程量计算规则 | 十一、模板支撑超高定额按超高工程量以面积计算。  | 十一、模板支撑超高按超高工程量以面积计算。   |
| 346 | 12-7 | 材料      | 3509000501 板方材模板背楞<br>0.0016<br>35090024 钢管 1.8584<br>35020023 扣件 1.4454<br>35020003 顶托 1.6201<br>35020049 垫块 1.6201<br>35020038 圆柱箍 — | 3509000501 板方材模板背楞<br>0.0031<br>35090024 钢管 17.6929<br>35020023 扣件 11.7952<br>35020003 顶托 2.3590<br>35020049 垫块 1.1795<br>35020038 圆柱箍 3.8335 |

附表三

基础施工所需工作面宽度计算表

| 基础材料          | 每边需增加工作面宽度 (mm)  |
|---------------|------------------|
| 砖基础           | 200              |
| 浆砌毛石、条石基础     | 250              |
| 混凝土基础（支模板）    | 600              |
| 混凝土基础垫层（支模板）  | 600              |
| 基础垂直面做砂浆防潮层   | 400 (自防潮层面)      |
| 基础垂直面做防水层或防腐层 | 1000 (自防水层或防腐层面) |
| 支挡土板          | 100 (另加)         |

## 第八章 屋面及防水工程

### 第一节 瓦、型材屋面

工作内容：拆除、清理、归堆等。

单位： $m^2$

|           |          |            |               |       |
|-----------|----------|------------|---------------|-------|
| 编 号       |          |            | 8-201         |       |
| 项 目       |          |            | 屋面保护层拆除<br>砂石 |       |
| 工 料 机 名 称 |          | 单 位        | 消 耗 量         |       |
| 人 工       | 00010707 | 综合用工三类     | 工 日           | 0.042 |
| 机 械       | 99460004 | 其他机具费 占人工费 | %             | 2.00  |

附表：

## 渣土发生量参考简表

计量单位：m<sup>3</sup>

| 序号 | 工程项目    |               |                       | 单位             | 渣土量            |       |  |  |
|----|---------|---------------|-----------------------|----------------|----------------|-------|--|--|
| 一  | 土建结构工程  |               |                       |                |                |       |  |  |
| 1  | 平房全房拆除  | 现、预制混凝土板顶     | 外墙 1 砖厚               | m <sup>2</sup> | 1.070          |       |  |  |
| 2  |         |               | 外墙 1 $\frac{1}{2}$ 砖厚 | m <sup>2</sup> | 1.210          |       |  |  |
| 3  |         | 加气混凝土板顶       | 外墙 1 砖厚               | m <sup>2</sup> | 1.040          |       |  |  |
| 4  |         |               | 外墙 1 $\frac{1}{2}$ 砖厚 | m <sup>2</sup> | 1.190          |       |  |  |
| 5  |         | 布瓦及泥瓦水泥瓦顶     | 外墙 1 砖厚               | m <sup>2</sup> | 1.060          |       |  |  |
| 6  |         |               | 外墙 1 $\frac{1}{2}$ 砖厚 | m <sup>2</sup> | 1.200          |       |  |  |
| 7  |         |               | 外墙 2 砖厚               | m <sup>2</sup> | 1.340          |       |  |  |
| 8  |         | 干挂水泥瓦顶        | 外墙 1 砖厚               | m <sup>2</sup> | 0.900          |       |  |  |
| 9  |         |               | 外墙 1 $\frac{1}{2}$ 砖厚 | m <sup>2</sup> | 1.030          |       |  |  |
| 10 |         | 石棉瓦顶          | 外墙 1 砖厚               | m <sup>2</sup> | 0.850          |       |  |  |
| 11 |         |               | 外墙 1 $\frac{1}{2}$ 砖厚 | m <sup>2</sup> | 0.990          |       |  |  |
| 12 |         | 青灰顶           | 外墙 1 砖厚               | m <sup>2</sup> | 1.050          |       |  |  |
| 13 |         |               | 外墙 1 $\frac{1}{2}$ 砖厚 | m <sup>2</sup> | 1.180          |       |  |  |
| 14 |         | 空斗砖墙          |                       |                | m <sup>2</sup> | 0.800 |  |  |
| 15 | 土方及垫层拆除 | 土方工程弃土        |                       |                | m <sup>3</sup> | 1.350 |  |  |
| 16 |         | 灰土、碎砖三合土、级配砂石 |                       |                | m <sup>3</sup> | 1.400 |  |  |
| 17 | 砌体拆除    | 砖墙、毛石墙        |                       |                | m <sup>3</sup> | 1.460 |  |  |
| 18 |         | 空斗墙           | 空心                    |                | m <sup>3</sup> | 1.130 |  |  |
| 19 |         |               | 实心                    |                | m <sup>3</sup> | 1.430 |  |  |
| 20 |         | 空心砖墙、加气混凝土块墙  |                       |                | m <sup>3</sup> | 1.300 |  |  |
| 21 | 砖墙拆砌    | 新砖添配率≤30%     |                       |                | m <sup>3</sup> | 0.740 |  |  |
| 22 |         | 30%<新砖添配率≤50% |                       |                | m <sup>3</sup> | 0.964 |  |  |

|    |               |         |                        |       |       |
|----|---------------|---------|------------------------|-------|-------|
| 23 | 石墙拆砌          |         |                        | $m^3$ | 0.518 |
| 24 | 混凝土及钢筋混凝土构件拆除 |         |                        | $m^3$ | 1.350 |
| 25 | 屋面及防水拆除       | 带泥背屋面   | 泥瓦(wà) 水泥瓦屋面           | $m^2$ | 0.335 |
| 26 |               |         | 青灰顶、焦渣顶                | $m^2$ | 0.290 |
| 27 |               | 无泥背屋面   | 石棉瓦屋面                  | $m^2$ | 0.020 |
| 28 |               |         | 玻璃钢屋面                  | $m^2$ | 0.010 |
| 29 |               |         | 望板油毡顶                  | $m^2$ | 0.010 |
| 30 |               |         | 瓦条挂水泥瓦屋面               | $m^2$ | 0.040 |
| 31 |               | 混凝土屋顶   | 现、预制混凝土板               | $m^2$ | 0.530 |
| 32 |               |         | 加气混凝土板                 | $m^2$ | 0.250 |
| 33 |               | 卷材防水层   | 无保护层                   | $m^2$ | 0.010 |
| 34 |               |         | 有砂石保护层                 | $m^2$ | 0.038 |
| 35 |               |         | 天沟、檐沟                  | $m$   | 0.010 |
| 36 | 屋面挑修          | 布瓦屋面    |                        | $m^2$ | 0.210 |
| 37 |               | 干挂水泥瓦屋面 |                        | $m^2$ | 0.010 |
| 38 | 屋面保温层、管道保温层拆除 |         |                        | $m^3$ | 1.300 |
| 39 | 室外工程拆除        | 台阶、坡道拆除 | 台阶整体面层                 | $m^2$ | 0.047 |
| 40 |               |         | 台阶块料、石材面层              | $m^2$ | 0.098 |
| 41 |               |         | 礓碴、坡道整体面层              | $m^2$ | 0.237 |
| 42 |               |         | 坡道石材面层                 | $m^2$ | 0.247 |
| 43 |               | 室外地面拆除  | 水泥格砖、标准砖、盲道砖、灰砂砖平铺地面   | $m^2$ | 0.129 |
| 44 |               |         | 灰砂砖侧铺地面                | $m^2$ | 0.217 |
| 45 |               |         | 混凝土方砖、混凝土连锁砖、仿石砖、透水砖地面 | $m^2$ | 0.179 |
| 二  | 装饰装修工程        |         |                        |       |       |
| 46 | 楼地面拆除         | 找平层     |                        | $m^2$ | 0.031 |

|    |         |             |              |       |       |
|----|---------|-------------|--------------|-------|-------|
| 47 |         | 整体面层        | $m^2$        | 0.030 |       |
| 48 |         | 石材楼地面       | $m^2$        | 0.100 |       |
| 49 |         | 块料楼地面       | $m^2$        | 0.037 |       |
| 50 |         | 木地板拆除(带龙骨)  | $m^2$        | 0.063 |       |
| 51 |         | 木地板拆除(不带龙骨) | $m^2$        | 0.026 |       |
| 52 |         | 踢脚线         | $m$          | 0.002 |       |
| 53 | 墙面拆除    | 抹灰面层        | $m^2$        | 0.034 |       |
| 54 |         | 块料墙面        | $m^2$        | 0.035 |       |
| 55 |         | 石材墙面        | $m^2$        | 0.100 |       |
| 56 |         | 板条、苇箔、石膏板墙  | $m^2$        | 0.060 |       |
| 57 | 天棚拆除    | 板条、苇箔       | $m^2$        | 0.059 |       |
| 58 |         | 石膏板         | $m^2$        | 0.052 |       |
| 59 | 卫生间隔断拆除 |             | $m^2$        | 0.027 |       |
| 三  |         | 古建筑工程       |              |       |       |
| 60 | 砌体拆砌    | 干摆、丝缝、淌白墙面  | 新砖添配率 10%    | $m^2$ | 0.096 |
| 61 |         |             | 新砖添配率每增 10%  | $m^2$ | 0.042 |
| 62 |         | 带刀缝墙        | 新砖添配率 10%    | $m^3$ | 0.282 |
| 63 |         |             | 新砖添配率每增 10%  | $m^3$ | 0.136 |
| 62 |         | 糙砖墙         | 新砖添配率 10%    | $m^3$ | 0.383 |
| 63 |         |             | 新砖添配率每增 10%  | $m^3$ | 0.124 |
| 64 | 地面拆除    | 方砖地面        |              | $m^2$ | 0.178 |
| 65 |         | 条砖地面        | 平铺           | $m^2$ | 0.248 |
| 66 |         |             | 立铺           | $m^2$ | 0.412 |
| 67 | 地面揭墁    | 方砖地面        | 新砖添配率 10%    | $m^2$ | 0.076 |
| 68 |         |             | 新砖添配率每增 10%  | $m^2$ | 0.015 |
| 69 |         | 条砖地面        | 平铺 新砖添配率 10% | $m^2$ | 0.085 |

|    |                |                |       |       |
|----|----------------|----------------|-------|-------|
| 70 |                | 平铺 新砖添配率每增 10% | $m^2$ | 0.024 |
| 71 |                | 立铺 新砖添配率 10%   | $m^2$ | 0.110 |
| 72 |                | 立铺 新砖添配率每增 10% | $m^2$ | 0.049 |
| 73 | 屋面拆除           | 布瓦屋面(不包括泥、灰背)  | $m^2$ | 0.280 |
| 74 |                | 琉璃瓦屋面(不包括泥、灰背) | $m^2$ | 0.398 |
| 75 |                | 泥背、灰背          | $m^2$ | 0.112 |
| 76 | 琉璃瓦、布瓦屋面<br>查补 | 查补面积≤30%       | $m^2$ | 0.016 |
| 77 |                | 30%<查补面积≤60%   | $m^2$ | 0.032 |
| 78 |                | 60%<查补面积≤80%   | $m^2$ | 0.043 |
| 79 |                | 80%<查补面积≤100%  | $m^2$ | 0.053 |
| 80 | 琉璃瓦、布瓦屋面<br>揭瓦 | 新瓦添配率 10%      | $m^2$ | 0.217 |
| 81 |                | 新瓦添配率每增 10%    | $m^2$ | 0.016 |
| 82 | 蓆箔、荆芭拆除        |                | $m^2$ | 0.033 |
| 83 | 油漆彩画           | 砍麻布灰地仗         | $m^2$ | 0.020 |
| 84 |                | 砍单披灰地仗         | $m^2$ | 0.010 |
| 85 | 石作工程石渣         |                | $m^3$ | 0.400 |
| 86 | 条砖、方砖砍砖砖渣      |                | $m^2$ | 0.120 |

