

建设工程采购信息填报操作培训



北京市住房和城乡建设委员会

目录 Contents

01

采购信息填报操作流程

02

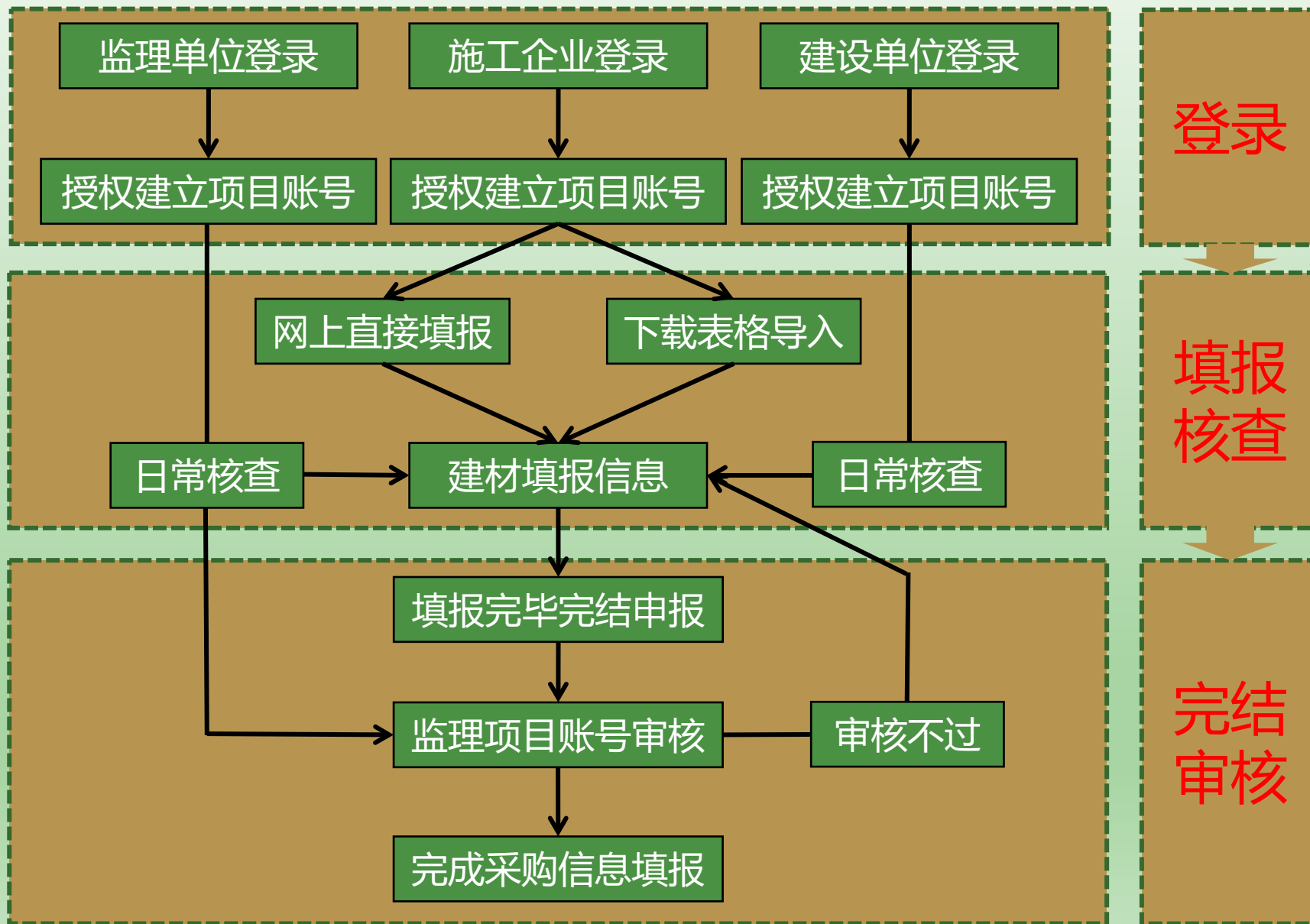
采购信息填报系统登录

03

采购信息填报常见问题

01

采购信息填报 操作流程



02

采购信息填报 系统登录

系统登录

企业
登录

建设、施工、监理，以施工单位为例

- 企业拥有的最高权限账户，此账户具有**唯一性**；
- 对本企业下处于各填报状态的**施工许可工程**或**老旧小区工程**的管理；
- 老旧小区工程的**认领**（仅限2022年12月之前老旧小区工程）；
- **授权管理项目账号**；
- 查看相关的通知公告信息。

