

附件

2024 年北京市建筑信息模型（BIM）应用示范工程立项项目名单

序号	工程名称	申报单位
1	丰台区丽泽金融商务区 FT00-0612-0016 等地块 F3 其他类多功能用地、S32 公交场站设施用地项目	北京金唐丽控置业发展有限公司 北京建工集团有限责任公司 北京市建筑设计研究院股份有限公司
2	北京市房山区长阳镇北广阳城棚户区改造二片区 FS00-0105-0011、0023 地块项目 R2 二类居住用地项目（0011 地块 1#楼住宅楼等 14 项、0023 地块 1#住宅楼等 13 项）	北京城建长阳投资发展有限公司 北京市住宅建筑设计研究院有限公司 北京城建十六建筑工程有限责任公司
3	万泉寺村 FT00-0613-0005 地块产业用地项目	北京建工一建工程建设有限公司 中国建筑设计研究院有限公司 北京中阳盛锋投资管理公司
4	安立路（科荟路-北六环）快速化改造工程 6#标段	北京市首都公路发展集团有限公司 中航勘察设计研究院有限公司 北京国道通公路设计研究院股份有限公司 北京城建远东建设投资集团有限公司 北京优比智成建筑科技有限公司
5	永丰数字融合科技中心项目（011-01 商业办公楼等 8 项）	北京永丰数字融合科技有限责任公司 北京市建筑设计研究院股份有限公司 北京市第五建筑工程集团有限公司
6	海淀区明光村地区更新改造回迁安置房项目	北京蓟门置业有限责任公司 北京联华建筑事务有限公司 北京城建集团有限责任公司

7	首都儿科研究所附属儿童医院通州院区建设工程一标段	首都儿科研究所附属儿童医院 北京城市副中心投资建设集团有限公司 北京市建筑设计研究院股份有限公司 北京城建集团有限责任公司
8	首都儿科研究所附属儿童医院通州院区建设工程二标段	首都儿科研究所附属儿童医院 北京城市副中心投资建设集团有限公司 北京市建筑设计研究院股份有限公司 北京建工集团有限责任公司
9	海淀区苏家坨镇前沙涧北区定向安置房项目（S5-5 地块 1#住宅楼等 22 项）	北京新牧置业发展有限公司 北京市建筑设计研究院股份有限公司 北京城建八建设发展有限责任公司
10	东古城通信枢纽局扩建项目（通信枢纽楼等 3 项）	中国联通集团北京市通信有限公司 北京城建集团有限责任公司 北京电信规划设计院有限公司
11	北京城市副中心 0101 街区 FZX-0101-0902 地块 F3 其他类多功能用地项目(办公楼)	北京建工集团有限责任公司 华夏银行股份有限公司 北京市建筑设计研究院股份有限公司 北京市工程咨询股份有限公司 北京华城工程管理咨询有限公司
12	北京市通州经济开发区西区南扩区三、五、六期棚户区改造项目 FZX-1102-6002 地块 F3 其他类多功能用地项目	北京未来科创建筑有限公司 北京建工集团有限责任公司 北京市建筑设计研究院股份有限公司 北京建院科技发展有限公司
13	北京市通州经济开发区西区南扩区三、五、六期棚户区改造项目 FZX-1102-6219 地块 F3 其他类多功能用地项目（办公楼等 2 项）	北京市第五建筑工程集团有限公司 北京市城乡建筑设计院有限公司 北京市工程咨询股份有限公司

