关于征集北京市建设工程应用“四新技术”

计量计价情况的通知

各有关单位：

随着北京市绿色建筑、智能建造的不断创新发展，建设工程中“四新技术”的应用层出不穷，为有效避免“四新技术”采用工程量清单计量计价过程中产生争议，我站拟专题发布“四新技术”工程量清单编制指引，复制推广市场成熟的经验做法，现征集实践中“四新技术”成熟的市场交易习惯及常见问题，具体填写内容见附件，并于2023年5月31日前将电子版反馈我站，邮箱：zaojiachu@zjw.beijing.gov.cn。

附件：“四新技术”市场计价调查表

北京市建设工程造价管理总站

2023年4月11日

（联系人：李芳至；联系电话：010-55598213）

附件

“四新技术”市场计价调查表

|  |  |
| --- | --- |
| 四新技术名称 |  |
| 类型 | □ 新技术 □ 新材料 □ 新设备 □ 新工艺 |
| 应用专业 | □ 房屋建筑与装饰 □ 仿古 □ 通用安装 □ 市政□ 园林绿化 □ 构筑物 □ 城市轨道交通  （对应2013清单计算规范分部分项） |
| 内容介绍 | 1.基本概述（原理、替代工艺、优缺点、前景展望、主要厂家或供货商、专利等） |
| 2.应用案例  案例一：  （1）工程名称及概况  （2）应用情况（使用部位、工程量等）  （3）效果评价  案例二：…… |
| 工作内容 | （主要工序） |
| 适用质量验收标准 |  |
| 市场交易习惯 | 1.计量单位：  2.工程量计算规则：  3.单价： |
| 影响价格的  主要项目特征 | 1.  2.  …… |
| 备注 |  |

填报单位：

填报人： 联系方式：

**填表说明：此次征集内容包括但不限于已形成成熟技术标准的“四新技术”，2021年《北京市建设工程计价依据——预算消耗量标准》未包含的内容均可填报。**