附件2

装配式建筑装配率评分表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 评价内容 | | 评价要求 | 评价分值 |
| 外围护墙  （22） | 非砌筑★ | 应用比例≥80% | 11 |
| 墙体与保温、装饰一体化 | 50%≤应用比例＜80% | 5～10\* |
| 应用比例≥80% | 11 |
| 内隔墙  （22） | 非砌筑★ | 应用比例≥50% | 11 |
| 墙体与管线、饰面一体化 | 50%≤应用比例＜80% | 5～10\* |
| 应用比例≥80% | 11 |
| 全装修（10）★ | | — | 10 |
| 公共区域装配化装修  （10） | 干式工法地面 | 60%≤应用比例＜80% | 1～5\* |
| 应用比例≥80% | 6 |
| 集成管线和吊顶 | 60%≤应用比例＜80% | 1～3\* |
| 应用比例≥80% | 4 |
| 卫生间  （10） | 干式工法地面 | 70%≤应用比例＜90% | 1～5\* |
| 应用比例≥90% | 6 |
| 集成管线和吊顶 | 70%≤应用比例＜90% | 1～3\* |
| 应用比例≥90% | 4 |
| 厨房  （10） | 干式工法地面 | 70%≤应用比例＜90% | 1～5\* |
| 应用比例≥90% | 6 |
| 集成管线和吊顶 | 70%≤应用比例＜90% | 1～3\* |
| 应用比例≥90% | 4 |
| 管线与支撑体分离  （12） | 电气管、线、盒与支撑体分离 | 50%≤应用比例＜80% | 1～3\* |
| 应用比例≥80% | 4 |
| 给（排）水管与支撑体分离 | 50%≤应用比例＜80% | 1～3\* |
| 应用比例≥80% | 4 |
| 采暖管线与支撑体分离 | 70%≤应用比例≤100% | 1～4\* |
| BIM应用  （4） | 设计阶段 | 设计阶段 | 4 |

注：1.表中带“★”的评价内容，评价时应满足该项最低分值的要求。

2.表中带“\*”项的分值采用“内插法”计算，计算结果取小数点后一位。