- 说明： 1、各种砖、块料、石材面层地面、台阶拆除、揭墁均为单层地面，渣土量包含结合层，不含找平层、找坡层、垫层等。  
 2、地面拆除中找平层、整体面层厚度均按 20mm 编制，厚度不同时按比例调整。  
 3、礓碴、坡道整体面层拆除、坡道石材面层拆除渣土量包含结合层及厚度 100mm 混凝土垫层。  
 4、墙面拆除中抹灰面层厚度按 22mm 编制（含腻子及涂料层），厚度不同时按比例调整。  
 5、墙面拆除中瓷砖、锦砖、釉面砖、水磨石、大理石均含结合层，不含找平层。  
 6、板条、苇箔、石膏板墙拆除包括龙骨及双面单层面层。  
 7、天棚拆除包括龙骨及单层面层。  
 8、天棚抹灰层拆除执行墙面拆除抹灰面层项目标准。  
 9、砌体拆砌、地面揭墁、琉璃瓦、布瓦屋面揭瓦均以新砖（新瓦）添配率 10% 为基准编制，新砖（新瓦）添配率超过 10% 时，应执行相应“新砖（新瓦）添配率每增 10%”项目，不足 10% 的按 10% 计算，以此类推。  
 10、泥背、灰背拆除按平均厚度 80mm 编制，厚度不同时按比例调整。  
 11、古建筑工程砌体拆除、石墙拆砌、青灰顶拆除执行土建结构工程相应项目标准，古建筑工程铲灰皮执行装饰装修工程抹灰面层拆除项目标准。

## 第二册 装饰装修工程

| 页码  | 编号    | 调整内容               | 调整前   | 调整后  |
|-----|-------|--------------------|---|--|
| 13  | 1-20  | 人工 00010707 综合用工三类 | 0.600   | 0.774  |
| 13  | 1-20  | 机械                 | 99330001 凤镐 0.1108  | 0.5381   |
| 13  | 1-20  | 机械                 | 9943000204 空压机 3m <sup>3</sup> /min<br>0.2215             | 0.2691   |
| 13  | 1-21  | 人工 00010707 综合用工三类 | 0.900   | 0.8514   |
| 13  | 1-21  | 机械                 | 99330001 凤镐 0.1233  | 0.5919   |
| 13  | 1-21  | 机械                 | 9943000204 空压机 3m <sup>3</sup> /min<br>0.2465             | 0.2960   |
| 67  |       | 工程量计算规则            | 2. 墙饰面按墙净长乘以净高以面积计算，扣除门窗洞口及单个>0.3 m <sup>2</sup> 的孔洞所占面积。 | 2. 墙饰面按设计图示尺寸以面积计算，扣除门窗洞口及单个>0.3 m <sup>2</sup> 的孔洞所占面积。 |
| 97  | 2-100 | 人工 00010707 综合用工三类 | 0.606   | 0.051  |
| 100 | 2-105 | 材料                 | 编码：80070019<br>名称：嵌缝剂 DTG 砂浆<br>消耗量：0.0051                | 编码：80070019<br>名称：嵌缝剂 DTG 砂浆<br>消耗量：0.0013               |
| 103 | 2-112 |                    |   | 删除子目   |

|     |                       |                               |  |                        |
|-----|-----------------------|-------------------------------|--|------------------------|
| 103 | 2-113                 |                               |  | 删除子目                   |
|     |                       | 子目                            | 釉面砖 每块面积 0.015 m <sup>2</sup> 以外<br>勾缝             | 釉面砖 勾缝                 |
| 103 | 2-114                 | 材料 80070019 嵌缝剂 DTG<br>砂浆 消耗量 | 0.0032   | 0.0017                 |
| 103 | 2-115                 | 子目                            | 釉面砖 每块面积 0.015 m <sup>2</sup> 以外<br>不勾缝            | 釉面砖 不勾缝                |
| 104 | 2-116                 | 材料 80070019 嵌缝剂 DTG<br>砂浆 消耗量 | 0.0030   | 0.0017                 |
| 104 | 2-118                 | 材料 80070019 嵌缝剂 DTG<br>砂浆 消耗量 | 0.0032   | 0.0017                 |
| 110 | 2-141、2-142           | 材料 80070010 胶粘剂 DTA<br>砂浆 消耗量 | 0.0069   | 0.0035                 |
| 113 | 2-148                 | 人工 00010707 综合用工—<br>类        | 0.436  | 0.346                  |
| 113 | 2-149                 | 人工 00010707 综合用工—<br>类        | 0.543  | 0.281                  |
| 113 | 2-150                 | 人工 00010707 综合用工—<br>类        | 0.405  | 0.323                  |
| 113 | 2-148、2-149、<br>2-150 | 材料                            | 材料 04011301 白水泥 kg 0.1800<br>m <sup>3</sup> 0.0003 | 材料 80070019 嵌缝剂 DTG 砂浆 |
| 113 | 2-148、2-149           | 材料                            | 03110719 硬质合金锯片                                    | 删除                     |

|     |       |                              |                            |                            |
|-----|-------|------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| 145 | 2-274 | 材料 09270002 耐碱涂塑玻<br>纤网格布    | 1.2180                     | 0.1680                     |
| 145 | 2-274 | 材料                           | 材料 13010045 KF80 腻子 0.8250 | 材料 13010069 石膏腻子<br>0.8240 |
| 145 | 2-275 | 子目                           | 双层                         | 每增加一层                      |
| 145 | 2-275 | 人工 00010302 综合用工<br>二类 消耗量   | 0.140                      | 0.0660                     |
| 145 | 2-275 | 材料 0901000102 纸面石<br>膏板 12mm | 2.1000                     | 1.050                      |
| 145 | 2-275 | 材料                           | 09270002 耐碱涂塑玻纤网格布         | 删除                         |
| 145 | 2-275 | 材料                           | 材料 13010045 KF80 腻子 1.3250 | 材料 13010069 石膏腻子<br>0.5000 |
| 151 | 2-291 | 材料 09390002 全玻塑钢<br>隔断 消耗量   | 1.0200                     | 1.0000                     |
| 151 | 2-292 | 材料 09390001 半玻塑钢<br>隔断 消耗量   | 1.0200                     | 1.0000                     |
| 153 | 2-298 | 材料 09390012 厕浴铝合<br>金隔断 消耗量  | 1.0200                     | 1.0000                     |
| 153 | 2-299 | 材料 09390012 厕浴铝合<br>金隔断 消耗量  | 0.7766                     | 0.7610                     |
| 153 | 2-299 | 材料 09390011 厕浴隔断<br>门 消耗量    | 0.2440                     | 0.2390                     |

|     |                       |                               |  |   |
|-----|-----------------------|-------------------------------|--|---|
|     |                       |                               | 单位 m<br>03030701 风撑 0.2040<br>03030702 滑撑 0.2040<br>03040304 铝传动杆 0.1020<br>03030513 幕墙执手 0.1020 | 单位套<br>03030701 风撑 2.0400<br>03030702 滑撑 2.0400<br>03040304 铝传动杆 1.0200<br>03030513 幕墙执手 1.0200 |
| 156 | 2-307                 | 单位、材料                         |  |   |
| 163 | 2-323、2-324、<br>2-325 | 材料 01190011 镀锌槽钢              |  | 删除  |
| 166 | 2-335                 | 材料                            | 编码: 01490004<br>名称: 铝合金型材<br>单位: kg  | 编码: 12030026<br>名称: 铝合金装饰条<br>单位: m   |
| 169 |                       | 说明                            | 5. 天棚吊顶按龙骨与面层分别编制, 执行相应定额子目。格栅吊顶(铝方通吊项除外)、吊筒吊顶、悬挂吊顶子目中已包括龙骨与面层。                                  | 5. 天棚吊顶按龙骨与面层分别编制, 执行相应子目。格栅吊顶、吊筒吊顶、悬挂吊顶子目中已包括龙骨与面层。  |
| 170 |                       | 说明                            | 8. 定额中吊顶龙骨的吊杆长度按≤800mm 综合编制, 当设计长度>800mm 时, 其超过部分按吊杆材质分别执行每增加 100mm 子目, 不足 100mm 的按 100mm 计算。    | 8. 吊顶龙骨的吊杆长度按≤800mm 综合编制, 当设计长度>800mm 时, 其超过部分按吊杆材质分别执行每增加 100mm 子目, 不足 100mm 的按 100mm 计算。      |
| 205 | 3-108、3-109、<br>3-110 | 材料 0301050603 带母螺栓 M6*(30~50) |  | 删除  |
| 205 | 3-108、3-109、<br>3-110 | 增加材料 1001000603 吊顶龙骨 LB25*40  |  | 0.8687  |
| 217 |                       | 说明                            | 一、本章包括木门、金属门、其他门、木窗、金属窗、特种门窗、门窗套口等部件、门窗五金件、人防门窗、玻璃工程, 共 10 节 223 个子目。                            | 一、本章包括木门、金属门、其他门、木窗、金属窗、特种门窗、门窗套口等部件、门窗五金件、人防门窗、玻璃工程, 共 10 节 222 个子目。                           |
| 227 | 4-22                  |                               |  | 删除子目  |

|     |       |    |  |   |
|-----|-------|----|--|---|
| 243 | 4-68  | 子目 | 金属窗附框 安装 m2<br>00010502 综合用工二类 0.042<br>11050007 彩板附框 1.0000<br>10130004 门窗固定件 6.8600<br>34000011 其他材料费 占材料费 % 1.50<br>99460004 其他机具费 占人工费 %<br>2.00 | 门窗附框 m<br>00010502 综合用工二类 0.029<br>12030031 钢附框 kg 1.5000<br>0301070019 膨胀螺栓 M8*100 套 2.8500<br>34000011 其他材料费 占材料费 % 1.50<br>99460004 其他机具费 占人工费 %<br>2.00 |
| 258 | 4-112 |    |  | 删除子目  |
| 263 |       | 子目 | -  | 增加：防火锁、防火合页子目，位置及内容见附表  |
| 297 |       | 说明 | 五、墙柱面涂料、裱糊不包括满刮腻子，发生时按设计要求执行相应定额子目。  | 五、墙柱面涂料、裱糊不包括满刮腻子，发生时按设计要求执行相应子目。   |

|     |       |                            |   |  |
|-----|-------|----------------------------|---|--|
|     |       |                            | 四、抹灰面油漆按面积计算。<br><br>1. 外墙涂料按外墙面的垂直投影面积计算，扣除门窗框外围和单个面积 $>0.5\text{ m}^2$ 以上孔洞所占面积，其侧面积展开并入外墙工程量计算。2. 内墙（柱）面腻子、涂料等新做按设计图示尺寸以面积计算，扣除门窗框外围和单个面积 $>0.5\text{ m}^2$ 以上孔洞所占面积，其侧面积展开并入内墙工程量计算。墙垛的侧面面积并入内墙工程量中计算。<br><br>五、天棚腻子、涂料按设计图示尺寸以面积计算，不扣除柱、垛、附墙烟囱、检查口及隔断所占面积，扣除单个面积 $>0.5\text{ m}^2$ 以上孔洞所占面积。 | 四、抹灰面及其他面油漆按设计图示尺寸以面积计算。<br><br>五、墙面、天棚腻子按设计图示尺寸以面积计算。 |
| 298 |       | 工程量计算规则                    |   |  |
| 385 |       | 工程量计算规则                    | 4. 栏杆（板）安装按扶手中心线水平投影长度乘以高度以面积计算。栏杆高度从扶手底面算至楼梯结构上表面。   | 4. 栏杆（板）按设计图示尺寸以面积计算（不扣除镂空部分的面积）。嵌入结构部分不另增加。           |
| 419 | 6-103 | 人工 00010502 综合用工<br>二类 消耗量 | 0.735   | 0.336  |
| 419 | 6-104 | 人工 00010502 综合用工<br>二类 消耗量 | 1.056   | 0.480  |