项目
登录

建设、施工、监理，以施工单位为例

- 对本工程的**基本信息**进行维护；
- 对本工程所需的材料进行**采购信息填报**信息的填写、对已填报的材料信息进行维护（修改、删除、查看）、**完结申报**；
- 施工意见书账号**挂接关系**；
- 查看相关的通告公告信息。

企业
登录

- 第一步：输入地址：<http://zjw.beijing.gov.cn/>，打开北京市住房和城乡建设委员会页面，点击**办事大厅系统**，在**企业登录页面**点击“**确认**”按钮显示首都之窗北京市统一身份认证平台登录页面。
- 注册过首都之窗北京市统一身份认证平台账号的用户可使用正确的用户名、密码以及验证码进行登录，进入业务申报页面，**未注册过的用户**，需要在北京市统一身份认证平台进行注册，注册后进行登录。



企业
登录

- 第二步：登录后进入业务申报页面后，点击“(281)北京市建筑节能与建材管理服务平台”链接，进入主导航页面再点击“北京市建设工程采购信息填报”链接即可进入建设工程采购信息填报平台办理页面，对企业所属项目进行管理和维护。

违法违规行为查询

系统咨询电话：010-55597717

(014)测绘信息管理
 (241)北京市物业管理信息系统 (原物业管理动态监管系统)
 (363)北京市房产测绘企业数据报送系统
 (235)项目手册执行基本情况一览表
 (348)住房保障综合信息管理服务信息平台
 (387)北京市居住项目建设方案管理信息系统 (新申请业务请点击406)

工程建设

(281)北京市建筑节能与建材管理服务平台
 (355)北京市预拌混凝土生产使用管理信息平台
 (388)北京市建设工程档案资料数字化管理平台
 (393)北京市装配式建筑项目管理服务平台
 (400)北京市城市轨道交通工程项目安全质量标准化考评系统
 (403)北京市房屋建筑和市政基础设施工程风险分级管控平台(完善本市工程项目信息)

(351)北京市建筑业新技术应用示范工程和工法信息管理系统
 (384)公共建筑节能管理服务信息平台
 (392)北京市建设工程安全监管信息系统
 (396)北京市工程建设地方标准管理信息系统
 (402)北京市建筑工程安全生产管理平台 (起重机械、附着脚手架、安全标准化、危大平台、安全双控)
 (407)北京市绿色建筑评价标识管理信息化平台

北京市建设工程采购信息填报

北京市建材供应企业市场行为信息管理

北京市建筑再生资源信息管理

新型墙体材料专项基金返还

散装水泥专项基金返还

建筑节能备案管理

混凝土原材料采购信息填报

新型墙体材料专项基金收缴

散装水泥专项基金收缴

北京市建筑节能与建材管理服务平台

通知公告 采购信息填报 老旧小区工程 企业内部账号管理 施工意见和施工许可关系

建设工程申报工程 老旧小区工程 特殊工程 高风险工程

企业内部账号信息

施工许可证号: 工程名称: 查询

施工许可证号	工程名称	填报人	权限管理
[2002]施建字0003号	A4工业厂房、A4F 101地下车库及坡道		个人账号授权
[2002]施建字0000号	丰森康乐1座生产研发楼		个人账号授权
[2002]施建字0003号	学二食堂等2座(北京经济技术开发区职业教育园区实训楼等新建工程项目)		个人账号授权
[2002]施建字0000号	6#先进复合材料厂房等12座(中材科技先进复合材料产业基地项目)		个人账号授权
[2002]施建字0007号	环视胶等工程胶剂生产厂房建设项目		个人账号授权
[2002]施建字0012号	群研办公楼等4座(中国科学院北京超算云计算和国家重要信息化基础平台建设)		个人账号授权
[2002]施建字0400号	2号厂房等4座		个人账号授权
[2002]施建字0004号	一车间等4座(医药及生物工程自动化控制系统产业化和研发中心建设项目)		个人账号授权
[2003]施建字0003号	9号学生宿舍楼(北京铁路电气化学校新建9号学生宿舍楼项目)		个人账号授权
[2003]施建字0000号	新建二期厂房(北京北新信发印刷包装技改项目)		个人账号授权
[2003]施建字0000号	1#模具厂房等2座(精密模具研发与生产基地建设项目)		个人账号授权
[2003]施建字0004号	凯恩命技术支持中心A(研发生产)等4座		个人账号授权
[2003]施建字0002号	综合实验楼等7座(博尔威)		个人账号授权

120.52.186.75:8000/Foundation/LzProduct/Organization/Department/User_Child.html?ViewCode=DefaultView&IsAdd=True...

不安全 | http://120.52.186.75:8000/Foundation/LzProduct/Organization/Department/User_Child.html?ViewCode=DefaultView&IsAdd=T...

