附件

|  |
| --- |
| **2019年度北京市建筑业新技术应用示范工程通过验收项目（五）** |
|  |
| |  |  | | --- | --- | | 项目名称 | 北京市CBD核心区Z2b地块商业金融项目 | | 申报单位 | 中建一局集团建设发展有限公司 | | 执行单位 | 中建一局集团建设发展有限公司 | | 工程概况 | 该工程位于北京市朝阳区国贸桥东北角，东至金和街、南至景辉街、北至Z1a清华地块、西至Z2a阳光地块。整个工程总用地面积8223m²，总建筑面积达16.7万m²，本工程建成后是三星集团驻北京的总部大楼。  该工程主要由地下室、裙楼、塔楼组成，其中地下室一共7层，28.7m深，主要为停车场、各大设备与电机房;裙楼一共6层，27m高，主要由商铺、多功能报告厅、银行、食堂、健身房等构成;塔楼为57层，260m高，采用组合框架-核心筒结构体系，主要是办公楼，其办公楼为国际A级写字楼。 | | 验收时间 | 2019年11月22日 | | 专家点评 | 该工程推广应用了《建筑业10项新技术》中的10大项51子项，《北京市建设领域百项重点推广项目》中的36项。关键技术有超高层塔吊内爬转外附技术、超高层核心筒爬模施工技术、钢结构综合深化设计和施工技术、超高层机电减震综合技术、大型公共建筑冰球式蓄冷空调系统、超高层施工安全防护综合技术等。新技术应用数量多、效果好。其中超高层核心筒内爬架及防护平台施工技术、狭小场地PCF单侧支模施工技术、超高层液压爬升防护屏施工技术有一定创新性。  该工程在推广应用新技术工作中，领导重视，措施得力，确保了工程质量和施工安全，满足“四节一环保”的要求。获得了“北京市结构长城杯金奖”、“中国钢结构金奖”，实用新型专利3项，省部级工法1项，核心期刊发表论文2篇。经济效益和社会效益显著。 | |

|  |  |
| --- | --- |
| 项目名称 | 亚洲基础设施投资银行总部永久办公场所项目A标段项目 |
| 申报单位 | 北京建工集团有限责任公司 |
| 执行单位 | 北京建工集团有限责任公司 |
| 工程概况 | 该项目位于北京市朝阳区奥林匹克公园地区B27-2地块，项目用地东至天辰东路，西至天辰西路，南至科荟南路，北至科荟路。  整个项目总用地面积6.1万m²，总建筑面积38.9万m²，由四组12层建筑簇拥着16层的主楼组成，是习近平主席“一带一路”倡议的重点工程，建成后作为亚投行总部大楼暨亚洲金融大厦使用。  本工程A标段为主楼区域，建筑面积为13.0113 m²，地上16层，建筑高度82.95m。地上主体结构为钢管混凝土框架-钢板剪力墙核心筒体系，采光顶为张弦梁结构。建筑外围护结构采用智能单元双层呼吸式幕墙单元板块和悬索框架式幕墙，顶棚采用彩钢顶幕墙。建筑地上部分主体功能为办公用房，属于超5A级办公建筑。 |
| 验收时间 | 2019年12月30日 |
| 专家点评 | 该工程推广应用了《建筑业10项新技术》中的9大项48子项，推广应用《北京市建设领域百项重点推广项目》中的32项。新技术应用数量多，效果好。其中大跨度钢桁架及下挂结构整体提升与应力释放施工技术、高大中庭采光顶综合施工技术、圆钢管柱表面装饰薄壁清水混凝土施工技术、超厚型超细无机纤维喷涂施工技术有创新。  该工程在推广应用新技术工作中，领导重视，措施得力，确保了工程质量和施工安全，满足“四节一环保”的要求。获得了“北京市绿色安全样板工地”、“北京市结构长城杯金杯”、“第十三届中国钢结构金奖”、“绿色建筑三星”、“美国LEED铂金级认证”，省部级工法1项，实用新型专利9项、发明专利1项，核心期刊发表论文5篇，取得了显著的经济效益和社会效益。 |

