

## 项目支出绩效自评表

(2021 年度)

项目名称		公共租赁住房入住项目专项检查						
主管部门		北京市住房和城乡建设委员会		实施单位	北京市住房和城乡建设委员会(本级行政)			
项目负责人		林妍艳		联系电话	55597026			
项目资金 (万元)		年初预 算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分	
	年度资金总额	23.00	23.00	23.00	10	100.00%	10.00	
	其中：当年财政拨款	23.00	23.00	23.00	10	—	—	
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—	—	—	
	其他资金	0.00	0.00	0.00	—	—	—	
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况				
	不断完善标本兼治、群防群治、科技强治的使用监督体系,落实使用监督主体责任,对公租房项目的动态监管、运营管理、社会化服务、物业管理等情况开展检查,不断提升公租房管理和服务水平,完成对 80 个公租房项目的检查。			坚持完善使用监督体系,落实使用监督责任,对公租房项目的动态监管、运营管理、社会化服务、物业管理等情况开展检查,全年完成对 80 个公租房项目的专项检查,每个项目做好检查记录,形成《已入住公共租赁住房专项检查报告》1 份;抽查部分已入住公租房进行电话调查,根据调查情况形成《满意度调查报告》1 份。				
绩效 指标	一级 指标	二级指 标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
	产出 指标	数量指 标	检查项目数量	80 个	80 个	7	7	无
			检查记录数量	80 份	80 份	7	7	无
			形成《已入住公共租赁住房专项检查报告》数量	1 份	1 份	7	7	无
			形成《满意度调查报告》数量	1 份	1 份	7	7	无
		质量指 标	按照《已入住公共租赁住房项目专项检查工作的通知》的要求执行	符合要求	符合要求	7	7	无
		时效指 标	通过比选确定受托单位,及制定检查工作方案等	2021 年 5 月 20 日前	2021 年 5 月	8	8	无
			完成公租房专项检查,并形成检查报告	2021 年 11 月 30 日前	2021 年 11 月	8	8	无
		成本指 标	预算控制总成本	23 万元	23 万元	9	9	无
	效益 指标	社会效 益指标	提升公租房管理和服务水平	有效提升	有效提升	30	28	目前调查项目满意度未完全达到承租户期望值,下一步需进一步提升服务和管理水平
总分						100	98	