用户信息 保存

填报人	<input type="text"/>	**	
填报人身份证号码	<input type="text"/>	**	填报人手机号码 <input type="text"/>
描述	<input type="text"/>		

系统登录

企业登录

建设、施工、监理，以施工单位为例

- 企业拥有的最高权限账户，此账户具有**唯一性**；
- 对本企业下处于各填报状态的**施工许可工程**或**老旧小区工程**的管理；
- 老旧小区工程的**认领**（仅限2022年12月之前老旧小区工程）；
- **授权管理项目账号**；
- 查看相关的通知公告信息。

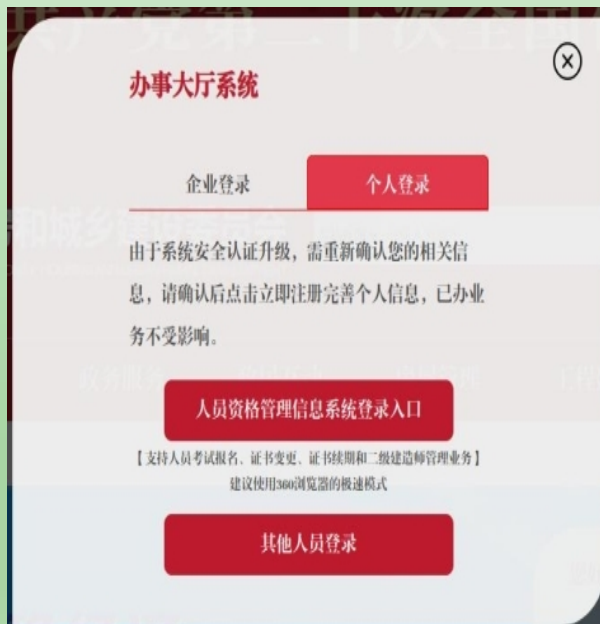
项目登录

建设、施工、监理，以施工单位为例

- 对本工程的**基本信息**进行维护；
- 对本工程所需的材料进行**采购信息填报**信息的填写、对已填报的材料信息进行维护（修改、删除、查看）、**完结申报**；
- 施工意见书账号**挂接关系**；
- 查看相关的通告公告信息。

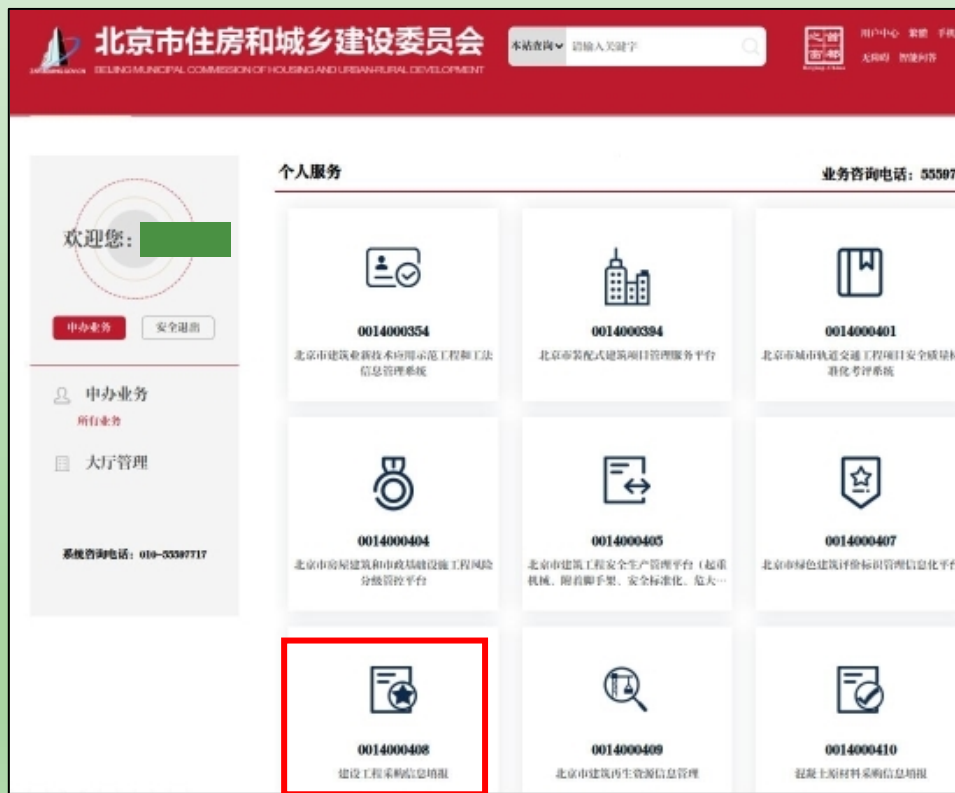
项目
登录

- 第一步：输入地址：<http://zjw.beijing.gov.cn/>，打开北京市住房和城乡建设委员会页面，点击办事大厅系统，在个人登录页面点击“其他人员登录”按钮转至首都之窗北京市统一身份认证平台登录页面。
- 注册过首都之窗北京市统一身份认证平台账号的用户可使用正确的用户名、密码以及验证码进行登录，进入业务申报页面，未注册过首都之窗北京市统一身份认证平台账号的用户，需要在首都之窗北京市统一身份认证平台进行注册，注册后进行登录。