|  |  |
| --- | --- |
| 项目名称 | 亚洲基础设施投资银行总部永久办公场所项目B标段项目 |
| 申报单位 | 北京城建集团有限责任公司 |
| 执行单位 | 北京城建集团有限责任公司 |
| 工程概况 | 该项目位于北京市朝阳区奥林匹克公园地区B27-2地块，项目用地东至天辰东路，西至天辰西路，南至科荟南路，北至科荟路。  整个项目总用地面积6.1万m²，总建筑面积38.9万m²，由四组12层建筑簇拥着16层的主楼组成，是习近平主席“一带一路”倡议的重点工程，建成后作为亚投行总部大楼暨亚洲金融大厦使用。  本工程B标段建筑面积130442㎡，其中地上94046㎡，地下36396㎡，地上12层，地下3层，檐高63.3米，基础埋深17.9m。  地上主体结构为钢管混凝土框架-钢板剪力墙核心筒体系。建筑地上部分主体功能为办公用房，标准层办公空间的平面形态呈“弓”形或“回”形，与主楼彼此穿插叠合，围合出7个相互联通的大型共享空间。 |
| 验收时间 | 2019年12月30日 |
| 专家点评 | 该工程推广应用了《建筑业10项新技术》中的9大项38子项，《北京市建设领域百项重点推广项目》中的39项。新技术应用数量多，效果好。其中地下室防屈曲钢板+混凝土组合剪力墙核心筒施工技术、高大中庭采光顶综合施工技术、圆钢管柱表面装饰薄壁清水混凝土施工技术、机电消声减振综合施工技术有创新。  该工程在推广应用新技术工作中，领导重视，措施得力，确保了工程质量和施工安全，满足“四节一环保”的要求。获得了“北京市绿色安全样板工地”、“北京市结构长城杯金杯”、“第十三届中国钢结构金奖”、“绿色建筑三星”、“美国LEED铂金级认证”，省部级工法1项，实用新型专利11项、发明专利1项，核心期刊发表论文4篇，取得了显著的社会效益和经济效益。 |

|  |  |
| --- | --- |
| 项目名称 | 亚洲基础设施投资银行总部永久办公场所项目C标段项目 |
| 申报单位 | 中国建筑第八工程局有限公司 |
| 执行单位 | 中国建筑第八工程局有限公司 |
| 工程概况 | 该项目位于北京市朝阳区奥林匹克公园地区B27-2地块，项目用地东至天辰东路，西至天辰西路，南至科荟南路，北至科荟路。  整个项目总用地面积6.1万m²，总建筑面积38.9万m²，由四组12层建筑簇拥着16层的主楼组成，是习近平主席“一带一路”倡议的重点工程，建成后作为亚投行总部大楼暨亚洲金融大厦使用。  本工程C标段总建筑面积13.4万㎡，其中地上9.3万㎡，地下4.1万㎡。地上12层，地下3层，檐高63.5米。结构形式为钢及混凝土组合结构框架核心筒体系。建筑地上部分主体功能为办公用房，标准层办公空间的平面形态呈“弓”形或“回”形，与主楼彼此穿插叠合，围合出7个相互联通的大型共享空间。 |
| 验收时间 | 2019年12月30日 |
| 专家点评 | 该工程推广应用了《建筑业10项新技术》中的9大项32子项，《北京市建设领域百项重点推广项目》中的34项。新技术应用数量多，效果好。其中钢板剪力墙深化设计及延迟焊接施工技术、高大中庭采光顶综合施工技术、圆钢管柱表面装饰薄壁清水混凝土施工技术、临建绿色建造施工技术有创新。  该工程在推广应用新技术工作中，领导重视，措施得力，确保了工程质量和施工安全，满足“四节一环保”的要求。获得了“北京市绿色安全样板工地”、“北京市结构长城杯金杯”、“第十三届中国钢结构金奖”、“绿色建筑三星”、“美国LEED铂金级认证”，省部级工法1项，实用新型专利32项、发明专利7项，取得了显著的社会效益和经济效益。 |

|  |  |
| --- | --- |
| 项目名称 | 北京新机场旅客航站楼及综合换乘中心（核心区）工程 |
| 申报单位 | 北京城建集团有限责任公司 |
| 执行单位 | 北京城建集团有限责任公司 |
| 工程概况 | 北京新机场项目是“十二五”和“十三五”时期的国家重点项目、北京市重大基础设施发展规划1号工程，是京津冀协同发展中交通先行、民航率先突破的重点工程。项目位于永定河北岸，北京市大兴区和河北廊坊市广阳区之间。  本工程为北京新机场核心区工程，建筑面积约60万㎡，屋面约18万㎡。本工程地上一层为国际行李提取区，二层为国内行李提取、国内旅客混流区，三层北侧为国内自助值机区、南侧为国际出发，四层北侧为国际国内岛式值机、南侧为边检区。屋面钢结构设计结合屋盖放射型的平面功能，采用了不规则自由双曲面设计，由支撑系统和屋盖两部分组成，18万平方米屋面中心仅设有8根C型支撑，中心部位6根C型柱形成了1个直径180m的无支撑的大空间。 |
| 验收时间 | 2019年12月30日 |
| 专家点评 | 该工程推广应用了《建筑业10项新技术》中的9大项40子项，《北京市建设领域百项重点推广项目》中的33项。新技术应用数量多、效果好，其中群桩快速施工成套技术、超大平面混凝土结构裂缝控制综合施工技术、钢栈桥轨道运输系统的设计与应用、超大直径隔震支座的安装技术、超大平面复杂空间曲面钢网格结构屋盖施工技术、大截面新风管廊保温施工技术、层间隔震体系的机电管线隔震施工技术有创新。  该工程在推广应用新技术工作中，创优目标明确，措施得力，确保了工程质量和施工安全，满足“四节一环保”的要求，获得了“北京市结构长城杯金质奖”；“第十三届中国钢结构金奖杰出工程大奖”；科技成果鉴定4项；省部级工法11项；发明专利3项；实用新型专利29项；软件著作权6项；核心期刊发表论文30篇，取得了显著的社会效益和经济效益。 |