## 第四章 门窗工程

### 第八节 门窗五金件

工作内容：五金安装调试等。

单位：套

| 编 号       |          |            | 4-224 |        |
|-----------|----------|------------|-------|--------|
| 项 目       |          |            | 防火锁   |        |
| 工 料 机 名 称 |          |            | 单 位   | 消 耗 量  |
| 人 工       | 00010502 | 综合用工二类     | 工 日   | 0.126  |
| 材 料       | 03030107 | 防火锁        | 套     | 1.0000 |
|           | 34000011 | 其他材料费 占材料费 | %     | 1.50   |
| 机 械       | 99460004 | 其他机具费 占人工费 | %     | 2.00   |

工作内容：五金安装调试等。

单位：个

| 编 号       |          |            | 4-225 |        |
|-----------|----------|------------|-------|--------|
| 项 目       |          |            | 防火合页  |        |
| 工 料 机 名 称 |          |            | 单 位   | 消 耗 量  |
| 人 工       | 00010502 | 综合用工二类     | 工 日   | 0.077  |
| 材 料       | 03030908 | 防火合页       | 个     | 1.0000 |
|           | 34000011 | 其他材料费 占材料费 | %     | 1.50   |
| 机 械       | 99460004 | 其他机具费 占人工费 | %     | 2.00   |

## 02 古建筑工程预算消耗量标准

| 页码               | 编号 | 调整内容    | 调整前   | 调整后   |
|------------------|----|---------|---|---|
| <b>古建筑工程（上册）</b> |    |         |   |   |
| 4                |    | 说明      | —   | 增加：<br>二十八、石墙帽（压顶）、带墙帽角柱石宽度以墙帽最宽处宽度为准。  |
| 6                |    | 工程量计算规则 | 二、4. 圭背角柱不扣除抹角部分体积。   | 二、4. 圭背角柱、圭背压砖板不扣除抹角部分体积。   |
| 6                |    | 工程量计算规则 | 二、6. 挑檐石长度自构件最外端量至与砖墙分界处。   | 二、6. 挑檐石长度自构件最外端量至与砖墙分界处，宽度以露明宽为准。  |
| 7                |    | 工程量计算规则 | —   | 增加：<br>三、11. 抱鼓石制作、安装按立面最小外接矩形面积计算。   |
| 93               |    | 说明      | 一、本章包括砌体拆除，砌体整修，砖石砌体，琉璃砌体共4节518个子目。   | 一、本章包括砌体拆除，砌体整修，砖石砌体，琉璃砌体共4节526个子目。   |
| 95               |    | 说明      | 二十五、各种墙帽拆砌和砌筑均以双面做法为准，包括砌胎子砖，如为单面做法按相应子目乘以系数0.65，墙帽瓦数0.65，墙帽瓦执行“第四章屋面工程”中相应子目及规定。鹰不落顶、馒头顶、宝盒顶等墙帽如仅表面灰皮脱落应执行“第五章抹灰工程”中相应子目及相关规定。 | 二十五、各种墙帽拆砌和砌筑均包括砌胎子砖，不包括墙帽下各种檐子，除道僧帽墙帽外均以双面做法为准，如为单面做法按相应子目乘以系数0.65，道僧帽墙帽为单面做法，各种墙帽单面做法消耗量仅包含墙帽露明部分，未露明部分按糙砖墙计算，墙帽瓦执行“第四章屋面工程”中相应子目及规定。鹰不落顶、馒头顶、宝盒顶等墙帽如仅表面灰皮脱落应执行“第五章抹灰工程”中相应子目及相关规定。 |

| 页码 | 编号 | 调整内容    | 调整前   | 调整后   |
|----|----|---------|---|---|
| 96 |    | 工程量计算规则 | 二、带刀缝墙、糙砖墙、方整石墙、虎皮石墙、毛石衬里墙、夯土墙、土坯墙、糙砖门窗券、糙砖车棚券等拆除、拆砌、砌筑工程量除另有规定外均按体积计算；并应扣除嵌入墙体内的柱、梁、枋、檩、石构件等及琉璃砌体、0.5 m <sup>2</sup> 以外的门窗洞口所占体积，不扣除伸入墙内的梁头、桁檩头所占体积。       | 二、带刀缝墙、糙砖墙、碎砖墙、方整石墙、虎皮石墙、毛石衬里墙、夯土墙、土坯墙、糙砖门窗券、糙砖车棚券等拆除、拆砌、砌筑工程量除另有规定外均按体积计算；并应扣除嵌入墙体内的柱、梁、枋、檩、石构件等及琉璃砌体、0.5 m <sup>2</sup> 以外的门窗洞口所占体积，不扣除伸入墙内的梁头、桁檩头所占体积。       |
| 96 |    | 工程量计算规则 | 二、2. 带刀缝墙、糙砖墙、土坯墙、夯土墙、方整石墙、虎皮石墙、毛石衬里墙等墙体拆砌、砌筑，墙体高度量至墙体上端最下一层砖檐下皮，墙体长度以中心线长度为准计算，墙体厚度按相应墙体砌筑净厚计算，砖檐、博缝等内侧金刚墙体积并入墙体工程量内计算；不扣除外皮干摆墙、丝缝墙、淌白墙、琉璃墙等伸入墙体内的丁头砖所占体积。 | 二、2. 带刀缝墙、糙砖墙、碎砖墙、土坯墙、夯土墙、方整石墙、虎皮石墙、毛石衬里墙等墙体拆砌、砌筑，墙体高度量至墙体上端最下一层砖檐下皮，墙体长度以中心线长度为准计算，墙体厚度按相应墙体砌筑净厚计算，砖檐、博缝等内侧金刚墙体积并入墙体工程量内计算；不扣除外皮干摆墙、丝缝墙、淌白墙、琉璃墙等伸入墙体内的丁头砖所占体积。 |
| 96 |    | 工程量计算规则 | 三、1. 干摆墙、丝缝墙、淌白墙、琉璃砖墙、琉璃面砖贴砌均扣除0.5 m <sup>2</sup> 以外洞口所占面积，不扣除柱门所占面积，洞口侧壁不增加。   | 三、1. 干摆墙、丝缝墙、淌白墙、琉璃砖墙、琉璃面砖贴砌按露明面垂直投影面积之和计算，不扣除柱门及0.5 m <sup>2</sup> 以内洞口所占面积，0.5 m <sup>2</sup> 以内洞口的侧壁不增加。   |
| 97 |    | 工程量计算规则 | 三、4. 冰盘檐按盖板外边线长度、须弥座按上枋外边线长度分别乘以垂直投影面积计算。   | 三、4. 冰盘檐按盖板外边线长度、须弥座按上枋外边线长度分别乘以高度计算。   |
| 97 |    | 工程量计算规则 | —   | 增加：<br>三、7. 细砖门窗券按券底和券脸   |

| 页码  | 编号    | 调整内容  | 调整前  | 调整后  |
|-----|-------|-------|--|--|
|     |       |       |  | 露明展开面积累计计算。  |
| 101 |       | 子目    | —  | 增加：抽屉檐拆除子目，位置及内容见附表                                |
| 102 |       | 子目    | —  | 增加：道僧帽墙帽拆除子目，位置及内容见附表                              |
| 111 | 2-54  | 人工消耗量 | 00010506 4.000                               | 00010506 0.019                                     |
| 124 |       | 子目    | —  | 增加：碎砖墙拆砌子目，位置及内容见附表                                |
| 132 | 2-154 | 材料消耗量 | 3109002801 小停泥砖 -<br>3109002101 蓝四丁砖 7.4200  | 3109002801 小停泥砖 11.0000<br>3109002101 蓝四丁砖 6.0000  |
| 132 | 2-155 | 材料消耗量 | 3109002801 小停泥砖 8.4800<br>3109002101 蓝四丁砖 -  | 3109002801 小停泥砖 13.0000<br>3109002101 蓝四丁砖 7.0000  |
| 132 | 2-156 | 材料消耗量 | 3109000301 大停泥砖 11.0240<br>3109002101 蓝四丁砖 - | 3109000301 大停泥砖 14.0000<br>3109002101 蓝四丁砖 10.0000 |
| 140 |       | 子目    | —  | 增加：抽屉檐拆砌子目，位置及内容见附表                                |
| 144 |       | 子目    | —  | 增加：道僧帽墙帽拆砌子目，位置及内容见附表                              |
| 149 |       | 子目    | —  | 增加：碎砖墙砌筑子目，位置及内容见附表                                |
| 167 | 2-303 | 材料消耗量 | 3109002801 小停泥砖 -<br>3109002101 蓝四丁砖 49.2000 | 3109002801 小停泥砖 38.5000<br>3109002101 蓝四丁砖 20.0000 |
| 167 | 2-304 | 材料消耗量 | 3109002801 小停泥砖 50.8500<br>3109002101 蓝四丁砖 - | 3109002801 小停泥砖 44.0000<br>3109002101 蓝四丁砖 25.0000 |
| 167 | 2-305 | 材料消耗量 | 3109000301 大停泥砖 66.1100<br>3109002101 蓝四丁砖 - | 3109000301 大停泥砖 49.5000<br>3109002101 蓝四丁砖 30.0000 |

| 页码  | 编号          | 调整内容    | 调整前   | 调整后  |
|-----|-------------|---------|---|--|
| 191 |             | 子目      | —   | 增加：抽屉檐灰砌子目，位置及内容见附表                                  |
| 197 |             | 子目      | —   | 增加：道僧帽墙帽砌筑子目，位置及内容见附表                                |
| 215 |             | 说明      | 五、增减不足 10%的按 10%计算，超过 10%不足 20%的按 20%计算，以此类推。 | 五、不足 10%的按 10%计算，超过 10%不足 20%的按 20%计算，以此类推。          |
| 217 |             | 工程量计算规则 | 三、2. 石子地面、路面铺墁不扣除砖条、瓦条所占面积；                   | 三、2. 石子地面、路面铺墁不扣除瓦条所占面积；                             |
| 243 | 3-102~3-104 | 子目名称    | 糙砖（城台）地面勾缝                                    | 旧糙砖（城台）地面单独勾缝  |
| 274 | 4-16~4-17   | 子目名称    | 宝顶座拆除（株高）                                     | 宝顶座拆除（座宽）  |
| 274 | 4-18~4-19   | 子目名称    | 宝顶珠拆除（株高）                                     | 宝顶珠拆除（珠高）  |
| 352 | 4-374       | 材料消耗量   | 3111000303 滴水 2 号 —<br>3111000403 勾头 2 号 —    | 3111000303 滴水 2 号 1.0500<br>3111000403 勾头 2 号 2.1000 |

