京建发〔2023〕9号附件

[2022年北京市建筑信息模型（BIM）应用示范工程立项项目表](http://zjw.beijing.gov.cn/bjjs/xxgk/gsgg/10882835/2020110213353760148.xls%22%20%5Co%20%222020%E5%B9%B4%E5%8C%97%E4%BA%AC%E5%B8%82BIM%E5%BA%94%E7%94%A8%E7%A4%BA%E8%8C%83%E5%B7%A5%E7%A8%8B%E5%85%AC%E7%A4%BA%E5%90%8D%E5%8D%95.xls)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 工 程 名 称 | 实 施 单 位 |
| 1 | 张家湾车辆段综合利用供地项目FZX-1202-0079-02（上盖区）、 FZX-1202-0079-03（落地区）、FZX-1202-0079-04（落地区）地块 F3其他类多功能用地项目（2#楼（酒店）、地下车库及人防出入口） | 北京环汇置业有限公司北京城建集团有限责任公司北京城建设计发展集团股份有限公司北京城建勘测设计研究院有限责任公司北京帕克国际工程咨询股份有限公司 |
| 2 | 北京市朝阳区王四营乡土地一级开发项目一期1304-L02地块R2二类居住用地（1#住宅楼等14项、9#物业管理用房）；1304-L05地块A334托幼用地 | 北京中绿园房地产开发有限公司中国建筑设计研究院有限公司北京建工四建工程建设有限公司 |
| 3 | 北京市海淀区东升镇京昌路楔形绿地棚户区改造项目（二期）0803-631-2地块R2二类居住用地、0803-633地块A33基础教育用地（“配建保障性租赁住房”）（2-1#住宅楼等15项）（幼儿园等2项） | 北京壹品信和置业有限公司 中建三局集团北京有限公司 华通设计顾问工程有限责任公司 |
| 4 | 新国展二期项目（展览中心等4项） | 北京辰星国际会展有限公司北京建工集团有限责任公司中国建筑第二工程局有限公司北京市建筑设计研究院有限公司中咨工程管理咨询有限公司 |
| 5 | 中国人民大学通州新校区南区学部楼一期、公共教学楼一期及西区食堂项目及西区学部楼二期项目 | 中国人民大学中铁建工集团第一建设有限公司北京市建筑设计研究院有限公司 |
| 6 | 将台乡颐堤港二期项目 | 北京星泰通港置业有限公司中建一局集团建设发展有限公司远洋国际建设有限公司中国建筑设计研究院有限公司北京零壹慧建数据信息技术服务有限公司 |
| 7 | 中关村论坛永久会址主会场项目 | 中街（北京）开发建设有限公司北京市建筑设计研究院有限公司 北京建工四建工程建设有限公司 |
| 8 | A-3商务办公楼等3项（昌平区北七家镇（未来科技城南区）CP07-0600-0005、0026地块B4综合性商业金融服务业用地项目） | 北京未来科技城保昌置业有限公司中国建筑第四工程局公司富利建设集团有限公司北京市建筑设计研究院有限公司北京城建设计发展集团股份有限公司北京帕克国际工程咨询股份有限公司中建二局安装工程有限公司北京江河幕墙系统工程有限公司 |
| 9 | 北京城市副中心住房项目（0701街区）E#地块第一标段 | 北京保障房中心有限公司  清华大学建筑设计研究院有限公司 北京建工集团有限责任公司  北京市第三建筑工程有限公司 |
| 10 | 通州经济开发区西区南扩区三、五、六期棚户区改造项目安置房及配套设施（9#楼地上等11项） | 北京市通州区住房保障事务中心北京建筑设计院有限公司中国建筑第二工程局有限公司 |
| 11 | 北京城市副中心FZX-0902-0229、0230 地块B2商务用地项目（北投大厦项目） | 北京城市副中心投资建设集团有限公司  北京北投通城建筑设开发有限公司  北京市建筑设计研究院有限公司北京城建集团有限责任公司上海宝冶集团有限公司 |
