项目编号：

**绿色建筑运行标识**

**申报书**

项目名称

申报单位 （盖章）

参与单位

申报时间

XX编制

二〇一六年六月

说 明

1、申报书一律采用A4纸和四号宋体字打印，一式两份，装订成册，并提供电子文档。

2、绿色建筑运行标识可由业主单位、房地产开发单位、物业单位等相关单位共同申报；物业单位应作为申报单位之一。

3、绿色建筑运行标识为多个单位联合申报的，在申报单位概况一栏里需分别介绍。

4、项目名称和申报单位名称等应采用规范名称；否则，可能影响后续文件和（或）标识证书署名的准确性。

5、本申报书是标识评价的重点内容之一，请如实填写。

# 一、工程基本情况

1、建筑类型

□住宅 □办公 □商店 □旅馆 □其他：

2、申报绿色建筑运行标识等级 □一星级 □二星级 □三星级

3、项目进度安排

项 目 立 项 时 间： 年 月 日

完成施工图审查时间： 年 月 日

开 工 时 间： 年 月 日

竣 工 时 间： 年 月 日

4、是否有经过绿色建筑培训的技术人员参与申报 □是 □否

5、建设单位

负责人： 电话： 手机：

联系人： 电话： 手机：

通讯地址： 邮编：

电子邮箱：

6、咨询单位（如与设计单位相同，可不填写）

负责人： 电话： 手机：

联系人： 电话： 手机：

通讯地址： 邮编：

电子邮箱：

7、设计单位

负责人： 电话： 手机：

联系人： 电话： 手机：

通讯地址： 邮编：

电子邮箱：

8、施工单位

负责人： 电话： 手机：

联系人： 电话： 手机：

通讯地址： 邮编：

电子邮箱：

9、监理单位

负责人： 电话： 手机：

联系人： 电话： 手机：

通讯地址： 邮编：

电子邮箱：

10、物业单位

负责人： 电话： 手机：

联系人： 电话： 手机：

通讯地址： 邮编：

电子邮箱：

11、申报联系人（重要）： 手机：

12、项目效果图（申报范围为局部时应标示）

|  |
| --- |
|  |

项目总平面图（申报范围为局部时应标示）

|  |
| --- |
|  |

# 二、关键评价指标情况

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 指标 | 单位 | 填报数据  （小数点后保留两位） |
| 建筑高度 | 米 |  |
| 建筑层数 | 层 |  |
| 申报建筑面积 | 万m2 |  |
| 容积率 | % |  |
| 绿地率 | % |  |
| 透水铺装比例 | % |  |
| 调雨水功能面积比例 | % |  |
| 场地年径流总量控制率 | % |  |
| 建筑总能耗 | MJ/a |  |
| 单位面积能耗 | kWh/m2a |  |
| 节能率 | % |  |
| 新型热泵空调供冷供热总能耗 | MJ/a |  |
| 新型热泵空调负荷比例 | % |  |
| 可再生能源提供的电量 | kWh/a |  |
| 可再生能源提供的电量比例 | % |  |
| 非传统水源用水量 | M3/a |  |
| 用水总量 | M3/a |  |
| 非传统水源利用率 | % |  |
| 工业化预制构件比例 | % |  |
| 建筑材料总重量 | t |  |
| 再利用和可再循环材料重量 | t |  |
| 再利用和可再循环材料利用率 | % |  |
| 居住建筑还需填写以下指标： | | |
| 人均用地面积 | m2 |  |
| 人均公共绿地面积 | m2 |  |
| 绿地率 | % |  |
| 地下建筑面积与地上建筑面积比 | % |  |
| 可再生能源提供的生活用热水 | 户 |  |
| 可再生能源提供生活用热水比例 | % |  |
| 公共建筑还需填写以下指标： | | |
| 地下建筑面积与总用地面积比 | % |  |
| 地下一层建筑面积与总用地面积的比 | % |  |
| 屋顶绿化面积占屋顶可绿化面积比 | % |  |
| 耗电输冷（热）比 | % |  |
| 可重复使用隔断（墙）比例 | % |  |
| 可再生能源提供的生活用热水 | kJ/h |  |
| 可再生能源提供生活用热水比例 | % |  |

# 三、增量成本情况（小数点后保留两位）

项目建筑面积（平方米）：

工程总投资（万元）：

为实现绿色建筑而增加的初投资成本（万元）：

单位面积增量成本（元/平方米）：

绿色建筑可节约的运行费用（万元/年）：

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 实现绿建采取的措施 | 单价 | 标准建筑采用的常规技术和产品 | 单价 | 应用量 | 应用面积 （m2） | 增量成本 | 备注 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| 合计 | | | | | |  |  |

注：1、成本增量的基准点是满足现行相关标准（含地方标准）要求的“标准建筑”；

2、对于部分减少了初投资的技术应用，其增量成本按负数计；

3、备注部分填写是否有政府补贴/优惠政策及依据；

4、本表内容为《绿色建筑标识评价增量成本计算表》的摘要版。

# 四、工程概况（工程性质、工程投资、用地面积、建筑面积、结构形式、开发与建设周期、解决的主要技术问题等情况）

|  |
| --- |
|  |

# 五、主要技术措施简介

1、节地与室外环境

（选址、土地利用、室外环境、交通设施与公共服务、场地设计与场地生态等）

|  |
| --- |
|  |

2、节能与能源利用

（建筑节能设计、独立分项计量、高效能设备和系统、节能高效照明、建筑与围护结构、供暖、通风与空调、照明与电气、能量综合利用等）

|  |
| --- |
|  |

3、节水与水资源利用

（水系统规划设计、节水系统、节水器具与设备、非传统水源利用等情况）

|  |
| --- |
|  |

4、节材与材料资源利用

（造型、节材设计、材料选用等情况）

|  |
| --- |
|  |

5、室内环境质量

（隔声、温度、湿度、新风量、围护结构保温隔热设计、室内声环境、室内光环境与视野、室内热湿环境、室内空气质量等情况）

|  |
| --- |
|  |

6、施工管理

（绿色施工管理体系、施工降尘、降噪、防止光污染、减少施工过程中资源能源浪费等情况）

|  |
| --- |
|  |

7、运营管理

（节约资料保护环境的物化管理系统、智能化系统应用，建筑设备、系统的高效运营、维护、保养、物业认证、垃圾分类回收等情况）

|  |
| --- |
|  |

8、创新与提高

（性能提高和创新应用情况）

|  |
| --- |
|  |

# 六、申报单位概况

（包括人员组成、技术力量、设备条件、固定资产、年产值、负债以及对绿色建筑项目实施的贡献、承担的工作内容等。）

|  |
| --- |
|  |

# 七、项目主要参加人员

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 姓 名 | 职 务 | 职 称 | 承担主要工作 | 是否经过绿  色建筑培训 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

# 八、项目创新点、推广价值和综合效益分析

|  |
| --- |
| 1、项目创新点 |
| 2、项目推广价值 |
| 3、综合效益分析 |

|  |
| --- |
| 九、申报单位意见  我单位已完全理解贵机构关于绿色建筑运行标识申报、标识管理的相关要求，并愿意在项目实施和运行使用过程中，协助北京市绿色建筑评审机构开展绿色建筑相关研究工作。  （盖章）  年 月 日 |
| 十、评审专家委员会意见  （盖章）  年 月 日 |
| 十一、北京市绿色建筑评审机构意见  （盖章）  年 月 日 |