

(2021 年度)

项目名称			保障性住房外围护结构体系整体解决方案技术论证							
主管部门			北京市住房和城乡建设委员会			实施单位		北京市住房和城乡建设委员会(本级行政)		
项目负责人			杨家骥			联系电话		55597026		
项目资金 (万元)				年初预 算数	全年预算数	全年执行数		分值	执行率	得分
			年度资金总额	13.00	13.00	13.00		10	100.00%	10.00
			其中：当年财政 拨款	13.00	13.00	13.00		—	—	—
			上年结转资金	0.00	0.00	0.00		—	—	—
			其他资金	0.00	0.00	0.00		—	—	—
年度 总 体 目 标	预期目标					实际完成情况				
	围绕保障房外围护结构现状及问题，开展整体解决方案的编制和论证，使外围护结构实现维护的便利性、品质的优良性及建筑寿命的长久性。					加强组织调度，圆满完成了《保障性住房外围护结构体系整体解决方案技术论证》课题既定的各项任务目标。委托中国建筑设计研究院有限公司针对保障性住房中混凝土剪力墙结构建筑与钢结构建筑的外围护技术系统应用技术需求与质量问题，进行了专项外围护系统技术方案分析与论证，提出了可行的技术方案与实施路径，形成了《保障性住房外围护结构体系整体解决方案技术论证》报告，下一步根据研究成果进一步转化。				
绩效 指 标	一 级 指 标	二 级 指 标	三级指标		年度指标值	实际完成值		分值	得分	偏差原因分 析及改进措 施
	产 出 指 标	数 量 指 标	保障性住房外围护结 构体系整体解决方案 技术论证报告		1 份	已完成论证报告 1 份		20	20	
		时 效 指 标	完成信息采集、整理、 分析，并形成初稿时 间		2021 年 9 月 底前	2021 年 9 月 26 日完成		15	15	
			完成专家审查时间		2021 年 11 月底前	2021 年 11 月 30 日完成终期专 家评审会		15	15	
		成 本 指 标	专家劳务费		800 元/ (天·人)	800 元/ (天·人)		10	10	
	效 益 指 标	社 会 效 益 指 标	形成技术支撑和解决 方案，引导使用绿色 节能环保材料，减少 碳排放		效果显著	通过对外围护结构建造技术 选型研究与论证，形成操作性 强、安全合理并可在北京市保 障性住房外围护结构改造或 新建中推广应用的技术与产 品方案建议，按照建议实施， 可降低外墙外保温脱落的风 险，增加建筑使用寿命，有利 于更好达到北京市居住建筑 节能设计要求，同时引导项目 使用绿色节能环保材料，减少 碳排放		30	26	
总分								100	96	