| 12 | 瀛海镇集体经营性建设用地 YZ00-0803-0012地块（经开区国际人才社区 1 号地块）项目（1#专家楼（住宅）等 25 项） | 北京城建北方集团有限公司北京海创英才安居置业有限公司中国中建设计研究院有限公司 |
| 13 | 房山区拱辰街道FS00-0111-0017、0019地块R2二类居住用地（配建“保障性租赁住房”）项目（17-1#住宅楼等32项） | 中建一局集团第三建筑有限公司中国建筑一局（集团）有限公司北京智地兴顺房地产开发有限公司清华大学建筑设计研究院有限公司北京天鸿圆方建筑设计有限责任公司 |
| 14 | 怀柔科学城 HR00-0211-6022、6025 地块（城市客厅 B）F3 其他类多功能用地项目 | 北京怀柔科学城城开二部开发建设有限公司北京城建集团有限责任公司北京中外建工程管理有限公司华通设计顾问工程有限公司 |
| 15 | 北京商务中心区（CBD）核心区Z4地块 项目（商业金融设施） | 中国民生银行股份有限公司 北京市建筑设计研究院有限公司  中建三局集团有限公司 |
| 16 | 青云店镇中心镇区棚户区改造土地开发E片区项目安置房工程DX08-0300-0021（5#）地块（5-1#住宅楼等10项） | 北京青云祥合建设发展有限公司中国建筑设计研究院有限公司北京天恒建设集团有限公司 |
| 17 | 大兴区旧宫镇南街地区棚户区改造回迁安置房项目（0047-1#住宅楼等14项）、 0045-1#配套服务设施、0045-2#配套服务设施 | 北京宏炬置业有限公司 中奥建工程管理有限公司 北京天恒建设集团有限公司 |
| 18 | 轨道交通22号线（平谷线）工程土建施工24合同段 | 北京市政建设集团有限责任公司北京城市快轨建设管理有限公司北京市市政工程设计研究总院有限公司 |
| 19 | 北京市大兴区旧宫镇南街地区棚户区改造回迁安置房项目DX05-0102-0045地块（0045-1#住宅楼等14项） | 北京宏炬置业有限公司 北京中奥建工程管理有限公司  北京万兴建筑集团有限公司 |
| 20 | 管庄乡管庄村安置房项目（1#住宅楼等17项） | 北京顺长房地产开发有限+A35公司  中建一局集团第五建筑有限公司  北方-汉沙杨建筑工程设计有限公司 |
| 21 | 北京市朝阳区太阳宫新区 D 区 0210-029 地块 R2 二类居住用地项目（1#住宅楼等 16 项） | 中建二局第一建筑工程有限公司 |
| 22 | 经开区信创园一期项目（G6F-5-1#楼等 13 项） | 中航建设集团有限公司北京通明湖信息城发展有限公司 |
| 23 | 新兴盛危改项目 | 北京建铭房地产开发有限公司中建交通建设集团有限公司 北京市建筑设计研究院有限公司 |
| 24 | 北京市昌平区北七家镇未来科学城南区CP07-0600-0052、0063、C18地块公建混合住宅用地、R2二类居住用地（4#住宅楼等6项） | 北京城茂未来房地产开发有限公司  北京城建亚泰建设集团有限公司  北京亚泰智博科技发展有限公司 |
| 25 | 国家核电科研创新基地（AB#楼等28项）一标段 | 国家电投集团科学技术研究院有限公司中国新兴建设开发有限责任公司北京市建筑设计研究院有限公司 |
| 26 | 国际葡萄酒小镇一期项目（1#博览馆等3项） | 北京市房山区城关街道八十亩地村经济合作社中铁六局集团有限公司中国建筑上海设计研究院有限公司中国京冶工程技术有限公司 |
| 27 | 通州运河核心区V-01、V-02多功能用地项目 | 北京富华运通房地产开发有限公司中国建筑科学研究院有限公司上海宝冶集团有限公司 |
| 28 | 经开区信创园一期项目 （G7F-1-会展中心等 10 项） | 北京通明湖信息城发展有限公司华通设计顾问工程有限公司 中铁建设集团有限公司 |