项目
登录

- 第二步：登录后进入业务申报页面后，点击“**建设工程采购信息填报** (0014000408)”链接，进入建筑节能与建材管理服务平台，选择项目工程点击“确认”即可进入建设工程采购信息填报平台办理页面。



项目
登录

- 第三步：进入填报界面完善**工程信息**，再点击“填报采购信息”进入产品信息界面，依次将**产品信息**、**产品型式检验报告**、**产品复验（见证）报告**填报完整，保存即可。

通知公告 采购信息填报 已申请供应企业查看 项目信息维护 供应企业信息变更申请

请在填报或导入采购信息前，先在“供应企业库”查询企业信息，若您手中的企业信息与“供应企业库”里的企业信息不一致，请按照“供应企业库”中“库”中没有该企业信息，请先在全国组织机构代码网上进行查询（网址：<http://www.nacso.org.cn/>），企业名称和组织机构代码分别都查询确认，如果您手填报信息以网上核查的企业信息一致，然后尝试导入采购信息（或在线填报），若导入不成功（检测不通过），请根据反馈信息新增企业。

填报采购信息 导入采购信息 完稿申报 供应企业库查询

工程信息

工程信息	施工许可证号: [2018]施(丰)建字0016号	施工许可证发证日期: 2018-09-21
工程名称:	丰台区卢沟桥棚户区改造安置项目	
数据来源:	特殊工程	工程性质: 住宅
建筑面积:	219062	工程进展:
工程地址:	卢沟桥乡大瓦窑村	
工程结构型式:	框架剪力墙	质量监督机构: 丰台区
施工单位名称:	中建一局集团第三建设有限公司	
施工单位负责人:	张鹏	施工单位负责人电话: 13501340179
施工单位填报联系人:	杨林	施工单位填报联系人电话: 17611340238

工程信息

工程信息

施工许可证号: [2020]施(丰)建字0090号 施工许可证发证日期: 2020-07-27

工程名称: 1#2#3#4#5#厂房工程-3#、4#、5#厂房

单体信息

单体名称: 建筑类别: 查询

序号	单体名称	单体施工进度	单体建筑面积	单位	建筑类别	操作	单体施工现场照片
1	09-1#住宅楼	未开工	4580.56	平方米		编辑	查看照片
2	09-2#住宅楼	未开工	6085.61	平方米		编辑	查看照片
3	09-3#住宅楼	未开工	6073.66	平方米		编辑	查看照片
4	09-4#住宅楼	未开工	6085.61	平方米		编辑	查看照片
5	09-5#住宅楼	未开工	6073.66	平方米		编辑	查看照片
6	09-6#住宅楼	未开工	6085.61	平方米		编辑	查看照片
7	09-7#住宅楼	未开工	6073.66	平方米		编辑	查看照片
8	09-8#住宅楼	未开工	4539.7	平方米		编辑	查看照片
9	09-9#住宅楼	未开工	4540.44	平方米		编辑	查看照片

共 25 条信息 当前第 1/3 页 每页 10 条 首页 上一页 下一页 尾页 转到 1 页

项目
登录

- 第三步：进入填报界面完善**工程信息**，再点击“填报采购信息”进入产品信息界面，依次将**产品信息**、**产品型式检验报告**、**产品复验（见证）报告**填报完整，保存即可。

产品信息

保存

温馨提示：如已取得统一社会信用代码证，只需填写统一信用代码，组织机构代码系统自动生成。

产品信息

序号			
* 工程名称	门头沟区永定镇罗罗垵、秋坡、石佛村MC00-0500-0004等11个地块项目（09-1#住宅楼等25项）		
* 施工许可证号	[2020]施门字第0015号	* 工程进度	--请选择--
* 产品类别	--请选择--	* 产品名称	--请选择--
* 运输方式	--请选择--		
* 采购主体	--请选择--	* 供应方式	--请选择--
是否有形建设市场进行	--请选择--	* 采购形式	--请选择--
采购合同编号		* 生产批次（炉批号）	
* 采购数量	<input type="text"/>	吨	说明：请注意，保温材料采购数量单位为“立方米”
* 采购单价（元）	<input type="text"/>	元	* 材料进场时间
* 施工单位信息审核人员姓名	<input type="text"/>	* 施工单位信息审核人员电话	<input type="text"/>
* 监理单位信息审核人员姓名	<input type="text"/>	* 监理单位信息审核人员电话	<input type="text"/>
* 采购信息填报人员姓名	<input type="text"/>	* 采购信息填报人员电话	<input type="text"/>

