京建发〔2023〕9号附件

[2022年北京市建筑信息模型（BIM）应用示范工程立项项目表](http://zjw.beijing.gov.cn/bjjs/xxgk/gsgg/10882835/2020110213353760148.xls" \o "2020年北京市BIM应用示范工程公示名单.xls)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 工 程 名 称 | 实 施 单 位 |
| 1 | 张家湾车辆段综合利用供地项目FZX-1202-0079-02（上盖区）、 FZX-1202-0079-03（落地区）、FZX-1202-0079-04（落地区）地块 F3其他类多功能用地项目（2#楼（酒店）、地下车库及人防出入口） | 北京环汇置业有限公司  北京城建集团有限责任公司  北京城建设计发展集团股份有限公司  北京城建勘测设计研究院有限责任公司  北京帕克国际工程咨询股份有限公司 |
| 2 | 北京市朝阳区王四营乡土地一级开发项目一期1304-L02地块R2二类居住用地（1#住宅楼等14项、9#物业管理用房）；1304-L05地块A334托幼用地 | 北京中绿园房地产开发有限公司  中国建筑设计研究院有限公司  北京建工四建工程建设有限公司 |
| 3 | 北京市海淀区东升镇京昌路楔形绿地棚户区改造项目（二期）0803-631-2地块R2二类居住用地、0803-633地块A33基础教育用地（“配建保障性租赁住房”）（2-1#住宅楼等15项）（幼儿园等2项） | 北京壹品信和置业有限公司  中建三局集团北京有限公司  华通设计顾问工程有限责任公司 |
| 4 | 新国展二期项目（展览中心等4项） | 北京辰星国际会展有限公司  北京建工集团有限责任公司  中国建筑第二工程局有限公司  北京市建筑设计研究院有限公司  中咨工程管理咨询有限公司 |
| 5 | 中国人民大学通州新校区南区学部楼一期、公共教学楼一期及西区食堂项目及西区学部楼二期项目 | 中国人民大学  中铁建工集团第一建设有限公司  北京市建筑设计研究院有限公司 |
| 6 | 将台乡颐堤港二期项目 | 北京星泰通港置业有限公司  中建一局集团建设发展有限公司  远洋国际建设有限公司  中国建筑设计研究院有限公司  北京零壹慧建数据信息技术服务有限公司 |
| 7 | 中关村论坛永久会址主会场项目 | 中街（北京）开发建设有限公司  北京市建筑设计研究院有限公司  北京建工四建工程建设有限公司 |
| 8 | A-3商务办公楼等3项（昌平区北七家镇（未来科技城南区）CP07-0600-0005、0026地块B4综合性商业金融服务业用地项目） | 北京未来科技城保昌置业有限公司  中国建筑第四工程局公司  富利建设集团有限公司  北京市建筑设计研究院有限公司  北京城建设计发展集团股份有限公司  北京帕克国际工程咨询股份有限公司  中建二局安装工程有限公司  北京江河幕墙系统工程有限公司 |
| 9 | 北京城市副中心住房项目（0701街区）E#地块第一标段 | 北京保障房中心有限公司  清华大学建筑设计研究院有限公司  北京建工集团有限责任公司  北京市第三建筑工程有限公司 |
| 10 | 通州经济开发区西区南扩区三、五、六期棚户区改造项目安置房及配套设施（9#楼地上等11项） | 北京市通州区住房保障事务中心  北京建筑设计院有限公司  中国建筑第二工程局有限公司 |
| 11 | 北京城市副中心FZX-0902-0229、0230 地块B2商务用地项目（北投大厦项目） | 北京城市副中心投资建设集团有限公司  北京北投通城建筑设开发有限公司  北京市建筑设计研究院有限公司  北京城建集团有限责任公司  上海宝冶集团有限公司 |