### 古建筑工程（中册）

|   |  |         |  |   |
|---|--|---------|--|---|
| 3 |  | 说明      | 二、本章所使用的木材是以原木、板方材为主，综合了落叶松、红白松等木种，如使用硬杂木时制作、吊装子目人工、机械消耗量乘以系数 1.2。 | 二、本章所使用的木材是以原木、板方材为主，综合了落叶松、红白松等木种，如使用硬杂木时拆除、制作、吊装子目人工、机械消耗量乘以系数 1.2。 |
| 3 |  | 说明      | 三、方（圆）柱墩接是以明柱墩接长度不超过柱高的 1/5，暗柱墩接长度不超过柱高的 1/3 为准。                   | 三、方（圆）柱墩接是以明柱墩接高度不超过柱高的 1/5，暗柱墩接高度不超过柱高的 1/3 为准。                      |
| 4 |  | 说明      | 十八、更换脊檩如为太平梁上雷公柱与吻柱连作在檩木端头凿透眼时执行带搭角头圆檩子目。                          | 十八、更换脊檩如为太平梁上雷公柱与吻柱连作在檩木端头凿透眼时执行一端带搭角头圆檩子目。                           |
| 7 |  | 工程量计算规则 | 三、5.木楼板按室内净空水平投  | 三、5.木楼板按室内净空水平投   |

| 页码 | 编号 | 调整内容    | 调整前   | 调整后   |
|----|----|---------|---|---|
|    |    |         | 影面积计算,不扣除柱所占面积。   | 影面积计算,不扣除柱及柱顶石所占面积,应扣除楼梯洞口面积。   |
| 8  |    | 工程量计算规则 | 三、8.(5) 坡长以脊中或上述上边线至檐头大连檐外皮折线长计算;<br>(6) 飞椽、翘飞椽椽尾重叠部分下边线以小连檐外边线为准,上边线以飞椽尾端连线为准。 | 三、8.(5) 坡长以脊中或上述上边线至椽头外皮折线长计算;<br>(6) 飞椽、翘飞椽椽尾重叠部分下边线以檐椽外边线为准,上边线以飞椽尾端连线为准。 |
| 8  |    | 工程量计算规则 | 四、2.排山瓦口按博缝板长度计算。   | 四、2.排山瓦口按博缝板上弧长度计算。   |

### 古建筑工程（下册）

|   |         |      |  |  |
|---|---------|------|--|--|
|   | 该册所涉及子目 | 替换材料 | 31170009 红丹粉   | 31170025 章丹  |
| 3 |         | 说明   | 二、上架木构件油漆彩画包括自枋下皮以上（包括柱头）所有的枋、梁、板、随梁、瓜柱、柁墩、角背、雷公柱、宝瓶、柁挡板、象眼山花板、博脊板、棋枋板、桁檩、角梁、由戗、桁檩垫板、由额垫板、燕尾枋、承重、楞木、楼板的底面及梁枋檩露明的榫头部分；下架木构件油漆彩画包括自枋下皮以下的各种柱、抱框、榻板、风檻、门头板（迎风板、走马板）、余塞板、隔墙板、护墙板、筒子板（什锦窗门套）、各种大门、栈板墙、坐凳面及槛斗、门簪、木地板、木楼梯等。 | 二、上架木构件包括自枋下皮以上（包括柱头）所有的枋、梁、板、随梁、瓜柱、柁墩、角背、雷公柱、宝瓶、柁挡板、象眼山花板、博脊板、棋枋板、桁檩、角梁、由戗、桁檩垫板、由额垫板、燕尾枋、承重、楞木、楼板的底面及梁枋檩露明的榫头部分；下架木构件包括自枋下皮以下的各种柱、抱框、榻板、风檻、门头板（迎风板、走马板）、余塞板、隔墙板、护墙板、筒子板（什锦窗门套）、各种大门、栈板墙、坐凳面及槛斗、门簪、木地板、木楼梯等。 |
| 9 |         | 说明   | 十三、山花板、歇山博缝板、悬山博缝板、挂檐板、滴珠板按平面、雕刻面分别执行相应子目。<br>悬山博缝板、挂檐板、滴珠板以   | 十三、山花板、歇山博缝板、悬山博缝板、挂檐板、滴珠板按平面、雕刻面分别执行相应子目。<br>悬山博缝板、挂檐板、滴珠板基   |

| 页码  | 编号          | 调整内容    | 调整前  | 调整后   |
|-----|-------------|---------|--|---|
|     |             |         | 双面做法为准, 如为单面做法时子目乘以系数 0.65。  | 层处理、地仗、油饰以双面做法为准, 如为单面做法时子目乘以系数 0.65。   |
| 55  | 9-180~9-181 | 材料规格    | 宣纸 69mm×69mm<br>硫酸纸 60mm×100mm   | 宣纸 690mm×690mm<br>硫酸纸 600mm×1000mm  |
| 287 |             | 说明      | 一、本章包括裱糊拆修, 裱糊新做共 2 节 30 个子目。  | 一、本章包括裱糊拆修, 裱糊新做共 2 节 31 个子目。   |
| 287 |             | 说明      | 二、本章所列的主要材料品种、规格与设计要求不同时, 可以换算, 子目消耗量不调整。  | 二、本章所列的主要材料品种、规格与设计要求不同时, 可以换算, 子目人工消耗量不调整。                                   |
| 287 |             | 说明      | —  | 增加:<br>九、梅花盘布以单眼儿扒蹬(含补蹬)做法为准, 不包括裱糊层加托麻布层的做法。                                 |
| 288 |             | 工程量计算规则 | 五、墙面裱糊按垂直投影面积计算, 不扣除柱门、踢脚线、挂镜线、装饰线及 0.5 m <sup>2</sup> 以内孔洞所占面积, 扣除 0.5 m <sup>2</sup> 以外门窗洞口及孔洞所占面积, 其侧壁不算。 | 五、墙面裱糊按垂直投影面积计算, 不扣除柱门、踢脚线、挂镜线、装饰线及 0.5 m <sup>2</sup> 以内门窗洞口及孔洞所占面积, 其侧壁不计算。 |
| 290 | 10-5~10-8   | 人工类别    | 00010506 综合用工二类  | 00010306 综合用工一类   |
| 292 |             | 子目      | —  | 增加: 白樘算子、木顶格、门窗隔扇裱糊 梅花盘布子目, 位置及内容见附表  |

## 第二章 砌体工程

工作内容：碎砖墙拆砌：准备工具、必要的安全监护、拆除、挑选整理旧砖件分类码放、清理基层、剔接碴、选配部分新砖及碎砖、调制灰浆、栓线、重新砌筑、打点、完工清理。

碎砖墙砌筑：准备工具、挑选砖件、调制灰浆、栓线、砌筑、打点、完工清理。

单位：m<sup>3</sup>

| 编 号       |            |            | 2-519          | 2-520   |         |
|-----------|------------|------------|----------------|---------|---------|
| 项 目       |            |            | 碎砖墙拆砌          | 碎砖墙砌筑   |         |
| 工 料 机 名 称 |            |            | 单 位            | 消 耗 量   |         |
| 人 工       | 00010306   | 综合用工一类     | 工 日            | 3.044   | 2.175   |
| 材 料       | 04070011   | 碎砖         | m <sup>3</sup> | 0.1950  | 1.3000  |
|           | 3109002101 | 蓝四丁砖       | 块              | 32.0000 | 32.0000 |
|           | 0409000201 | 掺灰泥 3: 7   | m <sup>3</sup> | 0.5700  | 0.5700  |
|           | 34000011   | 其他材料费 占材料费 | %              | 1.00    | 1.00    |
| 机 械       | 9905000406 | 打灰机 3kW    | 台班             | 0.2850  | 0.2850  |
|           | 99460004   | 其他机具费 占人工费 | %              | 2.00    | 2.00    |

工作内容：抽屉檐拆除：准备工具、必要的安全监护、编号、拆除旧砖料并运至场内

指定地点、分类码放、完工清理。

抽屉檐拆砌：准备工具、必要的安全监护、拆除、挑选整理旧砖件分类码放、清理基层、剔接碴、选配部分新砖、调制灰浆、栓线、重新砌筑、打点、完工清理。

抽屉檐灰砌：准备工具、挑选砖件、调制灰浆、栓线、砌筑、打点、完工清理。

单位：m

| 编 号       |            |            |                | 2-521 | 2-522  | 2-523   |
|-----------|------------|------------|----------------|-------|--------|---------|
| 项 目       |            |            |                | 抽屉檐拆除 | 抽屉檐拆砌  | 抽屉檐灰砌   |
| 工 料 机 名 称 |            |            | 单 位            | 消 耗 量 |        |         |
| 人 工       | 00010306   | 综合用工一类     | 工 日            | 0.025 | 0.098  | 0.273   |
| 材 料       | 3109002101 | 蓝四丁砖       | 块              |       | 3.7000 | 37.0000 |
|           | 80110007   | 老浆灰        | m <sup>3</sup> |       | 0.011  | 0.0330  |
|           | 34000011   | 其他材料费 占材料费 | %              |       | 1.00   | 1.00    |
| 机 械       | 9905000406 | 打灰机 3kW    | 台 班            |       | 0.0056 | 0.0167  |
|           | 99460004   | 其他机具费 占人工费 | %              | 1.00  | 2.00   | 2.00    |

工作内容：道僧帽墙帽拆除：准备工具、必要的安全监护、编号、拆除旧砖料并运至场内指定地点、分类码放、完工清理。

道僧帽墙帽拆砌：准备工具、必要的安全监护、拆除、挑选整理旧砖瓦件分类码放、清理基层、剔接碴、选配部分新砖瓦、调制灰浆、栓线、重新砌筑、抹灰、打点、完工清理。

道僧帽墙帽砌筑：准备工具、挑选砖瓦、调制灰浆、栓线、砌砖胎、抹灰、打点、完工清理。

单位：m

| 编 号       |            |            | 2-524          | 2-525       | 2-526       |       |
|-----------|------------|------------|----------------|-------------|-------------|-------|
| 项 目       |            |            | 道僧帽墙帽<br>拆除    | 道僧帽墙帽<br>拆砌 | 道僧帽墙帽<br>砌筑 |       |
| 工 料 机 名 称 |            | 单 位        | 消 耗 量          |             |             |       |
| 人 工       | 00010306   | 综合用工一类     | 工 日            | 0.091       | 0.456       | 0.334 |
| 材 料       | 3109002101 | 蓝四丁砖       | 块              | 8.140       | 27.720      |       |
|           | 80110013   | 素白灰浆       | m <sup>3</sup> | 0.014       | 0.0140      |       |
|           | 04090024   | 深月白中麻刀灰    | m <sup>3</sup> | 0.015       | 0.0150      |       |
|           | 34000011   | 其他材料费 占材料费 | %              | 1           | 1.00        |       |
| 机 械       | 9905000406 | 打灰机 3kW    | 台 班            | 0.0143      | 0.0143      |       |
|           | 99460004   | 其他机具费 占人工费 | %              | 2.00        | 2.00        |       |

## 第十章 裱糊工程

工作内容：准备工具、调兑材料、清理基层、涂刷粘接剂、裁纸、合纸、拼缝、修边、粘贴及钉帽、铁件的防锈处理、完工清理。

单位：m<sup>2</sup>

| 编 号       |            |                  | 10-31                       |        |
|-----------|------------|------------------|-----------------------------|--------|
| 项 目       |            |                  | 白樘算子、木顶格、门窗<br>隔扇裱糊<br>梅花盘布 |        |
| 工 料 机 名 称 |            |                  | 单 位                         | 消 耗 量  |
| 人 工       | 00010306   | 综合用工一类           | 工日                          | 0.195  |
| 材 料       | 3123000202 | 桑皮纸 1360mm*660mm | 张                           | 4.3360 |
|           | 31170007   | 淀粉               | kg                          | 0.2100 |
|           | 34000011   | 其他材料费 占材料费       | %                           | 1.00   |
| 机 械       | 99460004   | 其他机具费 占人工费       | %                           | 2.00   |

