

# 项目支出绩效自评表

(2023年度)

项目名称		房屋征收评估鉴定						
主管部门		北京市住房和城乡建设委员会			实施单位	北京市住房和城乡建设委员会(本级行政)		
项目负责人		王强			联系电话	010-55597026		
项目资金 (万元)			年初预算数	全年预算数	全年执行	分值	执行率	得分
		年度资金总额	10.95	10.95	10.95	10	100.00%	10.00
		其中：当年财政拨款	10.95	10.95	10.95	—	—	—
		上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—	—	—
		其他资金	0.00	0.00	0.00	—	—	—
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况			
	根据住建部《国有土地上房屋征收评估办法》（建房〔2011〕77号）第二十三条：“各省、自治区住房城乡建设主管部门和设区城市的房地产管理部门应当组织成立评估专家委员会，对房地产价格评估机构做出的复核结果进行鉴定”的规定，结合“放管服”改革和“行业协会与行政机构脱钩”的要求，我委组建评估专家委员会，组织专家对房地产价格评估机构做出的复核结果进行鉴定，确保评估报告公平公正，维护征收当事人权益，促进阳光征收。				我委组建评估专家委员会，组织专家对房地产价格评估机构做出的复核结果进行鉴定，全年共出具鉴定意见76份，确保了评估报告公平公正，维护了征收当事人权益，促进了阳光征收。			
绩效 指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标	成本指标	项目成本控制数	≤10.95万元	10.95万元	10	10	
		质量指标	咨询论证意见质量	高	未开展	10	0	申请不符合要求，由区组织。下步减少数量。
			鉴定意见质量	高	高	10	10	
		数量指标	鉴定意见	≥15次	76次	5	5	
			咨询论证意见数量	≥5份	0	5	0	申请不符合要求，由区组织。下步减少数量。
		时效指标	项目完成时间	≤12月	12月	10	10	
	效益指标	社会效益指标	服务征收工作	高	高	30	30	
	满意度指标	服务对象满意度指标	工作人员满意度	≥90%	100%	10	10	
总分						100	85	