附表：《集体租赁住房建设运营管理》评分标准及内容

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **评分因素** | **评分标准** | **分值** |
| 研究能力（30分） | 1、团队或主要成员承担过保障房相关研究工作，并取得较好效果（15分）；  2、团队人员搭配合理，研究综合实力较强。（15分） | 0-30 |
| 研究思路（40分） | 研究团队是否拟定了完备的研究方案，是否掌握了课题研究所需的基础数据，研究思路是否清晰，切实可行。 | 0-40 |
| 研究方法（30分） | 1.研究方法是否科学合理；（0-15分）  2.是否符合我市租赁住房建设和运营管理实际。（0-15分） | 0-30 |