

附件 2

消防专业工程造价指标

指标 编码	系统类别	单方造价 (元/m ²)	环比 (%)	其 中							
				费 用 (元/m ²)				占 比 (%)			
				人工费	材料费	机械费	综合费用	人工费	材料费	机械费	综合费用
XF-1	消火栓系统	61.48	-0.65	8.45	37.76	0.51	14.76	13.74	61.42	0.83	24.01
XF-2	喷淋系统	90.07	-0.41	22.74	34.13	0.99	32.21	25.25	37.89	1.10	35.76
XF-3	气体灭火系统	9.14	2.12	0.47	7.29	0.01	1.37	5.18	79.70	0.13	14.99
XF-4	火灾自动报警及 联动控制系统	96.72	10.83	19.53	48.73	0.73	27.73	20.19	50.39	0.75	28.67
XF-5	消防设备电源 监控系统	2.18	13.54	0.38	1.21	0.02	0.57	17.32	55.36	1.12	26.20
XF-6	防火门监控系统	5.91	2.43	1.20	2.95	0.05	1.71	20.25	49.91	0.91	28.93
XF-7	电气火灾监控 系统	1.51	14.39	0.14	1.06	0.01	0.30	9.58	70.26	0.32	19.84

- 注：1. 本表中各造价指标适用于公共建筑的消防专业工程，单方造价单位中的 m²指总建筑面积。
2. 消火栓系统单方造价可在-15%~5%幅度内调整，喷淋系统单方造价可在-15%~15%幅度内调整，气体灭火系统单方造价可在-15%~15%幅度内调整，火灾自动报警及联动控制系统单方造价可在-20%~5%幅度内调整，消防设备电源监控系统单方造价可在-15%~15%幅度内调整，防火门监控系统单方造价可在-15%~5%幅度内调整，电气火灾监控系统单方造价可在-15%~5%幅度内调整。
3. 其中环比是指 2023 年 6 月较 2022 年 12 月单方造价的变化率。