产品型式检验报告

质量证明书编号	<input type="text"/>	产品型式检验单位名称	<input type="text"/>
检验结果	--请选择--	删除	
新增			

产品复验(见证)报告(多个检验报告请分开填写) 选择

产品复验(见证)单位	<input type="text"/>
委托编号	<input type="text"/>
委托日期	<input type="text"/>
产品复验(见证)报告编号	<input type="text"/>
报告日期	<input type="text"/>
工程部位	<input type="text"/>
生产日期	<input type="text"/>
删除	
新增	

保存

03

采购信息填报 常见问题



1、项目账号如何创建？

施工企业登录平台后点击“**企业内部账号管理**”，找到所在的工程项目进行**授权**，将授权人的**姓名、身份证、电话**等信息补充完整保存即可。被授权人通过个人信息登录即可进入填报平台。

注意：授权管理可分别对施工许可工程、特殊工程、老旧小区进行授权，2022年之前的老旧小区工程则需要先认领、再授权。

建筑信息管理平台

通知公告 采购信息填报 老旧小区工程 **企业内部账号管理** 施工意见书和施工许可关系

施工许可工程 老旧小区工程 特殊工程 简易低风险工程

企业内部账号信息

施工许可证号: 工程名称: 查询

施工许可证号	工程名称	填报人	权限管理
[2012]施(朝)建字0185号	A4工业厂房、A4厂地下车库及坡道		个人账号授权
[2012]施(经)建字0050号	卡森索乐J座生产研发楼		个人账号授权
[2012]施(经)建字0065号	学二食堂等2项(北京经济技术开发区职业教育园区实训楼等新建工程项目)		个人账号授权
[2012]施(经)建字0080号	6#先进复合材料厂房等12项(中材科技先进复合材料产业基地项目)		个人账号授权
[2012]施建字0037号	环氧胶等工程胶剂生产厂房建设项目		个人账号授权
[2012]施建字0112号	科研办公楼等4项(中国科学院北京超级云计算和国家重要信息化基础平台建设...		个人账号授权
[2012]施建字0460号	2号厂房等6项		个人账号授权
[2012]施建字0884号	一车间等6项(医药及生物工程自动化控制系统产业化和研发中心建设项目)		个人账号授权
[2013]施(昌)建字0083号	0号学生宿舍楼(北京铁路电气化学校新建0号学生宿舍楼项目)		个人账号授权
[2013]施(大)建字0100号	拟建二期厂房(北京北信发印刷包装技改项目)		个人账号授权
[2013]施(怀)建字0030号	1#模具厂房等2项(精密模具研发与生产基地建设项目)		个人账号授权
[2013]施(经)建字0024号	凯思帝技术支持中心(研发生产)等4项		个人账号授权
[2013]施(经)建字0029号	综合实验楼等7项(博尔碱)		个人账号授权

120.52.186.75:8000/Foundation/LzProduct/Organization/Department/User_Child.html?ViewCode=DefaultView&IsAdd=True...

不安全 | http://120.52.186.75:8000/Foundation/LzProduct/Organization/Department/User_Child.html?ViewCode=DefaultView&IsAdd=T...

用户信息

填报人 **

填报人身份证号码 ** **填报人手机号码** **

描述

2、老旧小区工程是否需要填报?

老旧小区工程需要填报，2022年前开工的需要**认领**但中央所属小区不在管理范围内，2022年之后开工的项目**直接授权**即可。



北京市住房和城乡建设委员会
BEIJING MUNICIPAL COMMISSION OF HOUSING AND URBAN-RURAL DEVELOPMENT

本站查询 请输入关键字

用户中心 繁體 手机版
无障碍 智能问答

首页 政务公开 政务服务 政民互动 房屋管理 工程建设 住房保障

您所在的位置: 首页 > 政务公开 > 法规文件 > 规范性文件

索引号: 110016/ZK-2022-000007
发文机关: 北京市住房和城乡建设委员会
印发时间: 2018年11月07日
发文字号: 京建法〔2018〕20号

主题分类: 工程建设
有效性: 现行有效
发布时间: 2018年11月07日

北京市住房和城乡建设委员会关于进一步做好老旧小区综合改造工程外保温材料使用管理工作的通知

各区住房城乡建设委,东城、西城区住房城乡建设委,北京经济技术开发区建设局,各有关单位:

按照国务院深化“放管服”改革决策部署,转变政府职能、深化简政放权、创新监管方式,现就进一步做好老旧小区综合改造工程外保温材料使用管理工作有关事项通知如下:

- 根据《北京市住房和城乡建设委员会关于废止部分文件的通知》(京建法〔2018〕18号),自2018年9月30日起,取消老旧小区综合改造工程外保温材料专项备案事项。北京市住房和城乡建设委员会不再发布《北京市老旧小区综合改造工程外保温材料专项备案产品目录》,已经发布的于2018年9月30日起不再执行。
- 老旧小区综合改造工程外保温材料性能指标应满足国家和北京市有关标准和规定要求。
外保温材料燃烧性能应不低于B1级,严禁使用B2级及以下的外保温材料;当采用B1级外保温材料时,材料进场前应使用不燃材料进行六面包覆;有机类外保温材料应采用遇火后无熔融滴落物积聚且阴燃性能合格的材料。
- 向本市老旧小区综合改造工程供应外保温材料的单位对所供应外保温材料质量负责,应按照规定进行出厂检验,并通过市住房城乡建设委建筑节能与建材管理服务平台(以下简称“管理服务平台”)报送供应单位名称、单位产品性能指标、采购单位、采购数量等信息。
- 施工单位应严格按照相关施工技术与验收标准进行进场验收和施工,并按规定通过“管理服务平台”报送外保温材料采购信息。
- 市和区住房城乡建设主管部门应加强老旧小区综合改造工程外保温材料的使用管理、监督和服务,建立外保温材料供应企业信用管理机制,加强事中事后监管,对使用不合格外保温材料的老旧小区综合改造工程的,严格按照《建设工程质量管理条例》和《北京市建设工程质量条例》等法律法规进行处理处罚,保障工程质量。

3、老旧小区工程如何认领？

施工企业登录平台后点击“老旧小区工程”，可以根据项目所在区找到对应的工程项目进行认领，如有多个小区可依次点击“选择老旧小区”新增，最后根据施工许可证点击“选择工程”保存即可。



老旧小区认领

项目名称: 项目地址: 区县: 实施年份:

项目名称	项目地址	区县	申报街道单位	实施年份
北化小区	农光南路	朝阳区	北京市朝阳区人民政府街道办事处	2011
后桃园9号院	西直门后桃园9号院	西城区	德胜街道	2011
府二小区	武圣东路	朝阳区	北京市朝阳区人民政府街道办事处	2011
2011年通州区北苑潞河中学北街4号院老旧小区综合整...	潞河中学北街4号院	通州区	北苑街道办事处	2011
康顺园小区6-9、11-14号楼	滨河街	大兴区	清源街道办事处	2011
2020年吴天温泉家园小区	吴天大街114、116号院	房山区	北京市房山区	

老旧小区认领

项目名称: 项目地址: 区县: 实施年份:

<input type="checkbox"/> 项目名称	项目地址	区县	申报街道单位
<input type="checkbox"/> 北化小区	农光南路	朝阳区	北京市朝阳区
<input type="checkbox"/> 后桃园9号院	西直门后桃园9号院	西城区	新街口街道办
<input checked="" type="checkbox"/> 府二小区	武圣东路	朝阳区	北京市朝阳区
<input type="checkbox"/> 乐园东小区	乐园东	平谷区	平谷区住房和
<input type="checkbox"/> 2021年通州区北苑潞河中学北街4号院老旧小区综合整...	潞河中学北街4号院	通州区	北苑街道办事
<input type="checkbox"/> 康顺园小区6-9、11-14号楼	滨河街	大兴区	清源街道办事
<input type="checkbox"/> 2020年吴天温泉家园小区	吴天大街114、116号院	房山区	北京市房山区

老旧小区工程信息

老旧小区信息

项目名称	项目地址	申报街道单位	实施年份

认领

选择工程

选择老旧小区

4、施工意见书如何挂接关系？

通过**施工意见书**的**项目账号**登录平台后点击**“施工意见书和施工许可关系”**通过**右上角“挂关系”**进入施工许可项目选择列表，选择施工许可项目并点击**右上角“确认选择”**即完成关系挂接工作。

注：挂接关系后，施工许可证项目的填报状态与施工意见书一致，但数据仍在施工意见书账号下，请继续在意见书帐号下填报。





5、填报提示供应企业不在企业库，新增后却提示已存在？

项目首先点击“**选择企业**”，提示不存在再点“**申请新增**”提示已存在，主要是因为**供应企业的信息已变更，企业库里的信息不准确**导致，可联系市建委对企业账号进行维护更新。