## 03 安装工程预算消耗量标准

### 第一册 机械设备工程

| 页码 | 编号 | 调整内容             | 调整前 | 调整后   |
|----|----|------------------|-----|---|
| 4  |    | 第一章 说明<br>新增第十五条 | -   | 十五、更换变频器制动电阻执行更换变频器子目。主材变频器替换为变频器制动电阻，人工乘以系数 0.3。   |
| 4  |    | 第一章 说明<br>新增第十六条 | -   | 十六、更换控制板电源执行更换电梯控制板子目。主材电梯程序控制板替换为控制板电源，人工乘以系数 0.4。 |
| 4  |    | 第一章 说明<br>新增第十七条 | -   | 十七、更换直流接触器执行安装工程第二册《电气设备工程》接触器安装子目，人工乘以系数 0.9。      |

### 第二册 电气设备工程

| 页码 | 编号   | 调整内容          | 调整前  | 调整后  |
|----|------|---------------|--|--|
| 上册 |      |               |  |  |
|    |      | 该册所有涉及子目的工作内容 | ……配合试验等。   | 删除配合试验，其他内容不变                                      |
|    |      | 该册所有涉及子目的工作内容 | ……配合电气试验等。   | 删除配合电气试验，其他内容不变                                    |
|    |      | 该册所有涉及子目的工作内容 | 0219000003 尼龙扎带 1m、<br>0219000004 尼龙扎带 1.5m、<br>0219000006 尼龙扎带 2.5m | 统一替换为 02190045 尼龙扎带综合，消耗量不变                        |
| 26 | 2-3  | 子目名称          | 电压互感器避雷器柜  | 电压互感器、避雷器柜   |
| 42 | 2-48 | 工作内容          | 定位、打眼、本体固定安装、接线、接地、配合试验等。  | 定位、打眼、本体固定安装、接线、接地、单体调试等。                          |
| 42 | 2-48 | 新增机械          | -  | 名称：8706030024 数字高压绝缘电阻测试仪 3124 单位：台班<br>消耗量：0.5120 |

| 页码  | 编号    | 调整内容                      | 调整前   | 调整后   |
|-----|-------|---------------------------|---|---|
| 42  | 2-48  | 新增机械                      | -   | 名称: 87460402 YDQ 充气式试验变压器 单位: 台班 消耗量: 0.2510                  |
| 42  | 2-48  | 新增机械                      | -   | 名称: 87460408 高压试验变压器配套操作箱、调压器 单位: 台班消耗量: 0.2510               |
| 42  | 2-48  | 新增机械                      | -   | 名称: 8706020008 IGS 电容器分压器交直流高压测量系统 CTS-8 单位: 台班 消耗量: 0.2510   |
| 63  |       | 说明                        | 七、……双电源配电箱安装调试除执行配电箱安装子目外,还需另执行本标准第十一章事故照明切换装置调试或备用电源自投装置调试子目。    | 七、……双电源配电箱安装调试执行配电箱安装相应子目,人工工日、机械台班乘以系数 1.2。                  |
| 63  |       | 第四章说明<br>新增第八条            | -   | 八、继电、信号屏、模拟屏单体调试执行本册第十一章中央信号装置柜调试子目。                          |
| 140 |       | 说明                        | 十二、竖直通道电缆敷设时,执行相应子目,但人工工日乘系数 1.3, 预制分支电缆敷设已按竖直通道电缆敷设考虑,人工工日不再乘系数。 | 十二、竖井内敷设电缆时,执行相应子目,人工工日乘以系数 1.3, 预制分支电缆敷设已按竖井内敷设考虑,人工工日不再乘系数。 |
| 141 |       | 表格名称                      | 附表 1 电缆敷设的预留长度表   | 附表 1 名称修改为电缆敷设的预留长度(附加)表                                      |
| 下册  |       |                           |   |   |
| 115 | 9-147 | 人工 00010503<br>综合用工二类 消耗量 | 0.040   | 0.033   |
| 115 | 9-148 | 人工 00010503<br>综合用工二类 消耗量 | 0.043   | 0.035   |
| 115 | 9-149 | 人工 00010503<br>综合用工二类 消耗量 | 0.046   | 0.036   |
| 115 | 9-150 | 人工 00010503<br>综合用工二类 消耗量 | 0.049   | 0.039   |

## 第五册 消防工程

| 页码 | 编号  | 调整内容                  | 调整前  | 调整后  |
|----|-----|-----------------------|--|--|
| 27 |     | 说明                    | 一、本章包括气体驱动装置管道、选择阀、气体喷头、贮存装置、无管网气体灭火装置、泄压装置的安装，系统组件试验等，共6节31个子目。   | 一、本章包括气体驱动装置管道、选择阀、气体喷头、储存装置、无管网气体灭火装置、泄压装置的安装，系统组件试验等，共6节31个子目。   |
| 27 |     | 说明                    | 四、贮存装置安装包括灭火剂贮存容器和驱动瓶的安装固定支架、系统组件（集流管，容器阀，气、液单向阀，高压软管）、安全阀等贮存装置和驱动装置的安装及氮气增压。二氧化碳贮存装置安装不需增压，执行子目时应扣除高纯氮气，其余不变。 | 四、储存装置安装包括灭火剂储存容器和驱动瓶的安装固定支架、系统组件（集流管，容器阀，气、液单向阀，高压软管）、安全阀等储存装置和驱动装置的安装及氮气增压。二氧化碳储存装置安装不需增压，执行子目时应扣除高纯氮气，其余不变。 |
| 33 |     | 第1行<br>第2行            | 第四节 贮存装置安装<br>一、贮存装置安装   | 第四节 储存装置安装<br>一、储存装置安装   |
| 52 | 4-4 | 材料 14290001<br>丙烷 消耗量 | 1.0000   | 0.1590   |

## 第六册 给排水 采暖工程

| 页码 | 编号 | 调整内容            | 调整前  | 调整后  |
|----|----|-----------------|--|--|
| 3  |    | 说明<br>第四条       | 3 . 室外钢管安装（焊接）、室内钢管安装（焊接）、室外直埋保温管安装（焊接）、室外给水塑料管安装（粘接）、室外给水塑料管安装（热熔连接）、室内给水塑料管安装（热熔连接）、室外钢塑复合管安装（螺纹连接）、室内钢塑复合管安装（螺纹连接）、室内铝塑复合管安装（管件连接）、室内不锈钢管安装、室内铜管安装中已包括管件安装，管件含量可参考附录管件含量参考表计算，也可依据设计图纸用量计算。 | 3. 本章管道安装（除室内钢管沟槽连接、室外给水铸铁管胶圈接口连接）中均已包括管件安装，子目中管件含量可依据设计图纸用量进行调整。室外排水塑料管中包括管件安装，但管件含量应按设计图纸用量另行计算。 |
| 4  |    | 第一章说明<br>新增第十二条 | -  | 十二、成品刚性防水套管安装及柔性防水套管安装子目不包括防水套管主材，其消耗量另行计算。  |

| 页码 | 编号   | 调整内容 | 调整前                               | 调整后                  |
|----|------|------|-----------------------------------|----------------------|
| 7  | 1-8  | 替换材料 | 1815005001 室外镀锌钢管接头<br>零件(丝接) 15  | 18030001 钢制管件, 消耗量不变 |
| 7  | 1-9  | 替换材料 | 1815005002 室外镀锌钢管接头<br>零件(丝接) 20  | 18030001 钢制管件, 消耗量不变 |
| 7  | 1-10 | 替换材料 | 1815005003 室外镀锌钢管接头<br>零件(丝接) 25  | 18030001 钢制管件, 消耗量不变 |
| 7  | 1-11 | 替换材料 | 1815005004 室外镀锌钢管接头<br>零件(丝接) 32  | 18030001 钢制管件, 消耗量不变 |
| 7  | 1-12 | 替换材料 | 1815005005 室外镀锌钢管接头<br>零件(丝接) 40  | 18030001 钢制管件, 消耗量不变 |
| 7  | 1-13 | 替换材料 | 1815005006 室外镀锌钢管接头<br>零件(丝接) 50  | 18030001 钢制管件, 消耗量不变 |
| 9  | 1-14 | 替换材料 | 1815005007 室外镀锌钢管接头<br>零件(丝接) 70  | 18030001 钢制管件, 消耗量不变 |
| 9  | 1-15 | 替换材料 | 1815005008 室外镀锌钢管接头<br>零件(丝接) 80  | 18030001 钢制管件, 消耗量不变 |
| 9  | 1-16 | 替换材料 | 1815005009 室外镀锌钢管接头<br>零件(丝接) 100 | 18030001 钢制管件, 消耗量不变 |
| 10 | 1-17 | 替换材料 | 1815004701 室内镀锌钢管接头<br>零件(丝接) 15  | 18030001 钢制管件, 消耗量不变 |
| 10 | 1-18 | 替换材料 | 1815004702 室内镀锌钢管接头<br>零件(丝接) 20  | 18030001 钢制管件, 消耗量不变 |
| 10 | 1-19 | 替换材料 | 1815004703 室内镀锌钢管接头<br>零件(丝接) 25  | 18030001 钢制管件, 消耗量不变 |
| 10 | 1-20 | 替换材料 | 1815004704 室内镀锌钢管接头<br>零件(丝接) 32  | 18030001 钢制管件, 消耗量不变 |
| 10 | 1-21 | 替换材料 | 1815004705 室内镀锌钢管接头<br>零件(丝接) 40  | 18030001 钢制管件, 消耗量不变 |
| 10 | 1-22 | 替换材料 | 1815004706 室内镀锌钢管接头<br>零件(丝接) 50  | 18030001 钢制管件, 消耗量不变 |

| 页码 | 编号   | 调整内容 | 调整前                               | 调整后                                   |
|----|------|------|-----------------------------------|---------------------------------------|
| 12 | 1-23 | 替换材料 | 1815004707 室内镀锌钢管接头<br>零件(丝接) 70  | 18030001 钢制管件, 消耗量不变                  |
| 12 | 1-24 | 替换材料 | 1815004708 室内镀锌钢管接头<br>零件(丝接) 80  | 18030001 钢制管件, 消耗量不变                  |
| 12 | 1-25 | 替换材料 | 1815004709 室内镀锌钢管接头<br>零件(丝接) 100 | 18030001 钢制管件, 消耗量不变                  |
| 13 | 1-26 | 替换材料 | 1815005101 室外焊接钢管接头<br>零件(丝接) 15  | 18030001 钢制管件, 消耗量不变                  |
| 13 | 1-27 | 替换材料 | 1815005102 室外焊接钢管接头<br>零件(丝接) 20  | 18030001 钢制管件, 消耗量不变                  |
| 13 | 1-28 | 替换材料 | 1815005103 室外焊接钢管接头<br>零件(丝接) 25  | 18030001 钢制管件, 消耗量不变                  |
| 13 | 1-29 | 替换材料 | 1815005104 室外焊接钢管接头<br>零件(丝接) 32  | 18030001 钢制管件, 消耗量不变                  |
| 13 | 1-30 | 替换材料 | 1815005105 室外焊接钢管接头<br>零件(丝接) 40  | 18030001 钢制管件, 消耗量不变                  |
| 13 | 1-31 | 替换材料 | 1815005106 室外焊接钢管接头<br>零件(丝接) 50  | 18030001 钢制管件, 消耗量不变                  |
| 15 | 1-32 | 替换材料 | 1815005107 室外焊接钢管接头<br>零件(丝接) 70  | 18030001 钢制管件, 消耗量不变                  |
| 15 | 1-33 | 替换材料 | 1815005108 室外焊接钢管接头<br>零件(丝接) 80  | 18030001 钢制管件, 消耗量不变                  |
| 15 | 1-34 | 替换材料 | 1815005109 室外焊接钢管接头<br>零件(丝接) 100 | 18030001 钢制管件, 消耗量不变                  |
| 16 | 1-35 | 新增材料 | -                                 | 名称: 18030001 钢制管件 单位: 个 消耗量: (0.1110) |
| 16 | 1-36 | 新增材料 | -                                 | 名称: 18030001 钢制管件 单位: 个 消耗量: (0.1070) |
| 16 | 1-37 | 新增材料 | -                                 | 名称: 18030001 钢制管件 单位: 个 消耗量: (0.1030) |