|  |  |
| --- | --- |
| 项目名称 | 北京新机场旅客航站楼及综合换乘中心（指廊）工程 |
| 申报单位 | 北京建工集团有限责任公司 |
| 执行单位 | 北京建工集团有限责任公司 |
| 工程概况 | 北京新机场项目是“十二五”和“十三五”时期的国家重点项目、北京市重大基础设施发展规划1号工程，是京津冀协同发展中交通先行、民航率先突破的重点工程。项目位于永定河北岸，北京市大兴区和河北廊坊市广阳区之间。  本工程为北京新机场旅客航站楼及综合换乘中心（指廊）工程，  总建筑面积24.68万㎡，该工程地下1层，中南指廊地上3层，局部四层，其他指廊地上二层，局部三层。檐口高度20米，建筑总高度25米。指廊公共区主要以旅客候机区为主，兼顾商业、公共服务设施。指廊非公共区主要以后勤办公、设备机房等为主。西北指廊一层设置贵宾区、东北指廊设置快捷酒店区。 |
| 验收时间 | 2019年12月30日 |
| 专家点评 | 该工程推广应用《建筑业10项新技术》中的9大项50子项，《北京市建设领域百项重点推广项目》中的34项，新技术应用数量多、效果好。其中超长混凝土结构裂缝控制技术；型钢混凝土组合结构中钢构件与钢筋可调节连接技术；型钢混凝土组合结构缓粘结预应力施工技术；不规则曲面钢屋盖双向角位移累积提升施工技术有创新。  该工程在推广应用新技术工作中，领导重视，措施得力，确保了工程质量和施工安全，满足“四节一环保”的要求。工程获得北京市结构长城杯金质奖；中国钢结构金奖杰出工程大奖；中施企协科技进步二等奖；省部级工法2项；科技成果鉴定1项；实用新型专利13项；在核心期刊发表论文30篇；经济和社会效益显著。 |

|  |  |
| --- | --- |
| 项目名称 | 北京新机场停车楼及综合服务楼工程 |
| 申报单位 | 中国建筑第八工程局有限公司 |
| 执行单位 | 中国建筑第八工程局有限公司 |
| 工程概况 | 北京新机场项目是“十二五”和“十三五”时期的国家重点项目、北京市重大基础设施发展规划1号工程，是京津冀协同发展中交通先行、民航率先突破的重点工程。项目位于永定河北岸，北京市大兴区和河北廊坊市广阳区之间。  本工程为北京新机场停车楼及综合服务楼工程，位于主航站楼北侧，占地面积约15万m2，总建筑面积50.3万m2，合同额31亿元。由地下的轨道交通北段及地上的东西两个停车楼、中间的综合服务楼三大部分组成。其中地下轨道交通（北段）约10.7万m2，两个停车楼26.4万m2 ；综合服务楼又分为酒店和办公两部分，建筑面积13.2万m2。 |
| 验收时间 | 2019年12月30日 |
| 专家点评 | 该工程推广应用了《建筑业10项新技术》中的9大项、24子项，《北京市建设领域百项重点推广项目》中的23项，其他新技术应用12项。新技术应用数量多、效果好。其中超深基坑双排桩锚支护体系施工技术、大面积弧形呼吸式玻璃幕墙安装施工技术、异形屋面檐口吊顶铝板模块化施工技术、超长混凝土结构裂缝控制技术有创新。  该工程新技术应用推广过程中领导重视，措施得力，保证了施工质量与安全，满足“四节一环保”要求。获得了“北京市结构长城杯金质奖”，“中国钢结构年度杰出大奖”，科技成果鉴定1项，实用新型专利16项，发明专利2项，经济效益和社会效益显著。 |