

附件2

项目支出绩效自评表  
(2022年度)

项目名称		矛盾突出物业管理项目现场指导咨询服务						
主管部门		北京市住房和城乡建设委员会			实施单位	北京市住房和城乡建设委员会(本级行政)		
项目负责人		刘琳			联系电话	010-55597026		
项目资金 (万元)			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分
		年度资金总额	60.00	60.00	30.20	10	50.33%	5.03
		其中：当年财政拨款	60.00	60.00	30.20	—	—	—
		上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—	—	—
		其他资金	0.00	0.00	0.00	—	—	—
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况			
	通过第三方机构指导，推动全市街镇物业管理工作提质增效，帮助街镇各方明确职责、规范管理、有效引导、解决难题。				已完成小区基本情况调查、专家组筹建、社区对接等基础工作，等疫情形势放缓，完成后续工作。			
绩效 指标	一级 指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
	产出 指标	数量指标	指导街镇物业管理工作次数	≤300次	151次	10	5.03	原因：受疫情影响未能进入小区现场指导。措施：以初期工作为基础，待本轮疫情放缓，完成此项目。
		质量指标	每次服务时长	≥1小时/天	2小时/天	10	10.00	
		时效指标	项目完成时间	≤12月	6月	10	10.00	
		成本指标	项目总金额	≤60万元	30.2万元	20	20	
	效益 指标	社会效益指标	全市街镇物业管理工作提质增效	优良中低差	优	30	30	
	满意度 指标	服务对象满意度指标	街道社区满意度	≥80%	90%	10	10	
总分						100	90.06	