| 页码 | 编号   | 调整内容 | 调整前 | 调整后                                      |
|----|------|------|-----|--|
| 16 | 1-38 | 新增材料 | -   | 名称: 18030001 钢制管件 单位: 个 消耗量: (0.1030)    |
| 16 | 1-39 | 新增材料 | -   | 名称: 18030001 钢制管件 单位: 个 消耗量: (0.0910)    |
| 17 | 1-40 | 新增材料 | -   | 名称: 18030001 钢制管件 单位: 个 消耗量: (0.0900)    |
| 17 | 1-41 | 新增材料 | -   | 名称: 18030001 钢制管件 单位: 个 消耗量: (0.0870)    |
| 17 | 1-42 | 新增材料 | -   | 名称: 18030001 钢制管件 单位: 个 消耗量: (0.0860)    |
| 17 | 1-43 | 新增材料 | -   | 名称: 18030001 钢制管件 单位: 个 消耗量: (0.0860)    |
| 18 | 1-44 | 新增材料 | -   | 名称: 18030001 钢制管件 单位: 个 消耗量: (0.0820)    |
| 18 | 1-45 | 新增材料 | -   | 名称: 18030001 钢制管件 单位: 个 消耗量: (0.0810)    |
| 18 | 1-46 | 新增材料 | -   | 名称: 18030001 钢制管件 单位: 个 消耗量: (0.0810)    |
| 18 | 1-47 | 新增材料 | -   | 名称: 18030001 钢制管件 单位: 个 消耗量: (0.0750)    |
| 18 | 1-48 | 新增材料 | -   | 名称: 18030001 钢制管件 单位: 个 消耗量: (0.0750)    |
| 18 | 1-49 | 新增材料 | -   | 名称: 18030001 钢制管件 单位: 个 消耗量: (0.0750)    |
| 19 | 1-50 | 新增材料 | -   | 名称: 18310042 预制保温管管件 单位: 个 消耗量: (0.0890) |
| 19 | 1-51 | 新增材料 | -   | 名称: 18310042 预制保温管管件 单位: 个 消耗量: (0.0980) |
| 19 | 1-52 | 新增材料 | -   | 名称: 18310042 预制保温管管件 单位: 个 消耗量: (0.0960) |

| 页码 | 编号   | 调整内容 | 调整前                              | 调整后                                      |
|----|------|------|----------------------------------|--|
| 19 | 1-53 | 新增材料 | -                                | 名称: 18310042 预制保温管管件 单位: 个 消耗量: (0.0740) |
| 19 | 1-54 | 新增材料 | -                                | 名称: 18310042 预制保温管管件 单位: 个 消耗量: (0.0820) |
| 19 | 1-55 | 新增材料 | -                                | 名称: 18310042 预制保温管管件 单位: 个 消耗量: (0.0770) |
| 20 | 1-56 | 新增材料 | -                                | 名称: 18310042 预制保温管管件 单位: 个 消耗量: (0.0760) |
| 20 | 1-57 | 新增材料 | -                                | 名称: 18310042 预制保温管管件 单位: 个 消耗量: (0.0760) |
| 20 | 1-58 | 新增材料 | -                                | 名称: 18310042 预制保温管管件 单位: 个 消耗量: (0.0750) |
| 20 | 1-59 | 新增材料 | -                                | 名称: 18310042 预制保温管管件 单位: 个 消耗量: (0.0730) |
| 20 | 1-60 | 新增材料 | -                                | 名称: 18310042 预制保温管管件 单位: 个 消耗量: (0.0730) |
| 20 | 1-61 | 新增材料 | -                                | 名称: 18310042 预制保温管管件 单位: 个 消耗量: (0.0710) |
| 21 | 1-62 | 替换材料 | 1815004801 室内焊接钢管接头<br>零件(丝接) 15 | 18030001 钢制管件, 消耗量不变                     |
| 21 | 1-63 | 替换材料 | 1815004802 室内焊接钢管接头<br>零件(丝接) 20 | 18030001 钢制管件, 消耗量不变                     |
| 21 | 1-64 | 替换材料 | 1815004803 室内焊接钢管接头<br>零件(丝接) 25 | 18030001 钢制管件, 消耗量不变                     |
| 21 | 1-65 | 替换材料 | 1815004804 室内焊接钢管接头<br>零件(丝接) 32 | 18030001 钢制管件, 消耗量不变                     |
| 21 | 1-66 | 替换材料 | 1815004805 室内焊接钢管接头<br>零件(丝接) 40 | 18030001 钢制管件, 消耗量不变                     |
| 22 | 1-67 | 替换材料 | 1815004806 室内焊接钢管接头<br>零件(丝接) 50 | 18030001 钢制管件, 消耗量不变                     |

| 页码 | 编号    | 调整内容 | 调整前                            | 调整后                                   |
|----|-------|------|--------------------------------|---------------------------------------|
| 22 | 1-68  | 替换材料 | 1815004807 室内焊接钢管接头零件(丝接) 70   | 18030001 钢制管件, 消耗量不变                  |
| 22 | 1-69  | 替换材料 | 1815004808 室内焊接钢管接头零件(丝接) 80   | 18030001 钢制管件, 消耗量不变                  |
| 22 | 1-70  | 替换材料 | 1815004809 室内焊接钢管接头零件(丝接) 100  | 18030001 钢制管件, 消耗量不变                  |
| 23 | 1-71  | 新增材料 | -                              | 名称: 18030001 钢制管件 单位: 个 消耗量: (0.6490) |
| 23 | 1-72  | 新增材料 | -                              | 名称: 18030001 钢制管件 单位: 个 消耗量: (0.5550) |
| 23 | 1-73  | 新增材料 | -                              | 名称: 18030001 钢制管件 单位: 个 消耗量: (0.5510) |
| 23 | 1-74  | 新增材料 | -                              | 名称: 18030001 钢制管件 单位: 个 消耗量: (0.4260) |
| 24 | 1-75  | 新增材料 | -                              | 名称: 18030001 钢制管件 单位: 个 消耗量: (0.4140) |
| 24 | 1-76  | 新增材料 | -                              | 名称: 18030001 钢制管件 单位: 个 消耗量: (0.3600) |
| 24 | 1-77  | 新增材料 | -                              | 名称: 18030001 钢制管件 单位: 个 消耗量: (0.2410) |
| 24 | 1-78  | 新增材料 | -                              | 名称: 18030001 钢制管件 单位: 个 消耗量: (0.1880) |
| 33 | 1-118 | 替换材料 | 1815006701 铸铁排水管接头零件(室外) DN50  | 18310034 管件, 消耗量不变                    |
| 33 | 1-119 | 替换材料 | 1815006702 铸铁排水管接头零件(室外) DN75  | 18310034 管件, 消耗量不变                    |
| 33 | 1-120 | 替换材料 | 1815006703 铸铁排水管接头零件(室外) DN100 | 18310034 管件, 消耗量不变                    |
| 33 | 1-121 | 替换材料 | 1815006704 铸铁排水管接头零件(室外) DN125 | 18310034 管件, 消耗量不变                    |

| 页码 | 编号    | 调整内容 | 调整前                            | 调整后               |
|----|-------|------|--------------------------------|-------------------|
| 34 | 1-122 | 替换材料 | 1815006705 铸铁排水管接头零件（室外） DN150 | 18310034 管件，消耗量不变 |
| 34 | 1-123 | 替换材料 | 1815006706 铸铁排水管接头零件（室外） DN200 | 18310034 管件，消耗量不变 |
| 34 | 1-124 | 替换材料 | 1815006707 铸铁排水管接头零件（室外） DN250 | 18310034 管件，消耗量不变 |
| 34 | 1-125 | 替换材料 | 1815006708 铸铁排水管接头零件（室外） DN300 | 18310034 管件，消耗量不变 |
| 37 | 1-134 | 替换材料 | 1815004201 柔性下水铸铁管接头零件（室内） 50  | 18310034 管件，消耗量不变 |
| 37 | 1-135 | 替换材料 | 1815004202 柔性下水铸铁管接头零件（室内） 75  | 18310034 管件，消耗量不变 |
| 37 | 1-136 | 替换材料 | 1815004203 柔性下水铸铁管接头零件（室内） 100 | 18310034 管件，消耗量不变 |
| 37 | 1-137 | 替换材料 | 1815004204 柔性下水铸铁管接头零件（室内） 125 | 18310034 管件，消耗量不变 |
| 37 | 1-138 | 替换材料 | 1815004205 柔性下水铸铁管接头零件（室内） 150 | 18310034 管件，消耗量不变 |
| 37 | 1-139 | 替换材料 | 1815004206 柔性下水铸铁管接头零件（室内） 200 | 18310034 管件，消耗量不变 |
| 39 | 1-140 | 替换材料 | 1801000001 W型无承口排水铸铁管件（室内） 50  | 18310034 管件，消耗量不变 |
| 39 | 1-141 | 替换材料 | 1801000002 W型无承口排水铸铁管件（室内） 75  | 18310034 管件，消耗量不变 |
| 39 | 1-142 | 替换材料 | 1801000003 W型无承口排水铸铁管件（室内） 100 | 18310034 管件，消耗量不变 |
| 39 | 1-143 | 替换材料 | 1801000005 W型无承口排水铸铁管件（室内） 150 | 18310034 管件，消耗量不变 |
| 39 | 1-144 | 替换材料 | 1801000006 W型无承口排水铸铁管件（室内） 200 | 18310034 管件，消耗量不变 |

| 页码 | 编号          | 调整内容 | 调整前                            | 调整后                                   |
|----|-------------|------|--------------------------------|---------------------------------------|
| 39 | 1-145       | 替换材料 | 1801000007 W型无承口排水铸铁管件(室内) 250 | 18310034 管件, 消耗量不变                    |
| 44 | 1-157~1-166 | 工作内容 | 外观检查、切管、抹胶、管道及管件安装、.....       | 检查及清扫管材、切管、粘接、管道及管件安装、.....           |
| 44 | 1-157       | 新增材料 | -                              | 名称: 18090036 塑料管件 单位: 个 消耗量: (0.2830) |
| 44 | 1-158       | 新增材料 | -                              | 名称: 18090036 塑料管件 单位: 个 消耗量: (0.2960) |
| 44 | 1-159       | 新增材料 | -                              | 名称: 18090036 塑料管件 单位: 个 消耗量: (0.2860) |
| 44 | 1-160       | 新增材料 | -                              | 名称: 18090036 塑料管件 单位: 个 消耗量: (0.2810) |
| 44 | 1-161       | 新增材料 | -                              | 名称: 18090036 塑料管件 单位: 个 消耗量: (0.2810) |
| 45 | 1-162       | 新增材料 | -                              | 名称: 18090036 塑料管件 单位: 个 消耗量: (0.2730) |
| 45 | 1-163       | 新增材料 | -                              | 名称: 18090036 塑料管件 单位: 个 消耗量: (0.2730) |
| 45 | 1-164       | 新增材料 | -                              | 名称: 18090036 塑料管件 单位: 个 消耗量: (0.1860) |
| 45 | 1-165       | 新增材料 | -                              | 名称: 18090036 塑料管件 单位: 个 消耗量: (0.1740) |
| 45 | 1-166       | 新增材料 | -                              | 名称: 18090036 塑料管件 单位: 个 消耗量: (0.1710) |
| 46 | 1-167~1-176 | 工作内容 | 外观检查、切管、.....                  | 检查及清扫管材、切管、.....                      |
| 46 | 1-167       | 新增材料 | -                              | 名称: 18090036 塑料管件 单位: 个 消耗量: (0.2830) |
| 46 | 1-168       | 新增材料 | -                              | 名称: 18090036 塑料管件 单位: 个 消耗量: (0.2960) |

