北京市落实私房政策事务中心2021年财政预算信息

目 录

第一部分、2021年度部门预算情况说明

一、单位基本情况

二、2021年收入及支出总体情况

三、主要支出情况

四、单位“三公”经费财政拨款预算说明

五、其他情况说明

六、名词解释

第二部分、2021年度部门预算报表

一、收支总表

 二、收入总表

 三、支出总表

 四、政府采购预算明细表

五、财政拨款收支总表

 六、一般公共预算财政拨款支出表

 七、一般公共预算财政拨款基本支出表

八、一般公共预算财政拨款项目支出表

九、政府性基金预算财政拨款支出表

十、国有资本经营预算财政拨款支出表

十一、财政拨款（含一般公共预算和政府性基金预算）“三公”经费支出表

十二、政府购买服务预算财政拨款明细表

十三、项目支出绩效目标申报表

 第一部分 2021年部门预算情况说明

一、单位基本情况

（一）单位性质、机构设置

北京市落实私房政策事务中心成立于1978年,是北京市住房和城乡建设委员会所属正处级公益一类事业单位。

（二）部门职责

北京市落实私房政策事务中心承担本市私房等房屋历史遗留问题处理方面的辅助性、事务性工作，负责相关专项资金使用管理、信息系统建设等工作。2021年我中心将进一步加大政策研究力度，努力破解难题。从体制机制入手，着力梳理现有工作管理体系，加强顶层设计和统筹协调，以工作方式转变推动落政质量和效益提升。二是做好信访维稳工作。强化政治意识和大局意识，严格落实“三到位一处理”工作原则，落实各级主体责任，市区两级联动，最大限度将矛盾吸附化解在基层。三是做好宗教房产配套实施细则方面的研究论证与起草制定工作。

（三）人员情况

北京市落实私房政策事务中心单位事业编制36人，实际33人。离退休人员13人，其中：离休0人，退休13人。

二、2021年收入及支出总体情况

2021年收入预算1575.06万元，比2020年1811.54万元减少236.48万元，下降13.05%。其中：财政拨款1575.06万元,比2020年1811.54万元减少236.48万元，主要原因为减少落实私房政策经费及评估费。

2021年支出预算1575.06万元。比2020年1811.54万元减少236.48万元，下降13.05%。其中：财政拨款1575.06万元。(一) 基本支出预算1104.54万元，占总支出预算70.13%，比2020年1086.28万元增加18.26万元，增长1.68%。原因主要是人员正常晋级晋档及落实国家有关工资政策。(二) 项目支出预算470.52万元，比2020年725.27万元减少254.74万元，下降35.12%，主要原因为：申请领取落实私房政策户数减少。部门预算项目主要为落实私房政策经费及评估费项目。

三、主要支出情况

2021年部门预算项目支出主要用于：落实私房政策工作。项目主要是落实私房政策经费及评估费。

四、单位“三公”经费财政拨款预算说明

本单位2021年无财政拨款安排的‘三公’经费预算。

五、其他情况说明

（一）单位政府采购预算说明

2021年北京市落实私房政策事务中心单位政府采购预算总额4.69万元，其中：政府采购货物预算2万元，政府采购工程预算0万元，政府采购服务预算2.69万元。

（二）政府购买服务预算说明

2021北京市落实私房政策事务中心政府购买服务预算总额0万元，其中：财政拨款0万元。

（三）机关运行经费情况说明

2021年机关运行经费财政拨款预算83.09万元。

（四）项目支出绩效目标情况说明

2021年，北京市落实私房政策事务中心填报绩效目标的预算项目2个，占全部预算项目2个的100%。填报绩效目标的项目支出预算470.52万元，占本单位全部项目支出预算的100%。

（五）重点行政事业性收费情况说明

本单位2021年无重点行政事业性收费。

（六）国有资本经营预算财政拨款情况说明

本单位2021年无国有资本经营预算财政拨款安排的预算。

（七）国有资产占用情况说明

截至2020年底，北京市落实私房政策事务中心共有车辆1台,14.31万元；单位价值50万元以上的通用设备0台（套）；单位价值100万元以上的专用设备0台（套）。

六、名词解释

基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务或事业发展目标所发生的支出。

机关运行经费：指为保障行政单位（含参照公务员法管理事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

政府采购：各级国家机关、事业单位和团体组织，使用财政性资金采购依法制定的集中采购目录以内的或者采购限额标准以上的货物、工程和服务的行为，是规范财政支出管理和强化预算约束的有效措施。

第二部分、2021年度部门预算报表

附件：北京市落实私房政策事务中心2021年部门预算报表