注：若供应企业不在企业库，项目可选择**申请新增**供应企业。**导入表格提示**则由于**格式不正确**导致，**填写表格时请手动录入**。

产品信息

[保存](#)

温馨提示：如已取得统一社会信用代码证，只需填写统一信用代码，组织机构代码系统自动生成。

产品信息

序号			
* 工程名称	门头沟区永定镇尚罗坨、秋坡、石佛村MC00-0500-0004等11个地块项目（09-1#住宅楼等25项）		
* 施工许可证号	[2020]施[门]建字0015号	* 工程进度	基础-结构土0
* 产品类别	预拌混凝土	* 产品名称	普通混凝土
品种（牌号）	—请选择—	* 产品规格	C10
* 运输方式	燃油车运输		
* 采购主体	建设单位	* 供应方式	产单位直供
* 生产单位名称		1	2
生产单位统一社会信用代码		选择企业	清除企业 申请新增
生产单位工商登记注册所属省	—请选择—	生产单位组织机构代码	



6、填报过程中，发现提示完善单体信息怎么办？

在工程信息下方点击**下拉展开键**，依次在**所有单体**后点击“**编辑**”将所有信息进行选择即可，分别包含“**建筑类别、执行节能标准号、可再生能源应用情况、热源供应方式、是否超低能耗建筑**”。

工程信息

工程名称	9#商务办公楼等8项（不含1#地下车库二段、三段、12#商务办公楼）、12#商务办公楼等4项（顺义区赵全营镇前中心区E1-01、E2-01、E3-01等地块居住、商业、（配建限价商品房）（原板桥一期）项目）		
施工许可证号	110113202100230101	施工许可发证日期	2021-08-23

单体信息

单体名称: 建筑类别: 查询

序号	单体名称	单体施工进度	单体建筑面积	单位	建筑类别	操作	单体施工现场照片
1	00-1#住宅楼	未开工	4580.56	平方米		编辑	查看照片
2	00-2#住宅楼	未开工	6085.61	平方米		编辑	查看照片
3	00-3#住宅楼	未开工	6073.66	平方米		编辑	查看照片
4	00-4#住宅楼	未开工	6085.61	平方米		编辑	查看照片
5	00-5#住宅楼	未开工	6073.66	平方米		编辑	查看照片
6	00-6#住宅楼	未开工	6085.61	平方米		编辑	查看照片
7	00-7#住宅楼	未开工	6073.66	平方米		编辑	查看照片
8	00-8#住宅楼	未开工	4539.7	平方米		编辑	查看照片
9	00-9#住宅楼	未开工	4540.44	平方米		编辑	查看照片

共25条信息 当前第15页 每页 10 条 首页上一前一页尾页 转到 1 页

单体信息

单体名称:	9#商务办公楼
单体建筑面积:	5403.37 平方米
建筑类别:	<input type="radio"/> 公共建筑 <input type="radio"/> 居住建筑 <input type="radio"/> 工业建筑
执行节能标准号:	<input type="checkbox"/> DB11/687-2009 <input type="checkbox"/> DB11/687-2015 <input type="checkbox"/> DB11-602-2006 <input type="checkbox"/> DB11/891-2012 <input type="checkbox"/> DB11/381-2016
可再生能源应用情况:	<input type="checkbox"/> 太阳能光热 <input type="checkbox"/> 太阳能光电 <input type="checkbox"/> 地热能 <input type="checkbox"/> 无
热源供应方式:	<input type="checkbox"/> 城市热力 <input type="checkbox"/> 区域锅炉房 <input type="checkbox"/> 个体锅炉房 <input type="checkbox"/> 热泵机组 <input type="checkbox"/> 其它
是否超低能耗建筑:	<input type="radio"/> 是 <input type="radio"/> 否

7、选择产品复验（见证）报告时，却提示不存在该报告？

填报产品复验报告时，先点击“**选择**”在报告库里输入条件进行**查询**。
若不在报告库里，再点击“**新增**”进行手动录入，保存即可。

产品复验(见证)报告(多个检验报告请分开填写)

选择

* 产品复验(见证)单位	<input type="text"/>		
* 委托编号	<input type="text"/>	委托日期	<input type="text"/>
* 产品复验(见证)报告编号	<input type="text"/>	* 报告日期	<input type="text"/>
* 工程部位	<input type="text"/>	生产日期	<input type="text"/>
<input type="button" value="删除"/>			
<input type="button" value="新增"/>			