14	北京市朝阳区崔各庄乡奶西村棚户区改造土地开发项目 29-315-1 地块 R2 二类居住用地、29-317-1 地块 U22 环卫设施用地项目 (1#住宅楼等 17 项) (1#住宅楼至 7#住宅楼、11#配电室、1#密闭式垃圾分类收集站、1#人防出入口、2#人防出入口、315-1-1#地下车库) 及北京市朝阳区崔各庄乡奶西村棚户区改造土地开发项目 29-315--1 地块 R2 二类居住用地、29-317-1 地块 U22 环卫设施用地项目 (1#住宅楼等 17 项) (8#至 10#住宅楼、12#配套楼、315-1-2#地下车库)	北京世纪鸿城置业有限公司 北京城建亚泰建设集团有限公司 北京城建一建设发展有限公司 华通设计顾问工程有限公司
15	清华大学学生活动中心项目	中建一局集团建设发展有限公司
16	九州恒盛绿色电能设备研发及产业化基地项目 (研发试验楼等 4 项)	北京九州恒盛电力科技有限公司 中建一局集团建设发展有限公司 北京北建大建筑设计研究院有限公司 北京帕克国际工程咨询股份有限公司
17	房山区中医医院新院区建设项目 (门诊医技楼等 10 项)	北京六建集团有限责任公司
18	北京歌舞剧院项目 (剧场等 2 项)	北京城建集团有限责任公司 北京市国有文化资产管理中心 北京市建筑设计研究院股份有限公司
19	北京城市副中心行政办公区市高级人民法院办公及技术业务用房项目 (1#审判楼等 7 项)	北京城市副中心投资建设集团有限公司 北京城建集团有限责任公司 北京市建筑设计研究院股份有限公司 北京双圆工程咨询监理有限公司 北京北投智慧城市科技有限公司 维树科技 (北京) 有限公司
20	法华南里 1 号楼、10 号楼装修改造工程	北京住总集团有限责任公司 北京市住宅建筑设计研究院有限公司 北京住总第一开发建设有限公司

21	通州区潮县镇 TZ05-0302-6001 等地块集体土地租赁住房项目 (1#住宅型租赁住房等 24 项)	北京通投兴潮置业有限公司 上海现代建筑装饰环境设计研究院有限公司 中国建筑第二工程局有限公司
22	北京第四实验学校建设项目 (西区) (2#中学部教学楼等 15 项)	北京第四实验学校 清华大学建筑设计研究院有限公司 中建三局集团有限公司 北京新航城开发建设有限公司
23	北京建筑大学大兴校区学生宿舍 11 号楼项目 (学生宿舍 11 号楼等 3 项)	北京建筑大学 中建三局集团有限公司 北京北建大建筑设计研究院有限公司
24	北京商务中心区 (CBD) 核心区 Z3 地块项目 (Z3 商业办公楼)	中建三局集团有限公司 北京金通港房地产开发有限公司 北京市建筑设计研究院股份有限公司
25	轨道交通 M101 线一期工程 01 合同段	中国建筑第二工程局有限公司
26	市热力集团首都功能核心区老旧供热一次管网改造工程第一标段	北京住总集团有限责任公司
27	西三旗 4 号地项目 (北区)	中建三局集团有限公司
28	平谷区中医医院“中医药平急两用”综合楼建设工程 (平急结合楼)	中国建筑第八工程局有限公司
29	地上连廊 (N1) 等 8 项	北京星泰通港置业有限公司 北京华茂中天建筑规划设计有限公司 中国建筑第四工程局有限公司
30	北京大兴国际机场临空经济区 0105 街区 DX16-0105-6038 地块 F1 住宅混合公建用地项目 (1#酒店/商业楼等 17 项)	北京新航城建设实业发展有限公司 上海天华建筑设计有限公司 北京市大兴区建设集团有限公司

31	北京轨道交通 1 号线支线工程土建施工 01 合同段	中国建筑股份有限公司 中建交通建设集团有限公司
32	延庆无人机装备产业基地一期建设项目（1 号楼研发厂房，门房 1，门房 2）	航天时代飞鸿技术有限公司 中航天建设工程集团有限公司 中铁建工集团有限公司
33	大兴区黄村镇车站北里 1-7 号楼区房改带危改项目	北京兴创房地产开发有限公司 北京本土建筑设计有限公司 北京市大兴区建设集团有限公司
34	石景山区北辛安棚户区改造 B 区土地开发项目 1608-667、646、703、670、711、695 地块用地项目	北京鑫安兴业房地产开发有限公司 中海建设管理（天津）有限公司 深圳前海贾维斯数据咨询有限公司
35	航空研究院人才保障住房项目（北苑二号院 0 号地职工住宅建设项目）（1#楼等 10 项）	中国航空研究院 中国航空规划设计研究总院有限公司 中铁建设集团有限公司
36	朝阳区王四营乡官庄新村农民回迁安置房及配套设施项目（C-1#住宅楼等 27 项）	北京五方嘉和房地产开发有限公司 中铁十二局集团有限公司 中国建筑技术集团有限公司