| 12 | 瀛海镇集体经营性建设用地 YZ00-0803-0012地块（经开区国际人才社区 1 号地块）项目（1#专家楼（住宅）等 25 项） | 北京城建北方集团有限公司  北京海创英才安居置业有限公司  中国中建设计研究院有限公司 |
| 13 | 房山区拱辰街道FS00-0111-0017、0019地块R2二类居住用地（配建“保障性租赁住房”）项目（17-1#住宅楼等32项） | 中建一局集团第三建筑有限公司  中国建筑一局（集团）有限公司  北京智地兴顺房地产开发有限公司  清华大学建筑设计研究院有限公司  北京天鸿圆方建筑设计有限责任公司 |
| 14 | 怀柔科学城 HR00-0211-6022、6025 地块（城市客厅 B）F3 其他类多功能用地项目 | 北京怀柔科学城城开二部开发建设有限公司  北京城建集团有限责任公司  北京中外建工程管理有限公司  华通设计顾问工程有限公司 |
| 15 | 北京商务中心区（CBD）核心区Z4地块 项目（商业金融设施） | 中国民生银行股份有限公司  北京市建筑设计研究院有限公司  中建三局集团有限公司 |
| 16 | 青云店镇中心镇区棚户区改造土地开发E片区项目安置房工程DX08-0300-0021（5#）地块（5-1#住宅楼等10项） | 北京青云祥合建设发展有限公司  中国建筑设计研究院有限公司  北京天恒建设集团有限公司 |
| 17 | 大兴区旧宫镇南街地区棚户区改造回迁安置房项目（0047-1#住宅楼等14项）、 0045-1#配套服务设施、0045-2#配套服务设施 | 北京宏炬置业有限公司  中奥建工程管理有限公司  北京天恒建设集团有限公司 |
| 18 | 轨道交通22号线（平谷线）工程土建施工24合同段 | 北京市政建设集团有限责任公司  北京城市快轨建设管理有限公司  北京市市政工程设计研究总院有限公司 |
| 19 | 北京市大兴区旧宫镇南街地区棚户区改造回迁安置房项目DX05-0102-0045地块（0045-1#住宅楼等14项） | 北京宏炬置业有限公司  北京中奥建工程管理有限公司  北京万兴建筑集团有限公司 |
| 20 | 管庄乡管庄村安置房项目（1#住宅楼等17项） | 北京顺长房地产开发有限+A35公司  中建一局集团第五建筑有限公司  北方-汉沙杨建筑工程设计有限公司 |
| 21 | 北京市朝阳区太阳宫新区 D 区 0210-029 地块 R2 二类居住用地项目（1#住宅楼等 16 项） | 中建二局第一建筑工程有限公司 |
| 22 | 经开区信创园一期项目（G6F-5-1#楼等 13 项） | 中航建设集团有限公司  北京通明湖信息城发展有限公司 |
| 23 | 新兴盛危改项目 | 北京建铭房地产开发有限公司  中建交通建设集团有限公司  北京市建筑设计研究院有限公司 |
| 24 | 北京市昌平区北七家镇未来科学城南区CP07-0600-0052、0063、C18地块公建混合住宅用地、R2二类居住用地（4#住宅楼等6项） | 北京城茂未来房地产开发有限公司  北京城建亚泰建设集团有限公司  北京亚泰智博科技发展有限公司 |
| 25 | 国家核电科研创新基地（AB#楼等28项）一标段 | 国家电投集团科学技术研究院有限公司  中国新兴建设开发有限责任公司  北京市建筑设计研究院有限公司 |
| 26 | 国际葡萄酒小镇一期项目（1#博览馆等3项） | 北京市房山区城关街道八十亩地村经济合作社  中铁六局集团有限公司  中国建筑上海设计研究院有限公司  中国京冶工程技术有限公司 |
| 27 | 通州运河核心区V-01、V-02多功能用地项目 | 北京富华运通房地产开发有限公司  中国建筑科学研究院有限公司  上海宝冶集团有限公司 |
| 28 | 经开区信创园一期项目 （G7F-1-会展中心等 10 项） | 北京通明湖信息城发展有限公司  华通设计顾问工程有限公司  中铁建设集团有限公司 |