

(五) 园区建设项目				
金盏金融园区土地一级开发	朝阳区政府	北京市土地整理储备中心朝阳分中心	朝阳区金盏金融园区	总建筑面积 402.21 万平方米，商业金融、其他类多功能用地、交通设施用地、邮政设施用地、电信设施、绿隔产业用地、供电用地、供热用地、住宅混合公建用地、文化娱乐用地、经营性教育用地、中等专业学校用地、公共设施用地等
电子城西区北扩土地一级开发	朝阳区政府	北京市土地整理储备中心朝阳分中心	朝阳区崔各庄乡，与望京-酒仙桥组相邻，M14 号线来广营站	2-6 号地总建筑面积 229.49 万平方米，公共交通用地、供电用地、社会停车场库用地、高新技术产业用地、绿隔产业用地、其他类多功能用地等
通州商务园土地一级开发	通州区政府	北京通州商务园开发建设有限公司	通州区永顺镇、宋庄镇	总占地面积约 300 公顷。实施十个地块土地一级开发
轻轨 L2 线通州段次渠站、垡渠南站、亦庄火车站土地一级开发	通州区政府	北京市土地整理储备中心、北京市土地整理储备中心通州区分中心	通州区台湖镇	总用地面积 1709 公顷。实施征地、拆迁及必要的基础设施建设
通州新城核心区运河起步区一级开发	通州区政府	北京市土地整理储备中心通州区分中心、北京新城基业投资发展有限公司	通州区运河核心区	占地面积约 16 平方公里

雁栖生态发展示范区土地一级开发	北京市国土局	北京市土地整理储备中心怀柔区分中心	怀柔区雁栖镇	总占地面积 347.67 公顷，其中建设用地 112 公顷，总建设规模 44.9 万平方米，规划用地性质为 X 待深入研究用地
昌平区未来科技城土地一级开发	昌平区政府	未来科技城开发建设有限公司	昌平区小汤山镇、北七家镇	规划总用地面积 1000 公顷，其中研发和公共服务用地面积约 340 公顷
昌平巩华城及北区土地一级开发	北京市国土局	北京市土地整理储备中心	昌平区沙河镇	征地拆迁、回迁房及大市政建设，具体规模待定
中关村国家工程技术创新基地一级开发及基础设施	昌平区政府	北京振邦承基开发建设有限公司	昌平区中关村国家工程技术创新基地	总占地面积 399 公顷，包括征地拆迁、回迁楼、市政道路等基础设施建设
永丰产业基地 G、H 地块土地一级开发	海淀区政府	北京实创科技园开发建设有限公司	海淀区永丰产业基地西北角	居住用地地块，建设用地面积 54 公顷，规划住宅 50 万平方米，多功能 22 万平方米，商业 16 万平方米
北京石化新材料科技产业基地核心区东区土地一级开发	房山区政府	北京金利源国有资产经营管理中心	房山区石化新材料科技产业基地核心区东区	用地范围内征地、拆迁及道路管网等基础设施建设，达到“七通一平”标准
房山窦店高端现代制造业产业基地土地一级开发	房山区政府	北京京西阳光投资有限公司	房山区窦店镇高端现代制造业产业基地	用地范围内征地、拆迁及道路管网等基础设施建设，达到“七通一平”标准
通州区文化旅游区土地一级开发	通州区政府	通州区土地储备中心	通州区东至东六环路，西至九德路，南至京沈高速公路，北至群芳南路	进行征地、拆迁工作必要的基础设施建设
丰台丽泽商务区土地一级开发（北区）	丰台区政府	北京丽泽金融商务区控股有限公司	丰台区卢沟桥乡	总用地 149.3 公顷，建筑规模 235 万平方米，规划用地性质为商业及综合