查询列表

检测单位: 委托编号: 报告编号: **查询**



8、登录时，旧的企业帐户提示密码错误怎么办？

由于系统安全认证升级，原办事大厅主账户已无法使用，需重新确认企业的相关信息，请**重新注册或登录已有北京市统一身份认证平台用户**，已办业务不受影响。





9、采购信息填报的建材品种有哪些？

实行采购信息填报的建材品种包括：**建筑钢材、预拌混凝土、装配式建筑部品、墙体材料、防水卷材、防水涂料、建筑外窗、保温材料、预拌砂浆、给排水管材管件、散热器、电线电缆、太阳能热水系统集热器、暖通空调设备。**

注：**老旧小区工程（京建法[2018]20号）**包括：**保温材料。**

北京市住房和城乡建设委员会关于开展建设工程材料采购信息填报有关事项的通知

分享：   

各区住房城乡建设委，东城、西城区住房城市建设委，经济技术开发区建设局，各有关单位：

为加强建设工程材料（以下简称：建材）使用管理和信息服务，进一步规范建材采购信息填报工作，提高建材采购、使用环节诚信水平，依据《北京市建设工程质量条例》《北京市民用建筑节能管理办法》要求，现就本市开展建材采购信息填报工作有关事项通知如下：

一、自2019年1月1日起，在本市行政区域内办理施工许可的房屋建筑和市政基础设施工程（以下简称：建设工程）采购的主要建材，预拌混凝土生产企业或站点（以下简称：混凝土搅拌站）采购的混凝土主要原材料，应按本通知规定进行采购信息填报。

二、北京市住房和城乡建设委员会（以下简称：市住房城乡建设委）负责采购信息填报工作的组织和管理，负责采购信息填报系统的建设，组织对采购信息填报工作的专项检查。各区住建委应明确相应部门（以下简称：采购信息填报管理机构），负责本区采购信息填报工作的日常监督管理。

三、实行采购信息填报的建材品种包括：**建筑钢材、预拌混凝土、装配式建筑部品、墙体材料、防水卷材、防水涂料、建筑外窗、保温材料、预拌砂浆、给排水管材管件、散热器、电线电缆、太阳能热水系统集热器、暖通空调设备；预拌混凝土原材料品种为：水泥、砂、石、外加剂、粉煤灰、矿粉。**

市住房城乡建设委将根据市场情况适时调整建材、预拌混凝土原材料采购信息填报的品种和内容。

10、同时进场的多车材料要分开填写吗？

实行采购信息填报的建材**按照填报批次要求进行填报**，不需要分开按照车次填报，填报要求见右图。



京建法〔2018〕19号附件1

建材采购信息填报批次

序号	材料名称	填报批次
一	建筑钢材	同一厂家、同一牌号、同一规格的产品，为一填报批
1	钢筋混凝土用热轧带肋钢筋、光圆钢筋、余热处理钢筋、碳素结构钢	同一炉罐号
5	低合金高强度结构钢	同一质量等级
6	冷轧带肋钢筋	同一生产工艺
7	中强度预应力混凝土用钢丝	同一强度等级
12	预应力混凝土用低合金钢丝	同一形状、同一尺寸
13	一般用途低碳钢丝	同一尺寸、同一锌层级别
二	预拌混凝土	同一厂家、同一配合比的混凝土，为一填报批
三	装配式建筑部品	同一厂家、同一进场状态的产品，为一填报批
四	墙体材料	同一厂家、同一品种（同一规格）的产品，为一填报批
五	防水卷材	同一厂家、同一类型、同一规格的产品，为一填报批
六	防水涂料	同一厂家、同一类型、同一规格的产品，为一填报批
七	建筑外窗	同一厂家、同一品种、同一类型、同一规格的门窗及门窗玻璃，为一填报批
八	保温材料	同一厂家、同一品种的产品，为一填报批
九	预拌砂浆	同一厂家、同一规格等级的产品，为一填报批
十	给排水管材管件	同一厂家、同一原料和工艺连续生产、同一规格的管材，为一填报批
十一	散热器	同一厂家、同一规格的产品，为一填报批
十二	电线电缆	同一厂家、同一规格的产品，为一填报批
十三	太阳能热水系统集热器	同一厂家、同一规格的产品，为一填报批
十四	暖通空调设备	同一厂家、同一规格的产品，为一填报批

11、填写产品的型式检验报告应该注意什么？

在“产品型式检验报告”栏目中点击“新增”按钮，填写信息，也可点击“删除”按钮进行产品型式检验信息的删除。

注：建筑钢材的型式检测报告编号用钢材的材质单代替，混凝土型式检测报告编号用开盘鉴定中的配合比编号代替。



产品型式检验报告

质量证书编号	<input type="text"/>	产品型式检验单位名称	<input type="text"/>
检验结果	<input type="text" value="--请选择--"/>	<input type="button" value="删除"/>	
<input type="button" value="新增"/>			