

项目支出绩效自评表

(2023年度)

项目名称		北京市房屋重置成新价格数据监测与分析						
主管部门		北京市住房和城乡建设委员会			实施单位	北京市住房和城乡建设委员会(本级行政)		
项目负责人		王强			联系电话	010-55597026		
项目资金 (万元)			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分
		年度资金总额	16.52	16.52	16.52	10	100.00%	10.00
		其中：当年财政拨款	16.52	16.52	16.52	—	—	—
		上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—	—	—
		其他资金	0.00	0.00	0.00	—	—	—
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况			
	委托相关机构对房屋重置成新价格进行监测分析，定期开展数据采集、动态监测、分析研究、按时更新、提出相关基准价格参数，为市级层面控制征收成本，落实减量发展提供技术、数据支撑和管理抓手，为区级层面编制征收补偿方案和实施房屋征收提供数据参考，为评估机构实施评估提供数据和技术服务，从而实现房屋征收补偿标准规范有序、成本可控。				委托百成首信评估公司对房屋重置成新价格进行监测分析，每季度开展数据采集、动态监测、分析研究、按时更新、提出相关基准价格参数，全年更新一次，为市级层面控制征收成本，落实减量发展提供了技术、数据支撑和管理抓手，为区级层面编制征收补偿方案和实施房屋征收提供了数据参考，为评估机构实施评估提供了数据和技术服务，从而实现房屋征收补偿标准规范有序、成本可控。			
绩效 指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标	成本指标	项目成本控制数	≤16.52万元	16.52万元	10	10	
		数量指标	出具房屋重置成新价监测分析报告数量	≥5份	5份	10	10	
			房屋重置成新价基准分值调整说明	≥2份	5份	10	10	
		质量指标	监测分析报告质量	好	好	10	10	
		时效指标	项目完成时间	≤12月	12月	10	10	
	效益指标	社会效益指标	支持城市发展	高	高	30	30	
	满意度指标	服务对象满意度指标	工作人员满意度	≥90%	98%	10	8	监测报告在文字编排和数据核准上存在差距，进一步需要提高。
总分						100	98	