附件1

农村住房信息调查表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 类型 | 项目名称 | 选填要求 | 备选项 | 说明 |
| 地址信息 | 区 |  |  |  |
| 乡（镇） |  |  |  |
| 村民委员会 |  |  |  |
| 村民小组 |  |  |  |
| 门牌号 |  |  |  |
| 户主信息 | 户主姓名 |  |  |  |
| 民族 | 单选 | 56个民族和其他 | 56个民族之外的填其他 |
| 身份证号 |  |  |  |
| 联系电话 |  |  |  |
| 配偶情况 | 单选 | ○已婚○未婚○离异○丧偶 | 已婚必须填写配偶信息 |
| 配偶姓名 |  |  |  |
| 配偶身份证号 |  |  |  |
| 家庭信息 | 家庭人数 |  |  |  |
| 常住人数 |  |  |  |
| 农户经济条件类型 | 单选或双选 | ○建档立卡贫困户○低保户○农村分散供养特困人员○贫困残疾人○低收入农户○低收入家庭 |  |
| 农户年人均纯收入 |  |  | 元 |
| 在本村拥有住房套数 |  |  | 无房户填0，且之下内容不填写；多套住房的，一房一表 |
| 房屋基本信息 | 建造年代 | 单选 | ○1949年以前○1950—1959年○1960—1969年○1970—1979年○1980—1989年○1990—1999年○2000—2009年○2010—2019年 |  |
| 住房类别 | 单选 | ○独门独院式○联排式○公寓式○其他 |  |
| 层数 | 单选 | ○一层○二层○三层及以上 | 以檐口层数判断 |
| 主房建筑面积 |  |  | 不含辅房，不必精确测量 |
| 主房间数 |  |  | 不含厨房、厕所、杂物间等 |
| 宅基地面积 |  |  | 不必精确测量 |
| 住房使用状况 | 单选 | ○自用○空置○出租○被征用○其他 |  |
| 房屋结构安全信息 | 结构类型 | 单选 | ○茅草房○泥草房○土窑○土坯○夯土房（无立柱）○砖、石等简易砌体结构（无砖柱、构造柱，无圈梁等）○竹木、木结构○砖木、石木、土木结构（木框架）○砖混结构（有砖柱或构造柱，有圈梁等）○钢筋混凝土结构○轻钢结构○其它结构 |  |
| 建房有无设计图纸 | 单选 | ○是○否 | 区级及以上建设部门推荐使用的通用图、有资格的个人或有资质的单位出具的设计方案、负责施工的农村建筑工匠提供的设计图等 |
| 建造方式 | 单选 | ○未请工匠自建○请工匠自建○正规施工队承建○其他方式 |  |
| 最近一次有政府补助的修缮加固年份 |  |  |  |
| 危险性等级 | 单选 | ○A级○B级○C级○D级 | 按照《农村危险房屋鉴定技术导则（试行）》评定 |
| 是否按照设防烈度要求采取了必要的抗震构造措施 | 单选 | ○是○否 |  |
| 房屋建设管理信息 | 是否办理了用地手续 | 单选 | ○是○否 |  |
| 是否办理了规划建设手续 | 单选 | ○是○否 |  |
| 是否办理了房产证 | 单选 | ○是○否 |  |
| 房屋设施信息 | 自来水是否入户 | 单选 | ○是○否 |  |
| 生活污水排放方式 | 单选 | ○自然排放○仅排入化粪池○排入污水管网 |  |
| 有无独立厨房 | 单选 | ○是○否 |  |
| 有无卫生厕所 | 单选 | ○是○否 |  |
| 房屋照片 | 照片 |  |  | 清晰反映房屋全貌，如属危房则应反映危险状况 |