| 页码 | 编号          | 调整内容 | 调整前                             | 调整后                                   |
|----|-------------|------|---------------------------------|---------------------------------------|
| 46 | 1-169       | 新增材料 | -                               | 名称: 18090036 塑料管件 单位: 个 消耗量: (0.2860) |
| 46 | 1-170       | 新增材料 | -                               | 名称: 18090036 塑料管件 单位: 个 消耗量: (0.2810) |
| 46 | 1-171       | 新增材料 | -                               | 名称: 18090036 塑料管件 单位: 个 消耗量: (0.2810) |
| 47 | 1-172       | 新增材料 | -                               | 名称: 18090036 塑料管件 单位: 个 消耗量: (0.2730) |
| 47 | 1-173       | 新增材料 | -                               | 名称: 18090036 塑料管件 单位: 个 消耗量: (0.2730) |
| 47 | 1-174       | 新增材料 | -                               | 名称: 18090036 塑料管件 单位: 个 消耗量: (0.0810) |
| 47 | 1-175       | 新增材料 | -                               | 名称: 18090036 塑料管件 单位: 个 消耗量: (0.0790) |
| 47 | 1-176       | 新增材料 | -                               | 名称: 18090036 塑料管件 单位: 个 消耗量: (0.0740) |
| 51 | 1-191~1-196 | 工作内容 | .....、切管、抹胶、上管件、调直、 .....       | .....、切管、粘接、管道及管件安装、调直、 .....         |
| 51 | 1-191       | 替换材料 | 1809001101 PVC-U 上水塑料管件 (室内) 15 | 18090036 塑料管件, 消耗量不变                  |
| 51 | 1-192       | 替换材料 | 1809001102 PVC-U 上水塑料管件 (室内) 20 | 18090036 塑料管件, 消耗量不变                  |
| 51 | 1-193       | 替换材料 | 1809001103 PVC-U 上水塑料管件 (室内) 25 | 18090036 塑料管件, 消耗量不变                  |
| 51 | 1-194       | 替换材料 | 1809001104 PVC-U 上水塑料管件 (室内) 32 | 18090036 塑料管件, 消耗量不变                  |
| 51 | 1-195       | 替换材料 | 1809001105 PVC-U 上水塑料管件 (室内) 40 | 18090036 塑料管件, 消耗量不变                  |
| 51 | 1-196       | 替换材料 | 1809001106 PVC-U 上水塑料管件 (室内) 50 | 18090036 塑料管件, 消耗量不变                  |

| 页码 | 编号          | 调整内容 | 调整前                              | 调整后                                   |
|----|-------------|------|----------------------------------|---------------------------------------|
| 53 | 1-197       | 替换材料 | 1809001108 PVC-U 上水塑料管件 (室内) 70  | 18090036 塑料管件, 消耗量不变                  |
| 53 | 1-198       | 替换材料 | 1809001110 PVC-U 上水塑料管件 (室内) 80  | 18090036 塑料管件, 消耗量不变                  |
| 53 | 1-199       | 替换材料 | 1809001112 PVC-U 上水塑料管件 (室内) 100 | 18090036 塑料管件, 消耗量不变                  |
| 53 | 1-200       | 替换材料 | 1725010401 PVC-U 上水塑料管件 (室内) 125 | 18090036 塑料管件, 消耗量不变                  |
| 53 | 1-201       | 替换材料 | 1725010402 PVC-U 上水塑料管件 (室内) 150 | 18090036 塑料管件, 消耗量不变                  |
| 53 | 1-202       | 替换材料 | 1725010403 PVC-U 上水塑料管件 (室内) 200 | 18090036 塑料管件, 消耗量不变                  |
| 55 | 1-203~1-214 | 工作内容 | ……、切管、预热、……                      | ……、切管、组对、预热、……                        |
| 55 | 1-203       | 新增材料 | -                                | 名称: 18090036 塑料管件 单位: 个 消耗量: (1.5500) |
| 55 | 1-204       | 新增材料 | -                                | 名称: 18090036 塑料管件 单位: 个 消耗量: (1.3090) |
| 55 | 1-205       | 新增材料 | -                                | 名称: 18090036 塑料管件 单位: 个 消耗量: (1.0300) |
| 55 | 1-206       | 新增材料 | -                                | 名称: 18090036 塑料管件 单位: 个 消耗量: (0.8960) |
| 55 | 1-207       | 新增材料 | -                                | 名称: 18090036 塑料管件 单位: 个 消耗量: (0.7990) |
| 55 | 1-208       | 新增材料 | -                                | 名称: 18090036 塑料管件 单位: 个 消耗量: (0.7240) |
| 56 | 1-209       | 新增材料 | -                                | 名称: 18090036 塑料管件 单位: 个 消耗量: (0.5270) |
| 56 | 1-210       | 新增材料 | -                                | 名称: 18090036 塑料管件 单位: 个 消耗量: (0.3900) |

| 页码 | 编号          | 调整内容 | 调整前                              | 调整后                                   |
|----|-------------|------|----------------------------------|---------------------------------------|
| 56 | 1-211       | 新增材料 | -                                | 名称: 18090036 塑料管件 单位: 个 消耗量: (0.3980) |
| 56 | 1-212       | 新增材料 | -                                | 名称: 18090036 塑料管件 单位: 个 消耗量: (0.1860) |
| 56 | 1-213       | 新增材料 | -                                | 名称: 18090036 塑料管件 单位: 个 消耗量: (0.1800) |
| 56 | 1-214       | 新增材料 | -                                | 名称: 18090036 塑料管件 单位: 个 消耗量: (0.1760) |
| 57 | 1-215~1-220 | 工作内容 | .....、切管、抹胶、接口、上管件、调直、.....      | .....、切管、粘接、管道及管件安装、调直、.....          |
| 57 | 1-215       | 替换材料 | 1809001001 PVC-U 排水塑料管件 (室内) 50  | 18090036 塑料管件, 消耗量不变                  |
| 57 | 1-216       | 替换材料 | 1809001002 PVC-U 排水塑料管件 (室内) 75  | 18090036 塑料管件, 消耗量不变                  |
| 57 | 1-217       | 替换材料 | 1809001003 PVC-U 排水塑料管件 (室内) 100 | 18090036 塑料管件, 消耗量不变                  |
| 57 | 1-218       | 替换材料 | 1809001004 PVC-U 排水塑料管件 (室内) 125 | 18090036 塑料管件, 消耗量不变                  |
| 57 | 1-219       | 替换材料 | 1809001005 PVC-U 排水塑料管件 (室内) 150 | 18090036 塑料管件, 消耗量不变                  |
| 57 | 1-220       | 替换材料 | 1809001006 PVC-U 排水塑料管件 (室内) 200 | 18090036 塑料管件, 消耗量不变                  |
| 61 | 1-229~1-235 | 工作内容 | 外观检查、切管、.....                    | 检查及清扫管材、切管、.....                      |
| 61 | 1-229       | 新增材料 | -                                | 名称: 18310034 管件 单位: 个 消耗量: (0.2830)   |
| 61 | 1-230       | 新增材料 | -                                | 名称: 18310034 管件 单位: 个 消耗量: (0.2440)   |
| 61 | 1-231       | 新增材料 | -                                | 名称: 18310034 管件 单位: 个 消耗量: (0.2700)   |

| 页码 | 编号          | 调整内容 | 调整前                           | 调整后                                    |
|----|-------------|------|-------------------------------|--|
| 61 | 1-232       | 新增材料 | -                             | 名称: 18310034 管件 单位: 个<br>消耗量: (0.2620) |
| 62 | 1-233       | 新增材料 | -                             | 名称: 18310034 管件 单位: 个<br>消耗量: (0.2530) |
| 62 | 1-234       | 新增材料 | -                             | 名称: 18310034 管件 单位: 个<br>消耗量: (0.2490) |
| 62 | 1-235       | 新增材料 | -                             | 名称: 18310034 管件 单位: 个<br>消耗量: (0.2350) |
| 63 | 1-236~1-244 | 工作内容 | 外观检查、切管、.....                 | 检查及清扫管材、切管、.....                       |
| 63 | 1-236       | 新增材料 | -                             | 名称: 18310034 管件 单位: 个<br>消耗量: (1.5840) |
| 63 | 1-237       | 新增材料 | -                             | 名称: 18310034 管件 单位: 个<br>消耗量: (1.3380) |
| 63 | 1-238       | 新增材料 | -                             | 名称: 18310034 管件 单位: 个<br>消耗量: (1.1770) |
| 63 | 1-239       | 新增材料 | -                             | 名称: 18310034 管件 单位: 个<br>消耗量: (1.0420) |
| 63 | 1-240       | 新增材料 | -                             | 名称: 18310034 管件 单位: 个<br>消耗量: (0.8670) |
| 63 | 1-241       | 新增材料 | -                             | 名称: 18310034 管件 单位: 个<br>消耗量: (0.7050) |
| 64 | 1-242       | 新增材料 | -                             | 名称: 18310034 管件 单位: 个<br>消耗量: (0.5790) |
| 64 | 1-243       | 新增材料 | -                             | 名称: 18310034 管件 单位: 个<br>消耗量: (0.5050) |
| 64 | 1-244       | 新增材料 | -                             | 名称: 18310034 管件 单位: 个<br>消耗量: (0.4710) |
| 65 | 1-245~1-250 | 工作内容 | .....、管道排布及安装、管架安装、水压试验、..... | .....、管道排布及安装、管卡安装、水压试验、.....          |

| 页码 | 编号    | 调整内容 | 调整前 | 调整后                                    |
|----|-------|------|-----|--|
| 65 | 1-245 | 新增材料 | -   | 名称: 18310034 管件 单位: 个<br>消耗量: (1.5840) |
| 65 | 1-246 | 新增材料 | -   | 名称: 18310034 管件 单位: 个<br>消耗量: (1.3380) |
| 65 | 1-247 | 新增材料 | -   | 名称: 18310034 管件 单位: 个<br>消耗量: (1.1770) |
| 65 | 1-248 | 新增材料 | -   | 名称: 18310034 管件 单位: 个<br>消耗量: (1.0420) |
| 65 | 1-249 | 新增材料 | -   | 名称: 18310034 管件 单位: 个<br>消耗量: (0.8670) |
| 65 | 1-250 | 新增材料 | -   | 名称: 18310034 管件 单位: 个<br>消耗量: (0.7050) |
| 66 | 1-251 | 新增材料 | -   | 名称: 18030001 钢制管件 单位: 个 消耗量: (1.6370)  |
| 66 | 1-252 | 新增材料 | -   | 名称: 18030001 钢制管件 单位: 个 消耗量: (1.3990)  |
| 66 | 1-253 | 新增材料 | -   | 名称: 18030001 钢制管件 单位: 个 消耗量: (1.2240)  |
| 66 | 1-254 | 新增材料 | -   | 名称: 18030001 钢制管件 单位: 个 消耗量: (1.0840)  |
| 66 | 1-255 | 新增材料 | -   | 名称: 18030001 钢制管件 单位: 个 消耗量: (0.8880)  |
| 67 | 1-256 | 新增材料 | -   | 名称: 18030001 钢制管件 单位: 个 消耗量: (0.7260)  |
| 67 | 1-257 | 新增材料 | -   | 名称: 18030001 钢制管件 单位: 个 消耗量: (0.5260)  |
| 67 | 1-258 | 新增材料 | -   | 名称: 18030001 钢制管件 单位: 个 消耗量: (0.4630)  |
| 67 | 1-259 | 新增材料 | -   | 名称: 18030001 钢制管件 单位: 个 消耗量: (0.4150)  |

| 页码 | 编号    | 调整内容 | 调整前 | 调整后                                   |
|----|-------|------|-----|---------------------------------------|
| 68 | 1-260 | 新增材料 | -   | 名称: 18030001 钢制管件 单位: 个 消耗量: (1.6370) |
| 68 | 1-261 | 新增材料 | -   | 名称: 18030001 钢制管件 单位: 个 消耗量: (1.3990) |
| 68 | 1-262 | 新增材料 | -   | 名称: 18030001 钢制管件 单位: 个 消耗量: (1.2240) |
| 68 | 1-263 | 新增材料 | -   | 名称: 18030001 钢制管件 单位: 个 消耗量: (1.0840) |
| 68 | 1-264 | 新增材料 | -   | 名称: 18030001 钢制管件 单位: 个 消耗量: (0.8880) |
| 68 | 1-265 | 新增材料 | -   | 名称: 18030001 钢制管件 单位: 个 消耗量: (0.7260) |
| 69 | 1-266 | 新增材料 | -   | 名称: 18030001 钢制管件 单位: 个 消耗量: (0.5260) |
| 69 | 1-267 | 新增材料 | -   | 名称: 18030001 钢制管件 单位: 个 消耗量: (0.4630) |
| 69 | 1-268 | 新增材料 | -   | 名称: 18030001 钢制管件 单位: 个 消耗量: (0.4150) |
| 70 | 1-269 | 新增材料 | -   | 名称: 18310034 管件 单位: 个 消耗量: (1.6370)   |
| 70 | 1-270 | 新增材料 | -   | 名称: 18310034 管件 单位: 个 消耗量: (1.3990)   |
| 70 | 1-271 | 新增材料 | -   | 名称: 18310034 管件 单位: 个 消耗量: (1.2240)   |
| 70 | 1-272 | 新增材料 | -   | 名称: 18310034 管件 单位: 个 消耗量: (1.0840)   |
| 70 | 1-273 | 新增材料 | -   | 名称: 18310034 管件 单位: 个 消耗量: (0.8880)   |
| 71 | 1-274 | 新增材料 | -   | 名称: 18310034 管件 单位: 个 消耗量: (0.7260)   |

| 页码 | 编号          | 调整内容 | 调整前           | 调整后                                    |
|----|-------------|------|---------------|--|
| 71 | 1-275       | 新增材料 | -             | 名称: 18310034 管件 单位: 个<br>消耗量: (0.5260) |
| 71 | 1-276       | 新增材料 | -             | 名称: 18310034 管件 单位: 个<br>消耗量: (0.4630) |
| 71 | 1-277       | 新增材料 | -             | 名称: 18310034 管件 单位: 个<br>消耗量: (0.4150) |
| 72 | 1-278       | 新增材料 | -             | 名称: 18310034 管件 单位: 个<br>消耗量: (1.6370) |
| 72 | 1-279       | 新增材料 | -             | 名称: 18310034 管件 单位: 个<br>消耗量: (1.3990) |
| 72 | 1-280       | 新增材料 | -             | 名称: 18310034 管件 单位: 个<br>消耗量: (1.2240) |
| 72 | 1-281       | 新增材料 | -             | 名称: 18310034 管件 单位: 个<br>消耗量: (1.0840) |
| 72 | 1-282       | 新增材料 | -             | 名称: 18310034 管件 单位: 个<br>消耗量: (0.8880) |
| 72 | 1-283       | 新增材料 | -             | 名称: 18310034 管件 单位: 个<br>消耗量: (0.7260) |
| 73 | 1-284       | 新增材料 | -             | 名称: 18310034 管件 单位: 个<br>消耗量: (0.5260) |
| 73 | 1-285       | 新增材料 | -             | 名称: 18310034 管件 单位: 个<br>消耗量: (0.4630) |
| 73 | 1-286       | 新增材料 | -             | 名称: 18310034 管件 单位: 个<br>消耗量: (0.4150) |
| 74 | 1-287~1-302 | 工作内容 | 确定位置、.....    | 切管、焊接、刷漆、确定位置、.....                    |
| 79 | 1-315~1-318 | 删除材料 | 18290016 防水套管 | -                                      |
| 80 | 1-319~1-322 | 删除材料 | 18290016 防水套管 | -                                      |

| 页码      | 编号          | 调整内容    | 调整前                        | 调整后   |
|---------|-------------|---------|----------------------------|---|
| 83      | 1-335~1-338 | 删除材料    | 18290016 防水套管              | -   |
| 84      | 1-339~1-342 | 删除材料    | 18290016 防水套管              | -   |
| 87~88   | 1-355~1-362 | 删除章节    | 第十二节 室内外水源管道碰头             | -   |
| 120     | 2-79~2-84   | 工作内容    | .....、切管、法兰垫制安、.....       | .....、切管、预热、法兰垫制安、.....                     |
| 159     | 2-214       | 删除材料    | 03110717 锯条                | -   |
| 187     | 3-36        | 新增材料    | -                          | 名称: 0307190002 角型阀 带铜活 15 单位: 套 消耗量: 1.0100 |
| 187     | 3-38        | 删除材料    | 0307190002 角型阀 带铜活 15      | -   |
| 203     | 3-89~3-92   | 工作内容    | 稳装、找平、找正、.....             | 外观检查、稳装、找平、找正、.....                         |
| 249     | 4-39~4-44   | 工作内容    | .....、安装、稳固、防护罩、托架安装、..... | .....、安装、托架安装、稳固、防护罩、.....                  |
| 261     |             | 第 1 行   | 一、管件含量取定表                  | 一、管件含量参考表                                   |
| 261~265 |             | 表格名称    | .....取定表                   | .....参考表                                    |
| 265     |             | 第 3 行   | 0.346                      | 0.512                                       |
| 265     |             | 第 7 行   | 1.143                      | 1.309                                       |
| 266     |             | 删除第 5 行 | 二、管件含量参考表                  | -   |
| 269     |             | 倒数第 3 行 | 0.346                      | 0.512                                       |

| 页码          | 编号 | 调整内容    | 调整前   | 调整后   |
|-------------|----|---------|---|---|
| 270         |    | 第 4 行   | 1. 143  | 1. 309  |
| 271         |    | 第 7 行   | 0. 346  | 0. 512  |
| 271         |    | 第 10 行  | 1. 172  | 1. 338  |
| 271         |    | 倒数第 3 行 | 0. 346  | 0. 512  |
| 272         |    | 第 3 行   | 1. 172  | 1. 338  |
| 272         |    | 倒数第 6 行 | 0. 346  | 0. 512  |
| 272         |    | 倒数第 1 行 | 1. 233  | 1. 399  |
| 266~<br>272 |    | 修改表格编号  | 1. .....参考表<br>2. .....参考表<br>3. .....参考表<br>4. .....参考表<br>5. .....参考表<br>6. .....参考表<br>7. .....参考表<br>8. .....参考表<br>9. .....参考表<br>10. .....参考表 | 9. .....参考表<br>10. .....参考表<br>11. .....参考表<br>12. .....参考表<br>13. .....参考表<br>14. .....参考表<br>15. .....参考表<br>16. .....参考表<br>17. .....参考表<br>18. .....参考表 |

## 第七册 通风空调工程

| 页码 | 编号    | 调整内容                       | 调整前  | 调整后  |
|----|-------|----------------------------|--|--|
|    |       | 该册所有涉及子目的工作内容              | “……减震器安装……”  | “……减振器安装……”  |
|    |       | 该册所有涉及子目替换材料               | 22570003-2 减震器   | 22570003-2 减振器   |
| 65 | 1-220 | 材料 03130101 电焊条（综合）<br>消耗量 | 0.6600   | 0.0660   |
| 65 | 1-220 | 机械 99250001 电焊机（综合）<br>消耗量 | 0.2500   | 0.0250   |
| 85 |       | 说明                         | 三、钢板风管（咬口）制作安装<br>板厚 1.5mm 以内时执行 1.2mm<br>以内相应子目，人工、机械乘以<br>系数 1.15。 | 三、钢板风管（咬口）制作安装<br>板厚 1.2mm ~ 1.5mm 时执行<br>1.2mm 以内相应子目，人工、机<br>械乘以系数 1.15。 |
| 85 |       | 说明                         | 六、……；制作空气幕送风管，<br>按矩形风管平均周长执行相应<br>风管规格子目，其人工乘以系数<br>3，其余不变；……。      | 六、……；制作空气幕送风管，<br>按矩形风管平均大边长执行相<br>应风管规格子目，其人工乘以系<br>数 3，其余不变；……。          |

## 第八册 建筑智能化工程

| 页码  | 编号        | 调整内容                      | 调整前  | 调整后                             |
|-----|-----------|---------------------------|--|---------------------------------|
|     |           | 该册所有涉及子目替换材料              | 0219000003 尼龙扎带 1m、<br>0219000004 尼龙扎带 1.5m、<br>0219000006 尼龙扎带 2.5m | 统一替换为 02190045 尼龙扎带<br>综合，消耗量不变 |
| 26  | 2-24~2-28 | 单位                        | 盘位   | 台                               |
| 70  | 4-22~4-23 | 工作内容                      | 开箱检查、本体安装、系统调试、<br>完成自检测试报告。   | 开箱检查、本体安装、调试、完<br>成自检测试报告。      |
| 155 |           | 说明                        | 七、除设计有特殊要求和规范有<br>明确规定外，……。  | 七、如设计和规范对预留长度没<br>有明确规定，……。     |
| 157 | 7-1~7-3   | 材料 34000011<br>其他材料费 占材料费 | 1.50   | 7.00                            |

| 页码          | 编号       | 调整内容                      | 调整前                               | 调整后   |
|-------------|----------|---------------------------|-----------------------------------|-------|
| 157～<br>159 | 7-4～7-11 | 材料 34000011<br>其他材料费 占材料费 | 0.50                              | 7.00  |
| 157         | 7-1      | 删除材料                      | 3027010001 台架 650mm ×<br>700mm    | -     |
| 157         | 7-2      | 删除材料                      | 3027010002 台架 650mm ×<br>1200mm   | -     |
| 157         | 7-3      | 删除材料                      | 30270702 标准插箱 固定式                 | -     |
| 157         | 7-4      | 删除材料                      | 30270703 标准插箱 翻转式                 | -     |
| 158         | 7-5      | 删除材料                      | 3027070001 标准机柜 600mm ×<br>600mm  | -     |
| 158         | 7-6      | 删除材料                      | 3027070002 标准机柜 600mm ×<br>800mm  | -     |
| 158         | 7-7      | 删除材料                      | 3027070003 标准机柜 600mm ×<br>1100mm | -     |
| 158         | 7-8      | 删除材料                      | 3027070001 标准机柜 600mm ×<br>600mm  | -     |
| 159         | 7-9      | 删除材料                      | 3027070102 弱电箱体 半周长<br>2.5m 以内    | -     |
| 159         | 7-10     | 删除材料                      | 3027070101 弱电箱体 半周长<br>1m 以内      | -     |
| 159         | 7-11     | 删除材料                      | 3027070102 弱电箱体 半周长<br>2.5m 以内    | -     |
| 178         | 7-71     | 人工 00010503 综合用工二类<br>消耗量 | 0.135                             | 0.100 |
| 178         | 7-73     | 子目                        | 磨制法(端口)                           | 磨制法   |